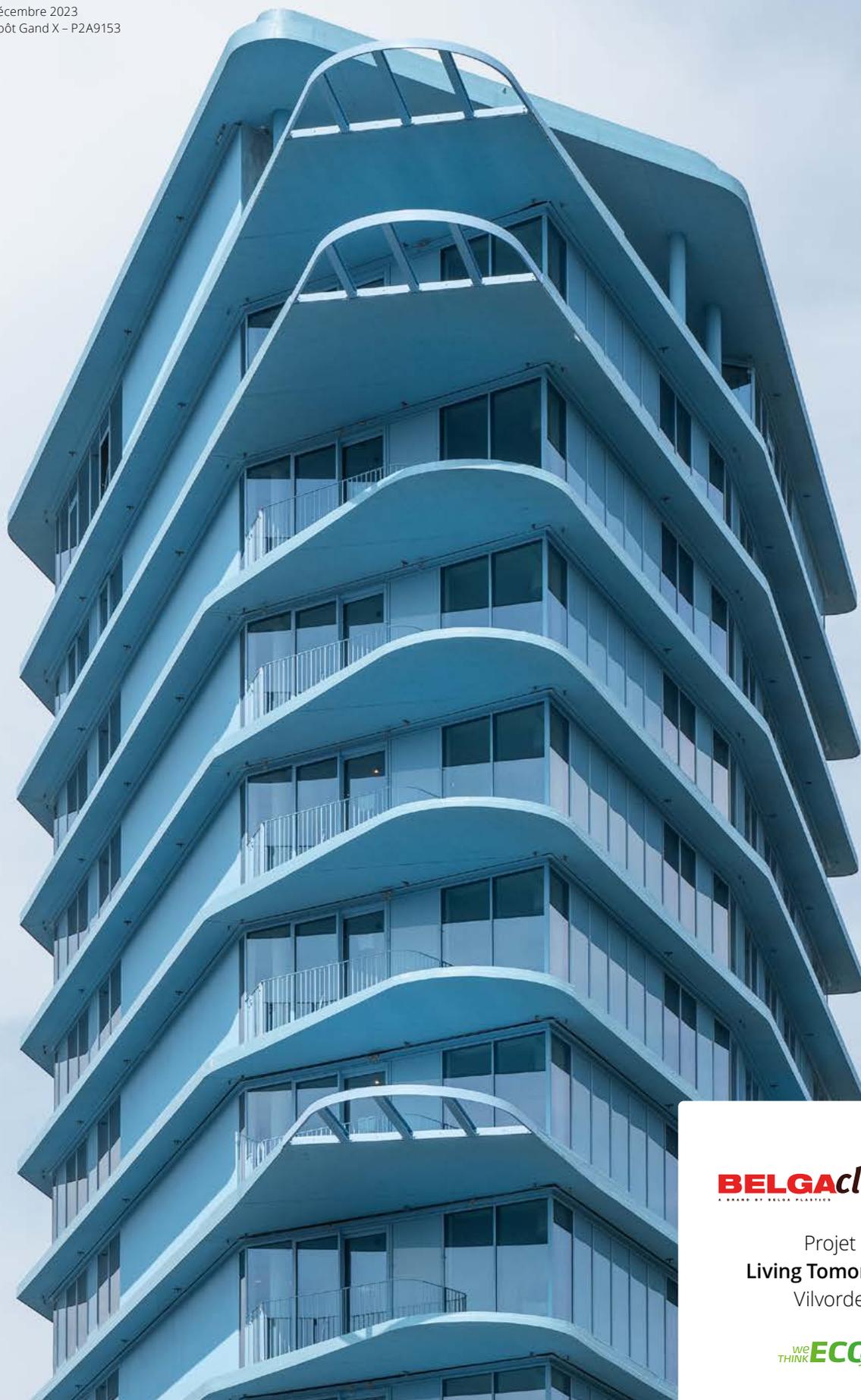


Closeup news

Magazine pour le secteur de la menuiserie intérieure et extérieure

Edition 116, décembre 2023
Bureau de dépôt Gand X - P2A9153



BELGAclima 
A BRAND BY BELGA PLASTICS

Projet
Living Tomorrow[®]
Vilvorde

WE
THINK **ECCO** 

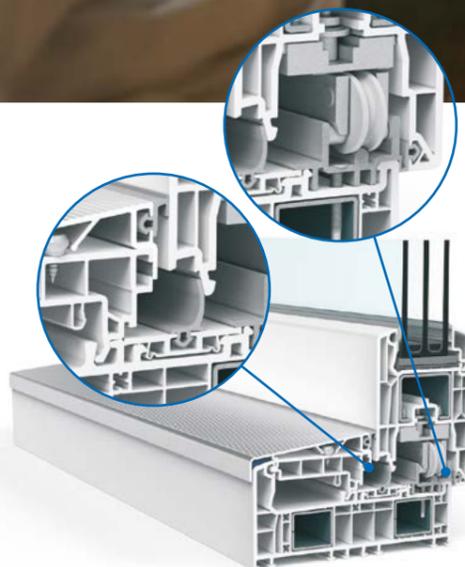
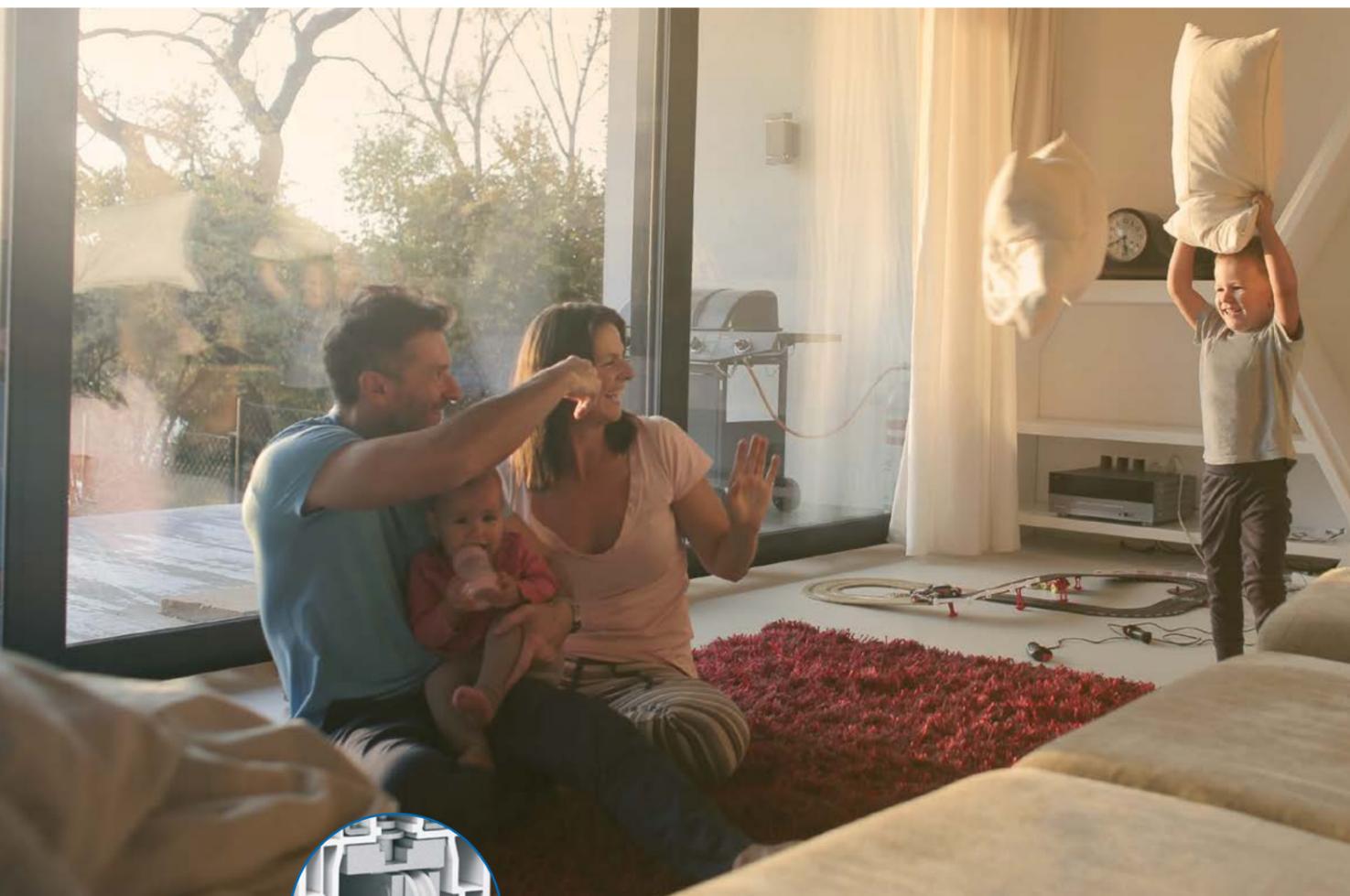
VEKAMOVE 76

Créez de l'espace dans les endroits exigus

VISITEZ-NOUS À
POLYCLOSE

17-18-19 Janvier 2024
Flanders Expo, Gand
Stand 1412

POLYCLOSE



Découvrez notre nouveau système de porte coulissante. VEKAMOVE 76 impressionne par sa finesse technique.

- Système unique de joint central
- Rail caché
- Installation rapide et aisée
- Excellentes valeurs Uw pour les portes et fenêtres coulissantes
- Solution optimale pour utiliser du film sur 1 ou 2 faces



WWW.VEKA.BE

Closeup
news

Une publication de

OOLA bv
Veldemeersdreef 3
9880 Aalter
+32 50 250 170
info@oola.be

Rédacteur en chef

Wendy Thijs

Design

OOLA bv

Annonces

Simon Ooghe
+32 50 250 170
simon@oola.be

Traduction

Joalis bvba

Imprimerie

Perka nv
Industrielaan 12
9990 Maldegem
+32 50 716 071

Groupes cibles

Menuisiers intérieurs, menuisiers extérieurs, cuisinistes, architectes et designers, commerces de bois, importateurs et scieries, commerces de machines, commerces de matériaux de construction et quincaillerie, fabricants de meubles et d'escaliers, charpentiers, poseurs de sols en bois, fabricants et fournisseurs

Droits d'auteur

Tous droits réservés. Ce magazine est protégé par le droit d'auteur : aucun extrait de cette publication ne peut être reproduit, distribué ou communiqué sous forme analogique ou numérique sans l'autorisation écrite de l'éditeur. L'éditeur et les auteurs déclarent que ce magazine a été compilé avec soin et au mieux de leurs connaissances ; toutefois, ni l'éditeur ni les auteurs ne peuvent en aucun cas garantir l'exactitude ou l'exhaustivité des informations. L'éditeur et les auteurs n'acceptent donc aucune responsabilité pour les dommages de toute nature qui sont le résultat des actions et/ou de décisions basées sur ces informations. Il est vivement conseillé aux lecteurs de ne pas utiliser ces informations de manière isolée, mais de s'appuyer sur leurs connaissances et leurs expériences professionnelles et de vérifier les informations fournies.



Une fenêtre sur le monde

Il est étonnant de voir comment l'un des éléments plus importants de l'enveloppe d'un bâtiment fait désormais tout son possible pour passer inaperçu. Lorsque nous regardons par la fenêtre, c'est le monde que nous voulons voir. Pas des profilés. Pourtant, les profilés d'aujourd'hui peuvent tout à fait se montrer. A l'approche du salon Polyclose, nous nous sommes entretenus avec plusieurs fabricants de profilés et, même si la durabilité est sans aucun doute dans toutes les têtes, ils investissent aussi beaucoup sur l'aspect esthétique. Leur attention se porte principalement sur le design et les systèmes de couleur.

Il faut dire que le particulier sous-estime l'importance d'une fenêtre... jusqu'à ce que des problèmes apparaissent. Pensons par exemple aux personnes qui finissent par remplacer leurs vieilles fenêtres en simple vitrage par des modèles super-isolants, et qui sont confrontés à des problèmes de condensation car ils ne savent pas qu'une bonne isolation implique davantage de ventilation. Ou à quelqu'un qui choisirait la construction bois, et devrait faire face à des problèmes d'humidité parce que l'eau s'est infiltrée par les fenêtres.

Les défis sont innombrables, et le degré d'innovation est élevé dans ce secteur. Le taux de recyclage s'accroît lui aussi. On expérimente des matériaux plus durables. Grâce à de nouveaux systèmes, il devient aisé de réaliser des portes et fenêtres étanches à l'air et à l'eau. L'intégration de technologies intelligentes accroît le confort et les économies d'énergie. L'installation devient donc plus délicate, mais il existe des solutions là aussi.

Vous découvrirez certaines de ces innovations dans ce numéro, pour les autres il faudra vous rendre au salon Polyclose. Les organisateurs le décrivent joliment comme 'le salon de tout ce qui s'ouvre et se ferme sur et dans la façade', ce qui résume parfaitement son contenu. Sur un marché en pleine transformation, il est crucial de se tenir informé. Le salon arrive donc à point nommé, et nous essayons, avec ce magazine, d'apporter nous aussi notre pierre à l'édifice.

Nous tentons aussi de lever des doutes, ce qui ne surprendra personne. L'économie tiédit, et les constructeurs et rénovateurs repoussent leurs projets. Les organisations sont tenues de travailler aussi efficacement que possible par rapport au budget, et de surveiller le marché de près pour réagir aussi vite que possible à de nouvelles opportunités. La vague de rénovation en offre elle aussi, même si celles-ci sont encore assez faibles. Car quelque 75 % du parc immobilier européen ne répondent pas aux normes d'efficacité énergétique. On imagine beaucoup de chantiers de rénovation et de remplacement de portes et fenêtres. De préférence en recourant à des matières premières secondaires !

Il y a du pain sur la planche, mais nous vous souhaitons avant tout une agréable lecture.



Wendy Thijs
Rédacteur en chef Close Up News
wendy@oola.be



Allez-vous également à Polyclose?

Scannez le code QR et inscrivez-vous avec le code PP4934648

Fenêtres de toit VELUX 2en1 et 3en1

VELUX®

Là où il y a de la place pour une fenêtre de toit, il y en a souvent pour plusieurs.

- 1 seul cadre, 2 ou 3 fenêtres pour plus de lumière naturelle
- Installation facile grâce au châssis fixe amovible
- Meilleur rapport qualité-prix que des fenêtres individuelles de même taille



Disponibles en plusieurs dimensions,
manuelles ou motorisées



2en1



3en1



Plus d'infos



FENÊTRES ET PORTES EN PVC BIO-ATTRIBUÉ

PIONNIERS À TOUS ÉGARDS AVEC LES PREMIÈRES FENÊTRES ET PORTES EN PVC BIO-ATTRIBUÉ AU MONDE DE KÖMMERLING.

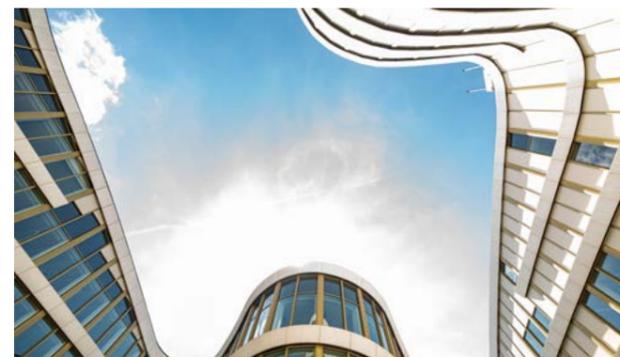
Rejoignez, comme le fabricant **Kömmerring SELECT DE NEEF** d'Opwijk, l'avant-garde du développement durable avec les fenêtres et portes de Kömmerring en PVC bio-attribué révolutionnaire. En tant que leaders du marché en matière d'innovation, nous offrons à nos fabricants et installateurs Select l'opportunité de réaliser des premières mondiales dans les technologies de fenêtres et de portes respectueuses de l'environnement. Notre PVC bio-attribué novateur, fabriqué à partir de ressources renouvelables telles que les déchets de l'industrie papetière, permet une réduction de CO2 de 90% par rapport au PVC traditionnel. Tout en maintenant nos normes de qualité reconnues et une recyclabilité complète, nous garantissons une qualité supérieure dans chaque produit. En tant que partenaire Select de Kömmerring, vous faites partie de cette révolution verte, soutenue par nos garanties étendues et notre engagement envers la durabilité et l'innovation.

www.kommerling.be | info@kommerling.be
Boechoutlaan 105, B.0.4 | 1853 Strombeek


Kömmerring[®]
TODAY FOR TOMORROW

Contenu

Année 24 - édition 116 - décembre 2023



Six développements sur les portes et fenêtres - page 11



SWOT prospectif: la vision de Luc Saey - page 20



Le soudeur devenu couvreur - page 52



Projet De Kerkvijver - page 74

- | | | | | | |
|----|---|----|---|----|--|
| 8 | Evénement
Polyclose 2024 sera placé sous le signe du climat, du confort de vie et de la circularité | 40 | Projet
Nouveau campus pharmaceutique fou en Chine | 62 | Article
L'utilisation de panneaux de bois défectueux engage-t-elle la responsabilité d'un menuisier? |
| 11 | Article
Six développements que vous ne pouvez ignorer en tant qu'installateur de portes et fenêtres | 42 | Article
De la tradition à l'innovation : comment le bois est devenu un matériau si multifonctionnel | 67 | Opinion
"Il est temps que les opinions classiques fassent place à de nouvelles idées" |
| 20 | Interview
SWOT prospectif: la vision de Luc Saey | 46 | Actua
imm cologne 2024: rendez-vous à Cologne du 14 au 18 janvier | 69 | Interview
Cybersécurité : ouvrez l'œil |
| 25 | Interview
SWOT prospectif: la vision de Bruno Humblet | 52 | Interview
Jonas Arnauts: le soudeur devenu couvreur 'écolo' | 73 | Article
Envoyer une mise en demeure à un mauvais payeur? Attention, tout n'est pas permis! |
| 26 | Interview
Dimitri Hemelings: "La fenêtre du futur? Elle sera épurée, recyclée et intelligente" | 58 | Article
Choisir les colles à bois en fonction de l'application visée | 74 | Projet
De Kerkvijver, du verre, de l'acier et du bois pour une maison 'en tandem' |
| 30 | Interview
SWOT prospectif: la vision de Mark Beukert | 61 | Actua
Lecot fête son 135ème anniversaire lors de l'événement Lecot On Tour avec plus de 1.500 visiteurs | | |

Polyclose 2024 sera placé sous le signe du climat, du confort de vie et de la circularité

Les leaders du secteur des techniques de fermeture du bâtiment, de façades, de contrôle d'accès et de protection solaire se donneront une nouvelle fois rendez-vous du 17 au 19 janvier 2024, pour la 21e édition du célèbre salon professionnel Polyclose à Flanders Expo à Gand (Belgique).

Texte : Wendy Thijs



© Polyclose - La prochaine édition de Polyclose se déroulera du 17 au 19 janvier à Flanders Expo Gand

Pour la 21e fois déjà, les principaux acteurs du marché européen présenteront leurs dernières nouveautés, du mercredi au vendredi, à quelque 14 000 professionnels – dont un quart venus des Pays-Bas. Polyclose devient ainsi l'occasion rêvée de toucher un public nombreux en relativement peu de temps et de se tenir au courant des derniers développements et innovations dans le monde des techniques de fermeture du bâtiment, de façades, de contrôle d'accès et de protection solaire.

« Nous sommes ravis des inscriptions reçues jusqu'à présent et sommes convaincus que le salon de 2024 rencontrera un franc succès », avance l'organisateur Guy Martens. « Nous sommes fiers de créer un environnement propice au réseautage, à l'échange de connaissances et

à l'inspiration. Polyclose encourage la croissance et le progrès dans le secteur, qui se concentre de plus en plus sur la durabilité, et offre de précieuses opportunités commerciales à tous les participants. »

Faits marquants

Cette édition sera également un rendez-vous international pour la construction de demain. Tous ceux qui envisagent de construire ont aujourd'hui des exigences de plus en plus élevées en matière de durabilité et de circularité. Fonctionnalité, confort de vie et design doivent aller de pair. Entrepreneurs, architectes et maîtres d'ouvrage auront l'occasion de découvrir les dernières solutions et évolutions en matière d'efficacité énergétique, de sécurité et de durabilité.

Informations pratiques

Dates

mercredi 17, jeudi 18 et vendredi 19 janvier 2024

Heures d'ouverture

de 9h30 à 18h30, avec nocturne jusqu'à 20h le jeudi

Lieu

Flanders Expo à Gand (Belgique) – Halls 1, 4 et 6

Plus d'info et tickets

Gratuit pour les professionnels : enregistrez-vous au préalable sur www.polyclose.be avec votre code PP4934648

La tendance des **profilés de fenêtre** élégants et ultraminces avec de grandes surfaces vitrées continue de s'imposer, avec tous les défis possibles en termes d'installation, d'isolation, de ventilation et de protection solaire. Les **portes** doivent avoir un très beau design, et afficher d'excellentes performances en termes de sécurité anti-effraction et d'isolation. Dans la **construction de façades**, les films de haute qualité ont fait leur apparition.

En plus d'être esthétiques, durables et exceptionnellement polyvalents, les films disponibles sur le marché peuvent également protéger du soleil, des effractions et même du bruit.

Les **stores**, qu'ils soient automatisés ou non, se sont multipliés au cours des dernières décennies

afin de prévenir le réchauffement intérieur et de réduire la consommation d'énergie des bâtiments. Les architectes intègrent de plus en plus les stores en toile comme éléments de façade. Le minimalisme est un sujet d'actualité. Les systèmes de protection solaire contemporains sont commandés par des sources d'énergie naturelles, comme un panneau solaire, et sont donc moins énergivores.

Grâce aux hivers doux, la **saison des moustiquaires** s'allonge. Celles-ci doivent également s'adapter à la tendance des fenêtres, portes et façades sans joints.

L'outdoor living n'est pas qu'un phénomène de mode, il est là pour durer. Les **pergolas** ont désormais pleinement leur place dans les

systèmes de protection solaire. De plus en plus, elles deviennent un prolongement de la maison et s'adaptent au style personnel. Il n'est donc pas surprenant que les pergolas polyvalentes, mitoyennes ou non, disponibles dans différents matériaux, et les produits connexes occupent une place de choix au salon.

L'importance de la **digitalisation** de bout en bout dans les entreprises ne cesse de croître. Polyclose accueillera donc des solutions logicielles innovantes, qui aident les fabricants de fenêtres, de portes, de stores et de façades à digitaliser de manière optimale leurs processus commerciaux.



Allez-vous également à Polyclose?

Scannez le code QR et inscrivez-vous avec le code PP4934648



© Polyclose



© Polyclose



© Polyclose



© Polyclose

ARTICLE TENDANCES

Six développements que vous ne pouvez ignorer en tant qu'installateur de portes et fenêtres

Le marché des portes et fenêtres est en pleine évolution. De nos jours, les portes et fenêtres doivent non seulement être esthétiques, mais aussi répondre à des exigences de performance très élevées, maintenir le bruit à l'extérieur, être faciles à entretenir et, si possible, intelligentes. Se tenir au courant des derniers développements constitue une nécessité. C'est pourquoi nous vous les présentons ci-après.

Texte: Wendy Thijs - Photo: Leidgens

Tendance n° 1: les portes et fenêtres respectueuses de l'environnement

De plus en plus de clients sont conscients que leur processus de construction (rénovation) a un impact sur l'environnement et recherchent des solutions plus respectueuses de l'environnement. Les producteurs de profilés de fenêtres en aluminium et en PVC investissent depuis des années dans le développement de technologies destinées à rendre les profilés et les processus de production plus écologiques. Ils accordent une grande importance au recyclage et à la circularité, comme en témoignent aujourd'hui leur gamme et leur communication.

Nous savons depuis longtemps que l'aluminium peut être entièrement recyclé sans que cela ne se fasse au détriment de la qualité. Aujourd'hui, les anciennes fenêtres en PVC peuvent également être transformées en nouvelles fenêtres sans perte de qualité. Les fabricants proposent dès lors des séries de profilés composés à 100% de matériaux recyclés. Il n'est pas facile de convaincre les clients de faire des choix respectueux de l'environnement, mais les fabricants y travaillent également. Souvent, ils ont développé le matériel de marketing nécessaire pour vous aider dans cette tâche.

Les menuiseries en bois continuent également d'avoir la cote auprès des consommateurs soucieux de l'environnement. Elles présentent en effet l'avantage d'être fabriquées à partir d'un matériau naturel et renouvelable. Le bois extrait aussi le CO₂ de l'atmosphère, contribuant ainsi directement au ralentissement de l'effet de serre. Hout Info Bois a calculé qu'une maison moyenne avec des menuiseries extérieures en bois peut stocker 1,125 tonne de CO₂. Un mètre cube de bois permet en effet de fixer 0,9 tonne de CO₂ présent dans l'air et de le conserver pendant toute sa durée de vie, et une maison moyenne renferme environ 1,25 m³ de bois scié.

Même si cette matière reste complexe et s'il faut nuancer, chaque matériau ayant ses avantages et ses inconvénients spécifiques, il sera assurément judicieux d'approfondir celle-ci. Ce faisant, vous pourrez également mieux justifier vos méthodes de travail et choix spécifiques auprès du client final.

Différents agréments ou labels offrent aussi aux consommateurs les garanties nécessaires. La liste suivante n'est nullement exhaustive, mais elle permet de se faire une idée:

- Pour les fenêtres en bois, les labels FSC et PEFC garantissent que le bois provient de forêts gérées de manière responsable.
- Pour le PVC, il existe Vinylplus: une initiative volontaire de l'industrie européenne du PVC visant à assurer la durabilité et l'utilisation responsable du vinyle. A travers cet agrément, les fabricants concernés démontrent leur engagement en matière de recyclage, d'efficacité énergétique et de durabilité.

Les labels suivants, entre autres, seront pertinents indépendamment du choix du matériau:

- L'écolabel allemand Ange Bleu, qui est attribué aux produits et services plus respectueux de l'environnement que des produits comparables.
- En optant pour un produit certifié 'Cradle to Cradle', vous savez que celui-ci obtient de bons résultats en termes de circularité. Ce certificat évalue les produits sur la base de leur durabilité tout au long de leur cycle de vie, incluant l'utilisation des matériaux, la réutilisation et la recyclabilité.
- Le certificat Natureplus garantit également qu'il s'agit de matériaux de construction durables. Il évalue leur aptitude à l'emploi, la sécurité pour la santé humaine et la sécurité pour l'environnement.
- Les fabricants de fenêtres ayant obtenu la certification ISO 14001 démontrent par celle-ci leur engagement en faveur de pratiques respectueuses de l'environnement.

Tendance n° 2: les menuiseries extérieures à haut rendement énergétique

Tant les producteurs de verre que les fabricants de systèmes de portes et fenêtres continuent de lancer sur le marché des solutions innovantes qui optimisent l'efficacité énergétique. Par exemple, les fabricants de profilés parviennent aujourd'hui à satisfaire aux exigences de performance les plus

élevées, même avec des profilés de fenêtre ultra-fins. Les développements high-tech comme les fenêtres intelligentes vont redessiner le secteur. Dans ces fenêtres sont intégrées toutes sortes de capteurs et technologies afin qu'elles puissent réagir aux changements ambiants et s'ouvrir, se fermer ou ajuster la protection solaire automatiquement afin de conserver un bon climat intérieur.

Le marché du verre ne reste pas non plus inactif. Parmi les innovations les plus importantes de ces dernières années figure le vitrage sous vide, constitué de 0,1 mm de vide enserré entre deux fines feuilles de verre (de 3 à 6 mm d'épaisseur). Ce vide garantit une conduction thermique minimale, ce qui rend le vitrage sous vide pratiquement aussi isolant que du triple vitrage tout en étant beaucoup plus fin. Ce qui lui permet souvent de s'intégrer également dans les fenêtres existantes, et en fait une solution idéale pour le marché de la rénovation et de la restauration.

Il existe également des vitrages avec cellules photovoltaïques intégrées qui permettent à vos fenêtres de produire de l'énergie. Pour éviter la surchauffe, les fabricants de verre ont mis au point des vitrages dynamiques dont la couleur passe de claire à foncée pour réguler l'énergie solaire. Les protections solaires extérieures plus traditionnelles, comme les stores, les lamelles et les auvents, restent aussi, bien sûr, particulièrement efficaces pour éviter la surchauffe.



© Leidgens



© Deceuninck - Les profilés Elegant se marient parfaitement avec l'architecture contemporaine

Tendance n° 3: les portes et fenêtres intelligentes

Les portes et fenêtres automatisées n'augmentent pas seulement l'efficacité énergétique et la qualité du climat intérieur, elles ont aussi beaucoup à offrir en termes de sécurité. Les portes et fenêtres intelligentes peuvent être équipées de capteurs qui détectent les accès non autorisés et envoient des alertes via des applis. Des systèmes de verrouillage automatique vous permettent d'accorder l'accès à distance aux invités, de verrouiller et déverrouiller automatiquement les portes et fenêtres et de tenir des registres d'accès. Les systèmes biométriques qui utilisent des caractéristiques physiques uniques, comme les empreintes digitales ou la reconnaissance faciale, pour autoriser l'accès à des maisons et bâtiments offrent un niveau de sécurité élevé car ils sont difficiles à falsifier et n'utilisent pas de clés physiques traditionnelles ou de codes PIN. Ce qui minimise le risque d'accès non autorisés.

En outre, les portes et fenêtres intelligentes augmentent la convivialité. Les fenêtres coulissantes les plus grandes et les plus lourdes peuvent ainsi s'ouvrir d'une simple pression sur un bouton, par exemple. Les occupants peuvent les intégrer dans leur Smart Home ou leur système domotique et actionner les fenêtres via des applis ou des assistants vocaux comme Google Assistant ou Alexa.

En tant qu'installateur, vous serez confronté à de nombreux défis supplémentaires. L'installation sera beaucoup plus complexe et implique notamment des travaux de câblage supplémentaires. Il faudra bien connaître le fonctionnement et l'intégration des technologies intelligentes, de même que les protocoles de communication et les logiciels, entre autres. Lorsque vous devrez faire communiquer différents systèmes entre eux, des problèmes d'interopérabilité pourront se poser, et en cas de problèmes techniques, il sera souvent plus difficile d'en trouver la cause et de les résoudre rapidement. Une formation adéquate et continue seront donc indispensables.

Tendance n° 4: les baies vitrées du sol au plafond

Chercher à bénéficier des plus grandes surfaces vitrées possibles n'est pas nouveau. Depuis la nuit des temps, les architectes conçoivent des bâtiments dotés des plus grandes fenêtres possibles, mais ils étaient ici toujours limités par ce qui était techniquement possible. "L'histoire de l'architecture est aussi l'histoire des fenêtres", disait Le Corbusier, et aujourd'hui, les possibilités dans ce domaine sont pratiquement infinies.

La volonté d'optimiser la surface vitrée a poussé les fabricants de profilés à lancer sur le marché des profilés de fenêtre et de porte de plus en plus minces. Ils permettent une abondance de lumière naturelle dans la maison et assurent une transition parfaite entre l'intérieur et l'extérieur. Les bâtiments dotés de grandes fenêtres et de châssis minimalistes sont visuellement attrayants et créent des espaces où il fait bon vivre. Par ailleurs, nous savons qu'il ne faut pas non plus sous-estimer l'impact sur notre santé physique et mentale. Une maison lumineuse permet d'avoir l'esprit clair.

Durant des années, l'aluminium a longtemps été le champion toutes catégories au niveau des profilés de fenêtres minces, mais les fabricants de systèmes de portes et fenêtres en PVC réussissent désormais de plus en plus à créer le même aspect minimaliste.

La technologie est aujourd'hui si avancée qu'il est possible d'obtenir des baies vitrées aussi grandes sans sacrifier les performances. Les profilés sont tout aussi efficaces sur le plan énergétique que leurs prédécesseurs plus encombrants. Les grandes sections de fenêtres sont également devenues plus abordables et sont donc désormais à la portée d'une clientèle toujours plus large.

Tendance n° 5: le vitrage insonorisant

Longtemps sous-estimée, la question de l'acoustique et de la pollution sonore a fait l'objet d'une attention croissante ces dernières années. Dans

un monde de plus en plus bruyant, nous voulons pouvoir nous retirer dans des maisons calmes. Le vitrage joue ici un rôle crucial. En effet, l'isolation acoustique de la façade sera en grande partie déterminée par les menuiseries extérieures et, plus particulièrement, par le choix du vitrage. La norme belge NBN S 01-400-1, qui établit les critères acoustiques pour les immeubles d'habitation, a été révisée en juillet 2022. Buildwise vous aide ici à trouver le vitrage approprié.

En outre, une bonne étanchéité à l'air s'avère essentielle pour éviter les fuites sonores, et il va de soi que les portes et fenêtres doivent être installées correctement. Le choix du profilé et des joints auront également un impact important sur les performances acoustiques.

Les systèmes multichambres, par exemple, permettent d'obtenir de meilleures performances acoustiques. Le bruit pénétrera par les moindres interstices. Les caissons de volet roulant et les grilles de ventilation pourront jouer les trouble-fête, mais ce n'est pas une fatalité. Il existe également sur le marché des solutions d'insonorisation.

Tendance n° 6: des fenêtres faciles à entretenir

La facilité d'entretien des portes et fenêtres reste capitale pour de nombreux clients finaux. Les revêtements autonettoyants et hydrophobes qui repoussent la saleté et l'eau, les fenêtres dotées de systèmes de nettoyage intégrés et les revêtements antistatiques ne sont que quelques-unes des solutions disponibles sur le marché. Le choix des matériaux et la conception des profilés jouent également ici un rôle important.

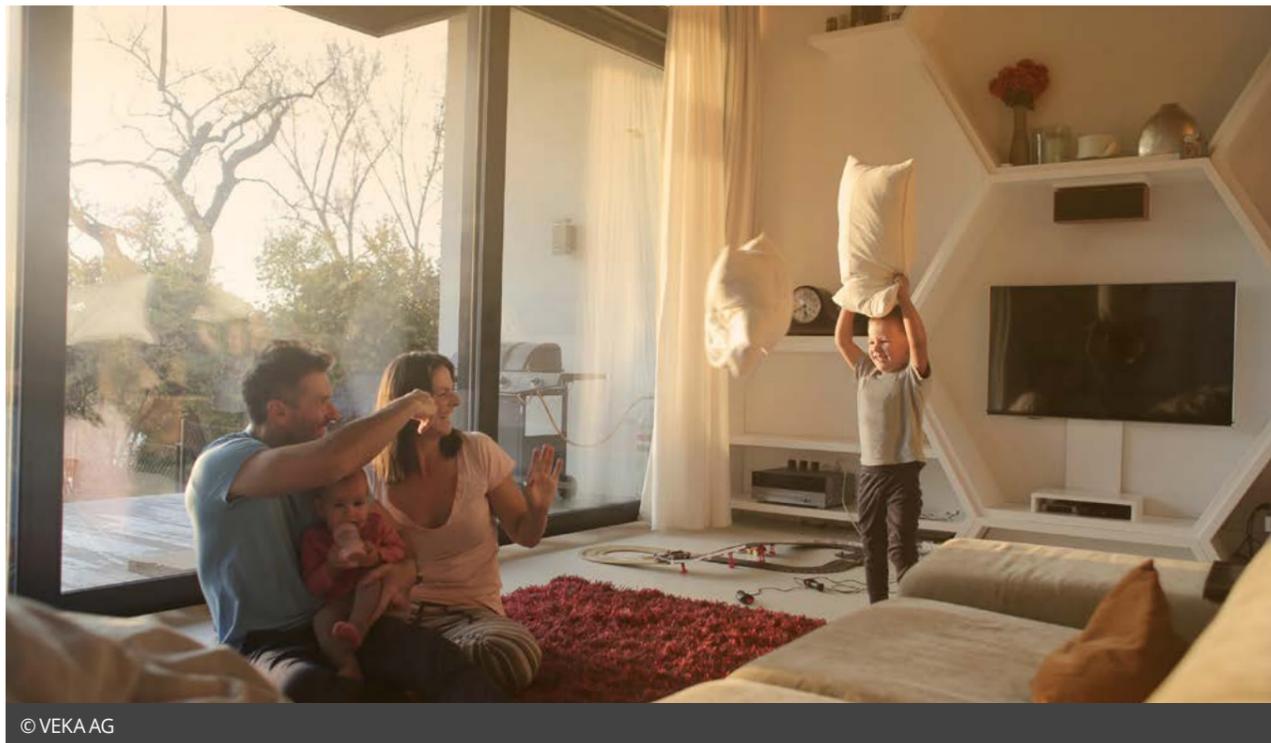
L'aluminium et le PVC nécessiteront peu d'entretien et les profilés moins complexes empêcheront la saleté de s'accumuler. Certaines fenêtres intelligentes peuvent également détecter le moment où leur nettoyage sera nécessaire et envoyer un avertissement via des applis sur votre smartphone.

PARTNER CONTENT VEKA

Plus de lumière, de nouveaux designs et encore plus d'expérience : VEKA présente de nouveaux produits et renforce son équipe

Tous les chemins mènent chez... VEKA ! Si vous recherchez des innovations durables et en phase avec le marché, ainsi que des services de qualité, rendez-vous chez VEKA ! VEKA dispose de nouveaux produits et a amélioré ses services et son expérience pour aider une fois de plus les installateurs et les fabricants à avoir une longueur d'avance sur leurs concurrents.

Texte & photos : VEKA



© VEKA AG

VEKAMOVE 76 : plus de lumière, plus de confort

VEKA présente son nouveau système de porte coulissante VEKAMOVE 76. Ce profilé impressionne par sa finesse technique et ses nombreux autres atouts : rail caché, système unique de joint central, installation rapide et aisée, excellentes valeurs Uw et nombreux designs disponibles. VEKAMOVE 76 crée plus de lumière du jour et de confort dans les espaces de vie exigus.

Fine texture : nouveaux designs élégants
Les fenêtres colorées et surfaces mates ont de plus en plus de succès sur le marché immobilier belge. Avec cinq couleurs tendance, une résis-

tance spéciale aux rayures et une haute résistance, VEKA Fine texture est la solution idéale ! Les nouveaux élégants films décoratifs modernes de VEKA Fine texture sont disponibles en gris anthracite, gris quartz, gris basalte, gris argenté et terre d'ombre. Ils donnent un aspect naturel aux portes et fenêtres en PVC et sont de haute qualité : vous voyez à peine la différence par rapport à une fenêtre en aluminium.

Et bien plus encore à Polyclose

Découvrez également des démonstrations de systèmes de portes coulissantes sur le vaste stand d'exposition de VEKA à Polyclose, décou-

vrez la finition unique et veloutée de VEKA SPECTRAL et apprenez-en plus sur AluConnect et les autres techniques de production innovantes et durables de VEKA. **Rendez-vous sur le stand 1412 de VEKA à Polyclose !**

VEKA AG
Dieselstraße 8
48324 Sendenhorst
Duitsland

+49 2526 290
info@veka.com
www.veka.be



PARTNER CONTENT VEKA

VEKA Belgique renforcée est prêt pour l'avenir

VEKA entend également être et rester le numéro un en termes de service ! Récemment, l'équipe belge de VEKA, qui se composait auparavant de Patrick Absil et de Bjorn Dutry, a été renforcée. Koen Braekman, expert du secteur, occupe désormais le poste de Area Sales Manager pour la Belgique et le Luxembourg. Il apporte à VEKA une énorme expérience et expertise. Nous avons interviewé l'équipe de VEKA Belgique :

Texte & photos : VEKA



© VEKA AG - La nouvelle équipe VEKA Belgique avec (de gauche à droite) Bjorn Dutry, Patrick Absil et Koen Braekman

Koen, vous êtes nouveau chez VEKA, mais vous travaillez depuis longtemps dans le secteur des fenêtres. Parlez-nous brièvement de vous pour les lecteurs qui ne vous connaissent pas encore.

Koen Braekman : « Je travaille dans le secteur des fenêtres depuis 36 ans, et plus récemment en tant que directeur général de Belorama, ancien partenaire de VEKA. Après 10 ans à ce poste et 24 ans dans la même entreprise, j'avais envie d'un nouveau défi et d'un changement de perspective pour moi personnellement. Je connaissais déjà très bien l'entreprise VEKA grâce à mes années de travail en tant que client VEKA, une entreprise qui est un leader mondial dans son domaine, mais qui est restée très familière et terre-à-terre. Je m'y retrouvais. Avec Patrick et Bjorn, nous voulons offrir à nos partenaires un soutien très personnel et constructif. Patrick se concentrera sur les clients francophones et moi sur les clients néerlandophones. Bjorn sera

à la disposition de nos clients pour les questions techniques. »

Pourquoi choisir des fenêtres en PVC-U de VEKA ?

Patrick Absil : « Les fenêtres et portes en PVC-U offrent des possibilités uniques en architecture et sont donc très recherchées sur le marché depuis de nombreuses années. Ceci est principalement dû à plusieurs propriétés avantageuses du matériau. Les fenêtres en PVC sont généralement fabriquées en polychlorure de vinyle sans plastifiant - PVC-U en abrégé. Ce matériau polymère est indéformable, facile à nettoyer, résistant aux intempéries et durable. Les fenêtres et les portes fabriquées à partir de profilés en PVC offrent une excellente isolation thermique, une très bonne isolation acoustique et de multiples possibilités de conception. Les fenêtres en PVC ont donc un très bon rapport qualité-prix. Les profilés VEKA se distinguent sur le marché principalement par leur qualité. Nous

sommes le seul fabricant de profilés à produire exclusivement des profilés de classe A. »

Classe A ? Qu'est-ce que cela signifie exactement ?

Bjorn Dutry : « Les profilés produits selon la classe A, conformément à la norme EN 12608, ont une épaisseur de paroi extérieure garantie de 3,0 mm (tolérance $\pm 0,2$ mm). Par rapport aux profilés de la classe B, on utilise jusqu'à 14 % de matériau en plus. Lors des essais de charge, ce matériau supplémentaire se traduit par des avantages clairement mesurables au niveau des propriétés telles que la résistance angulaire, la déflexion et la résistance à l'arrachement en cas de vissage. Par conséquent, les fenêtres ne se déforment pas, même sous de lourdes charges, et conservent ainsi plus longtemps leur pleine fonctionnalité. Ceci est d'autant plus important que les grandes surfaces vitrées et les triples vitrages lourds sont de plus en plus souvent utilisés de nos jours. »



On dit souvent que les fenêtres en PVC ne sont pas très durables. Pouvez-vous nous en dire plus à ce sujet ?

Koen Braekman : « Je suis heureux que vous souleviez ce point. Si l'on considère l'ensemble du cycle de vie d'une fenêtre, les fenêtres en PVC sont beaucoup plus durables qu'on ne le pense. Les fenêtres en PVC nécessitent très peu d'entretien et, contrairement aux fenêtres en bois, ne doivent pas être peintes régulièrement. Elles sont également très durables et peuvent être recyclées et réutilisées jusqu'à sept fois après leur longue durée de vie. VEKA a ouvert sa première usine de recyclage en 1993 et dispose aujourd'hui d'un réseau opérationnel avec trois sites propres et une capacité de recyclage de 100 000 tonnes. VEKA est ainsi le plus grand réseau de recyclage de l'industrie de la fenêtre. »

Quels sont les développements actuels sur le marché belge des châssis PVC ?

Koen Braekman : « D'une manière générale, la tendance est de plus en plus aux grandes surfaces vitrées en Belgique. Grâce au triple vitrage moderne et aux profilés hautement isolants à

géométrie multichambre, ces grands éléments peuvent désormais être réalisés sans inconvénient en termes d'efficacité énergétique. Notre réponse à cette tendance est le VEKAMOTION 82. Ce nouveau système de portes levantes-coulissantes est disponible en trois variantes différentes, qui convainquent toutes par leurs surfaces de profilés visibles étroites et leur proportion de verre élevée. La variante VEKAMOTION 82 VISTA a même été développée spécialement pour le marché belge en collaboration avec les principaux partenaires belges de VEKA. Avec son vitrage du sol au plafond du côté fixe, cette porte levante-coulissante offre une connexion presque sans faille entre l'intérieur et l'extérieur. »

Qu'en est-il de l'esthétique ? Lorsque l'on parle de fenêtres en PVC, la plupart des gens pensent certainement encore aux fenêtres blanches classiques.

Patrick Absil : « La tendance est clairement à la couleur, tant pour les bâtiments commerciaux que pour les habitations privées. Les couleurs sombres et neutres sont particulièrement à la mode ces dernières années. Comme alternative aux couleurs

précédemment disponibles sur le marché, nous avons même une innovation de VEKA avec notre finition de surface exclusive "VEKA SPECTRAL". Les couleurs VEKA SPECTRAL ont un aspect ultra-mat grâce à leur texture de surface spéciale. Des versions double face avec un matériau de base de couleur assortie sont également disponibles. Cette combinaison confère à la fenêtre une qualité supérieure, un aspect plus sophistiqué et attire l'attention quel que soit le style architectural. Notre nouveau site web veka.be propose un outil de couleurs qui vous permet de visualiser toutes les couleurs disponibles. »

Plus d'infos : www.veka.be

VEKA AG
Dieselstraße 8
48324 Sendenhorst
Duitsland

+49 2526 290
info@veka.com
www.veka.be



POLYCLOSE



SALON EUROPÉEN DES TECHNIQUES DE FERMETURE DU BÂTIMENT, DE FAÇADES, DE CONTRÔLE D'ACCÈS ET DE PROTECTION SOLAIRE

Pour une entrée **GRATUITE**,
enregistrez-vous avec
le code suivant :
PP4934648
sur www.polyclose.be

Fixotherm: nouveau système pour un appui de fenêtre 100 % étanche conforme PEB

La firme Belga Plastics nv, lance, sous la marque BelgaClima, un nouveau système qui vous permet de réaliser simplement un appui de fenêtre 100 % étanche. Ce matériau léger présente en outre une résistance élevée à la flexion et d'excellentes propriétés thermiques. Il est durable et facile à mettre en œuvre, et simplifie énormément l'exécution d'un point délicat.

Texte & photos : Belga Plastics

Des fenêtres et appuis de fenêtres parfaitement stables

Avec le système sur-mesure prêt à l'emploi Fixotherm, Belga Plastics nv offre désormais une solution qui supporte parfaitement les profilés et les appuis de fenêtres et garantit leur étanchéité. Il demeure difficile de réaliser des appuis de fenêtres parfaitement étanches. Dans les angles en particulier, la pluie battante arrive souvent à passer par la couche extérieure de la façade, ce qui peut provoquer des problèmes d'humidité et de moisissure. Ce risque est exclu avec le système Fixotherm. Ce matériau imperméable, qui suit parfaitement la pente de l'appui de fenêtre, chasse efficacement la moindre goutte.

En Autriche et en Allemagne, le système a déjà prouvé sa fiabilité et, même s'il est tout nouveau dans notre pays, il a déjà été mis en œuvre sur plusieurs chantiers de construction CLT. Car, si les infiltrations d'eau sont toujours néfastes, leurs conséquences peuvent être tout à fait désastreuses pour la construction bois. Les constructeurs bois sont depuis des années à la recherche d'une solution fiable et efficace. Aujourd'hui, le support est souvent recouvert d'EPDM, ce qui demande beaucoup de temps, et il est difficile d'éviter des ruptures dans la couche d'isolation, ce qui peut générer des ponts thermiques et des problèmes de condensation.

PEB

Le support Fixotherm est toujours réalisé sur-mesure, avec une précision parfaite, et peut être mis en œuvre avec n'importe quel profilé de fenêtres, et n'importe quel appui, et ce quel qu'en soit le matériau. Ses propriétés thermiques exceptionnelles permettent de réaliser ce nœud constructif de manière très simple, avec un résultat agréé PEB. Une épaisseur de 6 cm correspond à un coefficient R de 1,5 m²K/W. Ce support convient aussi parfaitement aux fenêtres coulissantes. De plus, son matériau absorbe les chocs, ce qui améliore d'au-

tant la prestation acoustique, et rend superflu l'utilisation d'une bande d'insonorisation.

Les principaux avantages de Fixotherm:

- 100 % étanche
- isolant thermique
- absorbe les chocs
- support robuste
- sur-mesure pour tous les projets
- nœud constructif optimal
- gain de temps

Matériau 100% recyclé

Le système Fixotherm est réalisé en KerdynTM Green FR, un matériau durable constitué à 100 % de PET recyclé. Un mètre-cube de matériau représente 9 000 bouteilles plastique. Il n'y a pas d'adjuvants ni autres matières ou composants chimiques, de sorte que le KerdynTM peut être recyclé sans perdre de sa qualité, à la fin d'un cycle d'utilisation. C'est donc une solution 100 % circulaire.

Insensible à l'humidité, le KerdynTM Green FR est léger, en moyenne trois fois moins lourd que le bois. Malgré son faible poids, il a une grande résistance à la flexion et peut supporter jusqu'à 30 kg au centimètre carré sans se déformer. Utilisé depuis des années en construction navale et dans le secteur de l'énergie, il constitue le matériau de base pour les coques de navires et les pales d'éoliennes. En construction, il peut convenir à des utilisations diverses, par exemple pour former l'âme de cloisons de séparation ou de portes.

Il offre une grande stabilité de forme mais est facile à travailler. Pas besoin de pré-perçage, il ne se fend pas, ne s'effrite pas. On le travaille avec des machines d'usinage bois standard et l'outillage habituel. Belga Plastics nv propose ce matériau sous la forme de panneaux aux dimensions standard de 2,44 par 1,25 m, pour une épaisseur au choix à partir de 10 mm.



Pour découvrir ce matériau, visitez le stand Belga Plastics nv/BelgaClima au salon Polyclose (17-19 janvier, Flanders Expo).

BELGA PLASTICS
SMART BUILDING SOLUTIONS

Belga Plastics nv
Gontrode Heirweg 142
9090 Melle
België

+32 (0)9 210 77 60
info@belgaplastics.be
www.belgaplastics.be

LA MEILLEURE SOLUTION ET CERTIFIÉE!

ONORM
B5320
B5321

RACCORDEMENT D'APPUI DE FENÊTRE ÉTANCHE À L'EAU

- ✓ ÉTANCHE À L'EAU
- ✓ ISOLANT THERMIQUE
- ✓ RÉSISTANT À LA PRESSION
- ✓ POIDS LÉGER



SWOT prospectif: la vision de Luc Saey

Nous n'avons pas de boule de cristal, pas la peine de chercher à prédire l'avenir! Nous avons donc choisi de nous pencher sur 'the next best thing'. Et de poser les cinq mêmes questions à des professionnels renommés de la construction. Faites un 'mix' de leurs réponses et vous pourrez peut-être, vraiment peut-être, vous faire une idée correcte de l'avenir. Nous donnons ici la parole à Luc Saey, CEO du Groupe Saey.

Texte : Wendy Thijs - Photo : Belga Plastics

Quel est à vos yeux le défi majeur pour le secteur des portes et fenêtres? Et comment y répondre au mieux?

Luc: "Tout le secteur de la construction devra passer à la vitesse supérieure dans les années à venir pour répondre au souhait de l'Europe d'atteindre la neutralité climatique d'ici 2050. Cela vaut donc aussi pour le secteur des portes et fenêtres, en tant que partie d'un plus grand ensemble. Je ne considère pas cela comme une mission impossible, mais plutôt d'une énorme opportunité dont tout le monde pourra profiter.

Les entreprises de construction et de fenêtres innovantes qui parviendront à utiliser le plus efficacement possible la rare main-d'œuvre disponible auront du travail en abondance et les occupants pourront bénéficier d'une maison saine et écoénergétique. En outre, cela rendra l'Europe un peu moins dépendante de l'énergie (fossile) provenant de régions avec lesquelles nous préférierions peut-être ne plus faire affaire."

Dans quelle technologie ou innovation entrevoyez-vous une grande opportunité? Pourquoi?

Luc: "La digitalisation et l'IA deviendront des outils essentiels pour le secteur de la construction afin d'automatiser le plus possible les processus de construction, mais aussi permettre le recyclage des éléments de construction lorsqu'un bâtiment arrive en fin de vie. La réutilisation des matériaux de construction deviendra une évidence, réduisant ainsi autant que possible l'utilisation de matières premières neuves. Pour le secteur des portes et fenêtres, il sera crucial d'intégrer celles-ci le plus simplement possible, en tenant compte d'une installation étanche à l'eau et à l'air dans une enveloppe de bâtiment bien isolée."

Quels sont les fers de lance de votre entreprise? Quels sont vos objectifs?

Luc: "Nous essayons d'innover constamment afin de fournir au secteur de la construction en général, et au secteur des portes et fenêtres en particulier, des solutions toujours plus performantes. En mettant toujours l'accent sur la simplification de l'installation des portes et fenêtres afin que les installateurs puissent travailler efficacement d'une part, et que le résultat final soit parfait en termes d'isolation mais aussi d'étanchéité à l'eau et à l'air, d'autre part. Avec comme résultat final des maisons très écoénergétiques, où il fait bon vivre et à prix abordable."

Quelle sera selon vous la dynamique économique en 2024 (inflation, récession, pouvoir d'achat, carnet de commandes...)?

Luc: "L'inflation semble être peu à peu maîtrisée, ce qui mettra également fin à la période de forte hausse des taux d'intérêt. La banque centrale américaine l'a également annoncé récemment. Par conséquent, nous pensons que la période de croissance stagnante prendra également fin en Europe dans le courant de l'année prochaine."

"Toutefois, compte tenu de la récente forte baisse des emprunts hypothécaires, il est clair que 2024 sera certainement une nouvelle année très difficile et éprouvante, mais vu les énormes défis à venir en termes de rénovation du parc résidentiel, le ralentissement du secteur de la construction ne peut et ne doit pas durer trop longtemps. Il incombe également aux autorités de rendre attrayants les investissements dans la durabilité des bâtiments. Après la période de stagnation, cela motivera tant particuliers que les promoteurs à continuer d'investir pour rendre notre parc immobilier écoénergétique. Finalement, tant les

autorités que les entrepreneurs et les clients finaux en sortiront gagnants.

En quelques mots, que pensez-vous de:

- **la construction circulaire:** "inévitabile, mais complexe"
- **le recyclage:** "évident et vital"
- **les menuisiers:** "un maillon indispensable"
- **l'IA:** "un outil pour plus d'efficacité"
- **les voyages dans l'espace:** "coûteux mais instructifs"

Question subsidiaire: où et comment vivrons-nous en 2100?

Luc: "Je n'ai pas de réponse toute faite à cette question, nous n'avons tout simplement pas de boule de cristal. Il y aura aussi de grandes différences au niveau géographique. Des études récentes indiquent que, d'ici 2050, 66% de la population mondiale vivra dans des villes densément peuplées. Cela en dit déjà long sur le lieu et le mode de vie d'une grande partie de la population. Je ne vivrai pas assez longtemps pour le voir, mais d'ici 2100, nous vivrons idéalement, dans nos contrées, dans des bâtiments plus compacts et extrêmement écoénergétiques.

Espérons que ces bâtiments seront situés dans des environnements verts et donc agréables, destinés à rendre supportables les conséquences désormais inévitables du réchauffement climatique. D'ici là, des transports publics confortables et rapides devraient être accessibles à tous. Pour cela, notre pays devra cependant adapter d'urgence son aménagement du territoire, mais rien n'est impossible et l'espoir fait vivre."



Deceuninck, partenaire en profilés PVC et aluminium répond présent à Polyclose 2024

Deceuninck, producteur de premier plan de profilés en PVC et en aluminium pour portes et fenêtres, participera au salon Polyclose 2024. L'entreprise sera présente avec trois stands, y compris un stand spécifique où les visiteurs pourront découvrir les avantages du nouveau GoBag. Les professionnels de la menuiserie peuvent d'ores et déjà noter les 17, 18 et 19 janvier 2024 dans leur agenda.

Texte & photos : Deceuninck



© Deceuninck - Avec la synergie entre Elegant et Decalu, Deceuninck offre une solution idéale pour un besoin de liberté architecturale maximale.

Large gamme en présentation

Répartie sur deux stands (1400 + 1500), l'équipe Deceuninck expliquera les avantages de l'assortiment complet des gammes Decalu et Elegant. Le fabricant mettra également en avant Phoenix, le profilé en PVC 100 % recyclé, et WESTA FP, sa nouvelle gamme de menuiseries ignifuges en aluminium. On trouvera aussi sur le stand toute une série de garnitures et d'appuis de fenêtre. Ne manquez pas de passer sur le stand pour profiter de votre avantage salon.

La gamme Elegant s'agrandit pour accueillir le système Elegant Flex. En 2024, Deceuninck déploiera en outre de nouvelles options dans la gamme de couleurs Elegant. Pendant le salon, vous

pourrez aussi admirer les nouveaux cadres d'ouvrant Elegant et vous renseigner sur les nouveaux profilés de seuil.

Dans la gamme Decalu, Deceuninck présente de nombreuses nouveautés:

- La **Façade Decalu F50**, par exemple : un profilé de façade en aluminium avec paroi mobile incorporée qui s'ouvre et se ferme via un astucieux système de rail et de glissière. Ce nouveau concept permet de réaliser des parois mobiles allant jusqu'à 15 mètres.
- Deceuninck attire également l'attention sur la menuiserie ignifuge **WESTA FP** avec une série de nouveaux profilés de fenêtre résistants au feu. Les visiteurs découvriront en outre des

profilés design ultra minces en aluminium pour portes intérieures, qui ne font que 32 millimètres d'épaisseur.

- Ou encore **Decalu Entra**, un nouveau système de profilé en aluminium ultra compétitif. Décliné en trois versions (HI, HI+ et HI++), avec une profondeur d'encastrement de 73 millimètres et 5 couleurs tendance, ce système de fenêtre disponible de stock répond parfaitement aux besoins des promoteurs immobiliers et de leurs clients.
- Pour terminer, Deceuninck présentera une nouvelle porte en aluminium avec un **verrou Instinct** haut de gamme. Ce nouveau verrou permet d'ajouter autant de points d'ancrage que vous souhaitez, qui s'actionnent à distance via une appli.



"Chaque fenêtre compte": une nouvelle façon de mettre en avant les fenêtres durables

La campagne "Chaque fenêtre compte" met en lumière les aspects durables des profilés de portes et fenêtres proposés par Deceuninck. Le fabricant détaille aussi les efforts qu'il met en place depuis des années sur tous ses sites de production pour réduire au maximum les émissions de CO₂ tout au long de la production. À travers cette campagne, le consommateur peut prendre toute la mesure de l'importance qu'accordent Deceuninck et ses partenaires à la durabilité dans la fabrication et le transport des produits.

"Un salon comme Polyclose constitue une plateforme idéale pour présenter notre vision de la construction hybride", confirme Bernard Vanderper, directeur des ventes pour l'Europe de l'Ouest. "Aujourd'hui, les maîtres d'œuvre doivent faire face à plusieurs défis, et notamment les budgets de construction plus élevés et les normes de performance énergétique de plus en plus strictes. À quoi s'ajoute encore un besoin de liberté architecturale maximale. Dans ce contexte, on comprend rapidement pourquoi la synergie entre Elegant et Decalu offre une solution idéale."

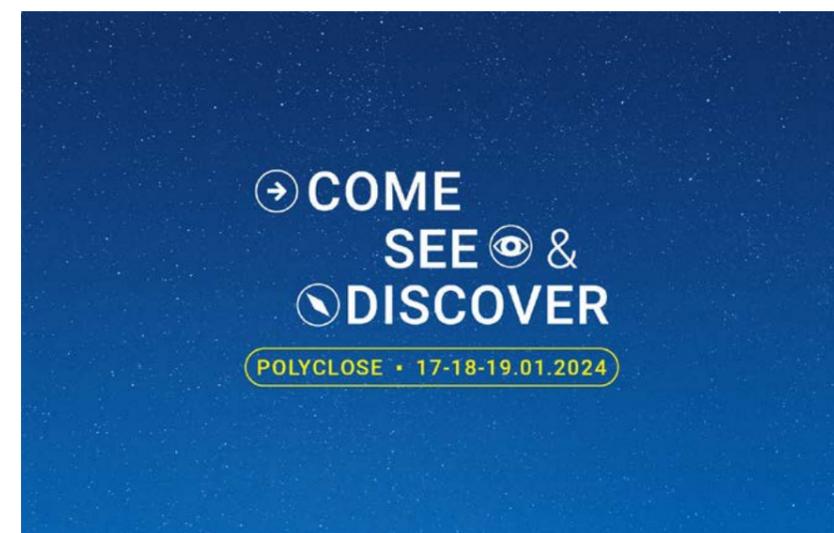
Stand supplémentaire pour le concept GoBag

Deceuninck a prévu un stand supplémentaire (1018) sur le salon Polyclose afin de faire la promotion du nouveau concept GoBag. Ce concept - développé avec J.M.C. Containers - permet aux installateurs de faire enlever les menuiseries démontées sur chantier, pour être recyclées par Deceuninck. Ils contribuent ainsi à durabiliser le processus de production.

Durant le salon, Deceuninck espère convaincre un maximum de clients d'adopter le système, grâce à une action 5 + 1 gratuit. Et un visiteur aura la chance de repartir avec le grand prix de l'action : 3 GoBags gratuits (valeur : 630 euros).

Le jeudi 18 janvier 2024 (entre 17h et 20h), vous êtes tous conviés à venir trinquer ensemble à la nouvelle année lors de la nocturne du salon.

Rendez-vous sur les stands Polyclose de Deceuninck. L'inscription est gratuite via [polyclose.be](https://www.polyclose.be) avec le code PE10117201



deceuninck

Deceuninck nv
Bruggesteeweg 360
8830 Hooglede-Gits
België

+32 51 239 272
benelux@deceuninck.com
www.deceuninck.be

SWOT prospectif: la vision de Bruno Humblet

Nous n'avons pas de boule de cristal, pas la peine de chercher à prédire l'avenir! Nous avons donc choisi de nous pencher sur 'the next best thing'. Et de poser les cinq mêmes questions à des professionnels renommés de la construction. Faites un 'mix' de leurs réponses et vous pourrez peut-être, vraiment peut-être, vous faire une idée correcte de l'avenir. Nous donnons ici la parole à Bruno Humblet, CEO de Deceuninck.

Texte : Wendy Thijs - Photo : Deceuninck

Quel est à vos yeux le défi majeur pour le secteur des portes et fenêtres? Et comment y répondre au mieux?

Bruno: "Le ralentissement du marché, en raison duquel le secteur des portes et fenêtres va également au-devant d'une période difficile. Je ne pense pas qu'il y aura beaucoup de changement au cours des 12 prochains mois. Vu qu'il n'est évidemment pas possible d'exercer une grande influence sur la demande, il convient donc de faire face aux circonstances de la manière la plus créative possible. Quelles opportunités entrevoyez-vous? Où pouvez-vous innover? Que pouvez-vous proposer pour vous démarquer des autres acteurs sur le marché?"

"Nous trouvons par exemple qu'il sera judicieux d'accorder à nouveau plus d'attention à l'importance de l'isolation. Celle-ci a été quelque peu reléguée à l'arrière-plan, mais les prix de l'énergie vont continuer à augmenter et la législation va encore se renforcer. Les habitations qui n'obtiennent pas le label CPE A, B ou C ne pourront plus être louées ou vendues, à moins de les rénover au préalable. Les portes et fenêtres forment ici un maillon essentiel, car elles ont un impact majeur sur le score CPE. En tant que secteur, nous devons aider à tirer la charrette afin que les gens soient conscient de la valeur ajoutée qu'ils pourront créer en procédant à cet investissement. Leur maison deviendra beaucoup plus écoénergétique et plus confortable, mais verra aussi sa valeur de revente augmenter."

"La pénurie de personnel qualifié constitue un défi supplémentaire. Les hommes de métier qualifiés capables de fabriquer et installer des portes et fenêtres dans les règles de l'art sont rares de nos jours, ce qui freine la croissance du secteur. Le savoir-faire artisanal revêt une grande importance, surtout sur un marché de la rénovation où chaque pièce doit être fabriquée sur mesure et où l'installation dans la façade existante peut s'avérer complexe."

Dans quelle technologie ou innovation entrevoyez-vous une grande opportunité? Pourquoi?

Bruno: "Dans le recyclage. Nous sommes déjà très avancés mais pourtant, les plastiques souffrent encore d'un problème d'image dans ce domaine. Cependant, nous pouvons déjà fabriquer des profilés 100% recyclés. Nous récupérons les anciennes fenêtres et transformons le PVC en nouveaux profilés. Nous pouvons donc déjà boucler la boucle, mais trop peu de gens le savent. Tout le monde sait par contre que l'aluminium peut être recyclé, mais il n'y a tout simplement pas assez d'aluminium en circulation pour répondre aux besoins du secteur de la construction. Le PVC est en revanche présent en abondance et peut, à l'instar de l'aluminium, être parfaitement recyclé."

Quels sont les fers de lance de votre entreprise? Quels sont vos objectifs?

Bruno: "Outre le recyclage, nous lisons fortement sur le design de nos profilés PVC. Notre nouvelle gamme allie un aspect élégant et moderne à des valeurs d'isolation imbattables, et nous pouvons également les fabriquer à partir de matériaux recyclés."

"Aujourd'hui, il est pratiquement de distinguer les profilés en PVC des profilés en aluminium. Nous faisons ici souvent le test avec les visiteurs et même les professionnels se trompent. Nous avons aussi totalement harmonisé le design de nos profilés en aluminium et en PVC, de telle sorte qu'aujourd'hui, vous pouvez les utiliser ensemble dans un même projet. Par exemple, une grande fenêtre coulissante pourra être réalisée en aluminium afin que le montant central soit le plus fin possible, tandis que les autres fenêtres pourront parfaitement être réalisées en PVC sans que l'on puisse remarquer que des matériaux différents ont été combinés."

Quelle sera selon vous la dynamique économique en 2024?

Bruno: "Je pense que 2024 sera une année difficile, du moins le premier semestre. Quand on entend que les crédits hypothécaires ont baissé

de plus de 30%, on sait que cela aura des répercussions, mais le marché de la rénovation pourra, je l'espère, compenser en partie. Ceux qui ne construisent pas vont peut-être tout de même rénover leur maison de façon plus radicale. D'une part, nous devons aider les gens à comprendre l'intérêt de ces rénovations, mais d'autre part, les autorités doivent également fournir les bons incitants, ce qui n'est pas tout à fait le cas pour le moment. Aujourd'hui, vous êtes surtout puni si vous ne le faites pas, parce qu'une maison ou un appartement avec un faible score CPE perd de sa valeur, mais je pense qu'une approche plus stimulante aura plus d'effet. Cela a tout de même fonctionné dans des pays comme l'Italie. Le nombre de rénovations énergétiques y a fortement augmenté."

En quelques mots, que pensez-vous de:

- **la construction circulaire:** "une perspective d'avenir à moyen terme"
- **le recyclage:** "sous-évalué"
- **la vague de rénovation:** "doit être renforcée"
- **les menuisiers:** "une pénurie aiguë"
- **l'IA:** "pas encore pertinente"
- **les voyages dans l'espace:** "si la fusée a été construite avec des profilés de qualité, j'irai... Mais ma réponse est certainement trop longue, n'est-ce pas?"

Question subsidiaire: où et comment vivrons-nous en 2100?

Bruno: "Nous vivrons de manière beaucoup plus concentrée dans les villes avec beaucoup d'espaces libres autour d'elles. Les maisons deviendront donc plus compactes. Les portes et fenêtres seront toutes fabriquées en PVC recyclé, cela va de soi. D'ici 2100, elles seront aussi totalement automatisées."



Allez-vous également à Polyclose?

Scannez le code QR et inscrivez-vous avec le code PP4934648



Dimitri Hemelings: "La fenêtre du futur? Elle sera épurée, recyclée ET intelligente"

À l'approche du salon Polyclose, nous avons choisi de vous présenter un des fabricants belges de premier plan de portes et fenêtres. Sur un site stratégique à Huizingen, Hemmar produit chaque jour quelque 250 portes et fenêtres. La clé de son succès? La combinaison d'un caractère familial et chaleureux et d'un flux de travail hautement digitalisé. Une digitalisation réfléchie permet donc effectivement d'adopter une approche davantage orientée clients.

Texte : Wendy Thijs

Hemmar existe depuis plus de 30 ans. Quelles sont précisément vos activités et quel chemin avez-vous parcouru jusqu'à présent?

Dimitri Hemelings, directeur: "Depuis 1991, nous nous consacrons exclusivement à la production de portes et fenêtres en PVC pour le marché professionnel. Les entreprises de construction, entrepreneurs et architectes peuvent s'adresser à nous pour les menuiseries de leurs projets sur le marché résidentiel, professionnel ou du contract. Nous n'installons jamais nous-mêmes ces portes et fenêtres. A chacun son expertise. D'une modeste équipe de 7 collaborateurs, nous sommes devenus une entreprise employant 50 personnes. La superficie de production est quant à elle passée de 600 m² lors de nos débuts à pas moins de 12.000 m² aujourd'hui. Nous y produisons quelque 250 fenêtres chaque jour."

Hemmar reste une entreprise à caractère familial. Dimitri en assure de la gestion quotidienne depuis que son père et son oncle – les frères Hemelings qui ont fondé Hemmar – ont pris leur retraite. Huit autres membres de la famille travaillent dans l'entreprise qui mise délibérément sur l'esprit d'équipe. "La plupart des collaborateurs travaillent ici depuis de nombreuses années, ce que nos clients apprécient également. Il est toujours agréable de voir un visage familier ou d'entendre une voix familière. Nous pouvons nous appuyer en interne sur énormément d'expérience – et donc de nombreuses connaissances."

"Les clients apprécient également la rapidité avec laquelle nous travaillons. Qu'il s'agisse de l'échange de courriels concernant les commandes ou du traitement des plaintes, tout est traité dans les 24 heures afin qu'ils puissent à leur tour fournir un retour d'information rapide à leurs clients."

Comment réussissez-vous à tenir cette promesse?

"Il y a quelques années, nous avons développé notre propre logiciel, qui est totalement adapté à nos besoins et nous aide à rationaliser nos processus internes. Il nous permet de tout contrôler, depuis le moment où nous établissons un devis jusqu'à celui où les produits sont livrés au client. La digitalisation de l'intégralité du processus nous fait gagner beaucoup de temps et réduit le nombre d'erreurs. Nous savons à tout moment où en est chaque commande et quel est son statut."

"Nous avons développé ce logiciel pendant la pandémie. Comme nous devions nous débrouiller avec beaucoup moins de personnel, nous avions vraiment besoin d'un programme qui nous permettrait de bénéficier d'un meilleur suivi. Nous avons alors massivement investi dans notre département informatique afin de rendre ce logiciel opérationnel le plus rapidement possible. Nous croyons quoi qu'il en soit fortement en la digitalisation et le moment nous a semblé idéal pour miser encore davantage sur celle-ci."

J'imagine que le processus était totalement différent lors de la création de l'entreprise en 1991?

"À l'époque, tout se faisait encore en grande partie sur papier. Ce document était utilisé tout au long de la production, de telle sorte que nous pouvions nous y référer ultérieurement en cas de questions. Nous indiquions précisément sur celui-ci quelles fenêtres étaient fabriquées, où elles étaient stockées et quand elles partaient chez le client. Aujourd'hui, nous recourons à des scanners qui nous permettent de suivre chaque élément à tout moment. Le passage à la production automatisée s'est fait progressivement. Nous continuons à investir au fur et à mesure afin de pouvoir travailler le plus efficacement possible."

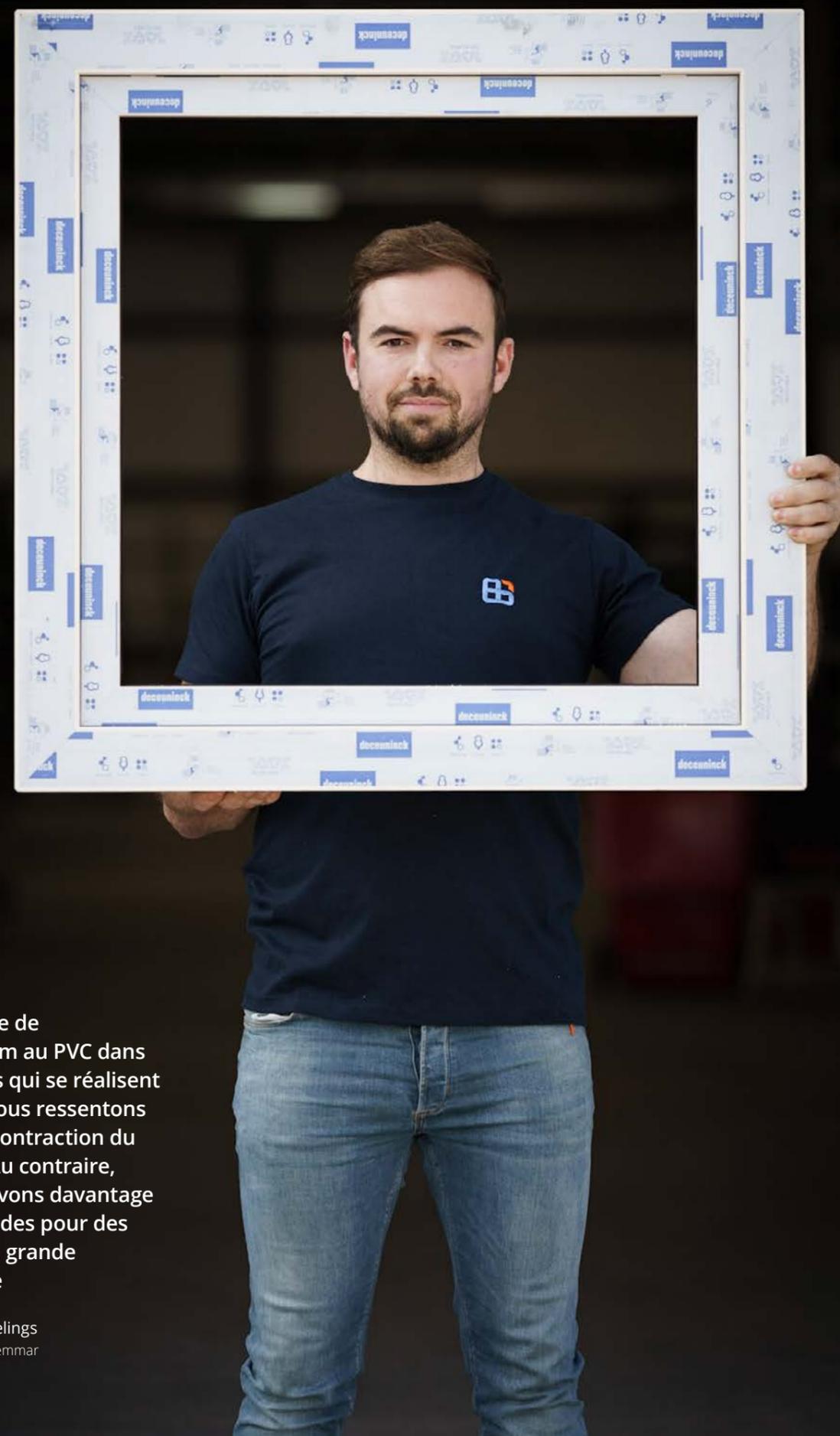
Le secteur de la construction est aujourd'hui en difficulté. C'est surtout le marché de la nouvelle construction qui trinque. Le ressentez-vous aussi?

"Pour nous, ce marché ne fait que grandir. Pendant longtemps, nous avons été principalement actifs sur le marché de la rénovation; celui-ci représentait environ 90% de notre chiffre d'affaires. Ces dernières années, nous avons constaté que le PVC a le vent en poupe dans les projets de nouvelle construction. L'aluminium est devenu beaucoup plus cher, tandis que les profilés en PVC arborent désormais le même aspect élégant et moderne. Le passage de l'aluminium au PVC dans les projets qui se réalisent nous permet de moins ressentir la contraction du marché. Au contraire, nous recevons davantage de demandes pour des projets de grande envergure."

Constatez-vous encore d'autres changements?

"Nos clients ont de plus en plus besoin d'une solution globale. Par exemple, les volets roulants, les grilles d'aération, les moustiquaires et les screens sont des éléments que nous ne produisons pas nous-mêmes, mais que nous proposons désormais à nos clients afin de leur fournir tout ce qui touche aux portes et fenêtres. Ils gagnent ainsi du temps et peuvent à nouveau se concentrer pleinement sur leurs propres activités."

"Notre assortiment s'est donc sensiblement élargi au cours des dernières années. Cependant, nous n'incluons dans celui-ci que des produits répondant aux mêmes exigences de qualité que nos propres portes et fenêtres. L'automatisation poussée de nos flux logistiques, précisément, nous permet de le faire efficacement. Cela nous permet aussi de répondre plus rapidement aux besoins du marché. Lorsque certaines couleurs ont le vent



“

Le passage de l'aluminium au PVC dans les projets qui se réalisent fait que nous ressentons moins la contraction du marché. Au contraire, nous recevons davantage de demandes pour des projets de grande envergure

Dimitri Hemelings
Directeur de Hemmar



Je place de hautes attentes dans l'intégration des technologies intelligentes dans les matériaux de construction. En automatisant et motorisant les fenêtres, nous augmenterons le confort et l'efficacité énergétique

Dimitri Hemelings
Directeur de Hemmar

en poupe, nous le remarquons rapidement et pouvons élargir notre stock."

"Du côté de la demande, nous constatons également que le nouveau look des profilés en PVC est apprécié. Nous transformons les profilés de Deceuninck et sa gamme Elegant marie les atouts du PVC – comme son prix abordable et sa bonne valeur d'isolation – et l'allure épurée de l'aluminium."

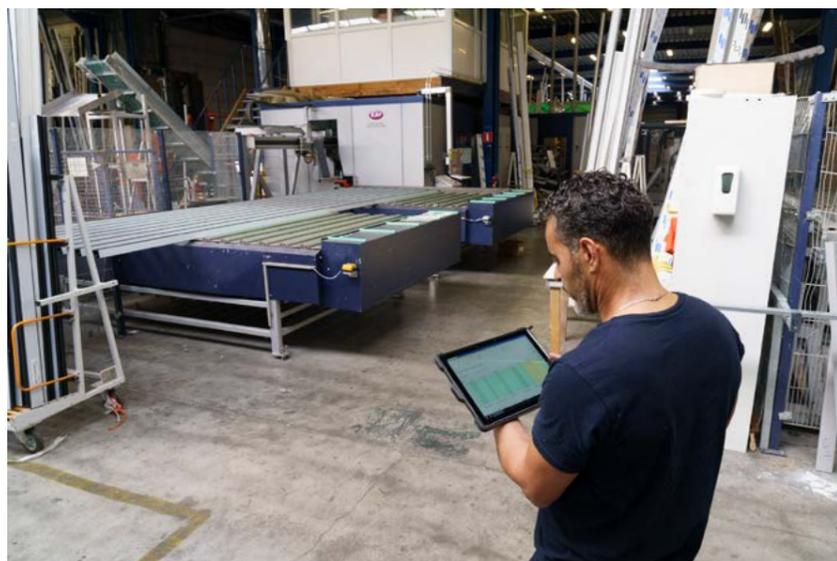
De nos jours, les fournisseurs misent fortement sur le développement durable, en incorporant de plus en plus de matériaux recyclés dans leurs profilés. Constate-t-on déjà une forte demande pour ces produits?

"Ce n'est pas encore le cas chez nous pour le moment, mais je ne doute pas que les profilés recyclés deviendront la norme à l'avenir. Je m'attends à ce qu'ils finissent par devenir obligatoires avec le temps."

Dans quelle technologie ou innovation entrevoyez-vous une grande opportunité?

"Je place de hautes attentes dans l'intégration des technologies intelligentes dans les matériaux de construction. En automatisant et motorisant les fenêtres, nous augmenterons le confort et l'efficacité énergétique. Vous pourrez alors facilement ouvrir vos portes via une appli ou avec votre empreinte digitale, ou bien les fenêtres de votre salle de bain pourront s'ouvrir automatiquement lorsque les capteurs intégrés détectent un taux d'humidité élevé."

"Équiper les fenêtres de capteurs offre de nombreuses possibilités en termes de sécurité et gestion de l'énergie. La fenêtre est restée ouverte alors qu'il fait froid et que le chauffage fonctionne? Les capteurs le détecteront et couperont tempo-



rairement le chauffage jusqu'à ce que la fenêtre soit refermée. Cela pourrait révolutionner la façon dont nous vivons et gérons nos maisons et bâtiments. Nous suivons de près les nouveaux développements et collaborons étroitement avec la start-up Futured Home afin de proposer des solutions à ceux qui recherchent précisément ce petit plus."

Cela rendra-t-il le travail des installateurs plus complexe?

"C'est pourquoi nous collaborons avec Futured Home. En effet, si installer ces technologies dans les portes et fenêtres est une chose, les faire fonctionner en est une autre. Il s'agit de technologies sensibles qui nécessitent des connaissances spécifiques, que tout le monde ne maîtrise pas. Une fois que nos clients ont installé les menuiseries, Futured Home veille à ce que tout le système soit connecté correctement afin qu'il puisse fonctionner parfaitement comme prévu."

"Notre secteur évolue rapidement. Pour réussir de nos jours, il faut se former en continu, partager ses connaissances et connaître les dernières nouveautés au niveau des produits et technologies. Nous essayons d'apporter notre pierre à l'édifice en fournissant aux architectes et installateurs des réponses à toutes leurs questions relatives aux portes et fenêtres, mais aussi aux normes actuelles. Nous disposons également de l'expertise nécessaire pour assister les architectes dans le calcul des forces et l'élaboration des dossiers techniques."

Selon vous, de quoi le secteur a-t-il besoin pour continuer de grandir à l'avenir?

"Il faut accorder plus attention au développement durable et à l'innovation, ainsi qu'une meilleure collaboration entre toutes les parties concernées. Si nous y parvenons, tout ira bien."

PARTNER CONTENT RENSON

Linarte Cone : nouveau profil de bardage conique

Options de conception et de combinaison supplémentaires grâce au bardage vertical de Renson

Texte & photos : Renson

Renson a ajouté un nouveau profil à sa gamme de revêtements de façade en aluminium, le « Linarte Cone ». Ce profil conique, d'une profondeur de 25 mm et d'une largeur de 60 mm, est le petit nouveau parmi les profils « Block 16 », « Block 16L », « Block 30 » et « Even ». Linarte Cone répond à la tendance des fenêtres en aluminium proposant l'authentique aspect « steel look » des fenêtres classiques en acier. Cette option offre encore davantage de possibilités créatives avec le bardage vertical, y compris dans un style architectural champêtre et dans les rénovations.

Comme chacun de ces profils individuels est combinable à l'infini, vous bénéficiez d'encore plus de liberté de conception pour les façades intérieures et extérieures, les espaces de vie extérieurs, les clôtures ou les éléments de jardin. Le montage à l'aide de clips en synthétique sur des supports horizontaux est également exactement le même pour les profils Linarte Cone. Vous profitez d'une grande simplicité de montage sans jamais devoir effectuer une découpe sur mesure en largeur. En fait, les clips permettent des corrections, vous offrant ainsi la possibilité de décaler chaque profil jusqu'à 2 mm vers la gauche et 2 mm vers la droite. Des profils assortis sont prévus pour les angles intérieurs et extérieurs.



RENSON Linarte Cone



RENSON Linarte Cone

Le revêtement de façade Linarte se distingue par ses possibilités de personnalisation grâce à l'utilisation d'inserts en bois et de modules LED pour habiller les différents profils disponibles. Vous pouvez donc intégrer un éclairage fonctionnel ou d'ambiance et même un logo ou un numéro de maison

dans votre bardage. Sans oublier l'intégration transparente de prises de courant extérieures, de robinets, de vidéophones, de portes et de portails. Ces éléments font de Linarte un concept global durable, polyvalent, créatif, nécessitant peu d'entretien et personnalisable à l'infini pour n'importe quelle conception ou n'importe quel projet : avec à la clé un aspect uniforme de l'intérieur au jardin, en combinaison ou non avec des briques, du plâtre décoratif, du bois ou tout autre revêtement. Les profils Linarte sont disponibles en longueurs allant jusqu'à 6 m maximum et se déclinent individuellement dans toutes les couleurs RAL.



LINARTE®

Une nouvelle dimension pour le bardage design

- ☑ Qualité seaside durable, aluminium de grande qualité
- ☑ Design belge épuré, look&feel moderne et intemporel pour l'extérieur et l'intérieur
- ☑ Personnalisable à l'infini (murs courbes, mélange de lames, remplissage LED et bois)
- ☑ Concept global : parfaite intégration de portes et portails, de prises de courant, etc.



Nouveau design 'Linarte Cone'

www.renson.net

VENTILATION | SUNPROTECTION | OUTDOOR

RENSON®

SWOT prospectif: la vision de Mark Beukert

Nous n'avons pas de boule de cristal, pas la peine de chercher à prédire l'avenir! Nous avons donc choisi de nous pencher sur 'the next best thing'. Et de poser les cinq mêmes questions à des professionnels renommés de la construction. Faites un 'mix' de leurs réponses et vous pourrez peut-être, vraiment peut-être, vous faire une idée correcte de l'avenir. Nous donnons ici la parole à Mark Beukert, Head of Sales (HoS) Benelux chez Gealan Fenster Systeme GmbH.

Texte : Wendy Thijs - Photo : Gealan

Quel est à vos yeux le défi majeur pour le secteur des portes et fenêtres? Et comment y répondre au mieux?

Marc: "Sans le moindre doute: la durabilité. Comment faire en sorte que, dans un avenir proche, nous fabriquions nos profilés de manière à ce qu'ils répondent aux critères de durabilité? Je pense que c'est le plus grand défi pour tous les acteurs du secteur. Nous devons économiser davantage les ressources et trouver des moyens d'utiliser des matériaux recyclés tout en conservant la qualité à laquelle nous nous sommes habitués. Comment rendre nos produits neutres en carbone, voire même négatifs en carbone?"

"Nous sommes désormais en mesure d'utiliser plus de 60% de matériaux recyclés pour la production de nos profilés en PVC, en fonction de la géométrie du profilé spécifique. En outre, nous étudions comment utiliser du PVC biosourcé certifié dans nos projets."

Dans quelle technologie ou innovation entrevoyez-vous une grande opportunité? Pourquoi?

Marc: "Le secteur pourra encore beaucoup progresser en misant sur la digitalisation. En réussissant à relier nos systèmes tout au long de la chaîne logistique, nous pourrions minimiser le risque d'erreurs tout au long du processus. Cela commence par les plans: comment garantir que l'entrepreneur suivra les plans que nous avons dessinés? Car ce n'est qu'à cette condition que nous saurons exactement ce qu'obtiendra le client final. Nous avons déjà développé un logiciel de planification permettant aux architectes d'intégrer très facilement nos éléments dans le BIM (Building Information Modeling ou modélisation des données du bâtiment)."

"Je suis convaincu que la digitalisation deviendra toujours plus importante, dans tous les domaines. D'ailleurs, le marché l'exige: nous voulons tous travailler le plus rapidement et efficacement possible. Elle contribuera également à garantir la qualité. C'est pourquoi nous avons fabriqué une puce IPS pouvant être intégrée dans le châssis de

fenêtre. Grâce à une appli, il est ainsi possible de voir, entre autres, de quelles pièces se compose la fenêtre. Via cette appli, le client final pourra signaler un problème et ainsi obtenir le service nécessaire. De son côté, le monteur pourra indiquer précisément quels travaux qu'il a effectués. Nous pourrions ainsi suivre la fenêtre tout au long de son cycle de vie."

Quels sont les fers de lance de votre entreprise? Quels sont vos objectifs?

Marc: "D'une part, nous voulons rendre nos produits écologiques. Aux Pays-Bas, par exemple, certains de nos produits sont déjà inclus dans la base de données environnementale nationale (NMD). Les entrepreneurs peuvent utiliser cet outil pour chaque projet afin de déterminer quels produits auront le moins d'impact sur l'environnement dans ce cas précis. Les Pays-Bas sont à la pointe dans ce domaine, mais je pense qu'à terme de telles initiatives deviendront obligatoires dans de nombreux pays. Les entrepreneurs devront opter pour les produits les plus écologiques possibles."

"À côté de cela, nous allons renforcer la commercialisation de notre procédé GEALAN-acrylcolor®, car la couleur reste un élément important au niveau des profilés. Si l'on utilise généralement des films pour colorer les profilés, Gealan croit fortement en l'acrylcolor. Il s'agit d'une couche supérieure en PMMA qui est vraiment indissociablement liée au profilé et donc très durable. Hautement inaltérable – les rayons UV ne l'affectent pratiquement pas –, elle est aussi très résistante aux rayures. Nous l'appliquons depuis plus de quarante ans, de telle sorte qu'elle a déjà fait ses preuves. Il est grand temps d'en faire profiter de plus en plus le marché."

Quelle sera selon vous la dynamique économique en 2024 ?

Marc: "Nous constatons que le marché de la rénovation reste relativement stable, mais que celui de la nouvelle construction stagne. Des projets sont reportés, voire annulés. Certainement en raison de l'augmentation des prix, mais aussi des considéra-

tions environnementales et des taux d'intérêt. Le marché se contracte et nous le ressentirons probablement encore en 2024. Je m'attends à ce que le marché de la rénovation reste stable. S'il n'est pas possible de construire, les gens investiront davantage dans la rénovation de bâtiments existants. Ils remplaceront leurs vieux châssis en bois par des châssis en PVC, installeront une lucarne ou opteront pour une extension."

En quelques mots, que pensez-vous de:

- la construction circulaire: "obligée"
- le recyclage: "obligé"
- la vague de rénovation: "reste stable"
- les menuisiers: "un super beau métier"
- l'IA: "une nécessité"
- les voyages dans l'espace: "une évolution plutôt cool"

Question subsidiaire: où et comment vivrons-nous en 2100?

Marc: "Je pense que nous vivrons de plus en plus concentrés dans les villes et que nos maisons seront totalement neutres sur le plan énergétique. Les bâtiments seront durables et pilotés par voie numérique. Voyez par exemple ce qui est déjà possible de nos jours au niveau des voitures. Nous pouvons ouvrir la porte à distance et profiter de l'assistance au maintien de la trajectoire ainsi que du régulateur de vitesse adaptatif pour nous guider sur la route. Il en ira de même pour les bâtiments. Nous les ouvrirons et verrouillerons à distance à l'aide d'une appli. Les fenêtres ouvertes se fermeront automatiquement en cas de mauvais temps et les volets roulants ou les stores s'abaisseront automatiquement en cas de fort ensoleillement. Nombre de ces choses sont déjà possibles aujourd'hui, mais d'ici 2100, elles deviendront monnaie courante. Quand nous arriverons les bras chargés de courses, la porte s'ouvrira automatiquement dès que la caméra reconnaîtra notre visage. Les nouvelles maisons et nouveaux appartements seront principalement préfabriqués en usine afin de mieux garantir la qualité. La construction préfabriquée constitue une évolution intéressante qui, selon moi, va continuer à se développer."



PARTNER CONTENT GEALAN

GEALAN présente ses dernières technologies au salon Polyclose

Venez assister à l'impressionnante présentation de GEALAN lors du premier grand salon professionnel de la nouvelle année. Le fabricant de premier plan de profilés en PVC pour portes et fenêtres y présentera les résultats de son innovation continue en matière de systèmes de profilés. Venez visiter le stand de GEALAN à Polyclose du mercredi 17 au vendredi 19 janvier inclus à Gand.

Texte & photos : Gaelan

Polyclose 2024 - L'avenir prend forme

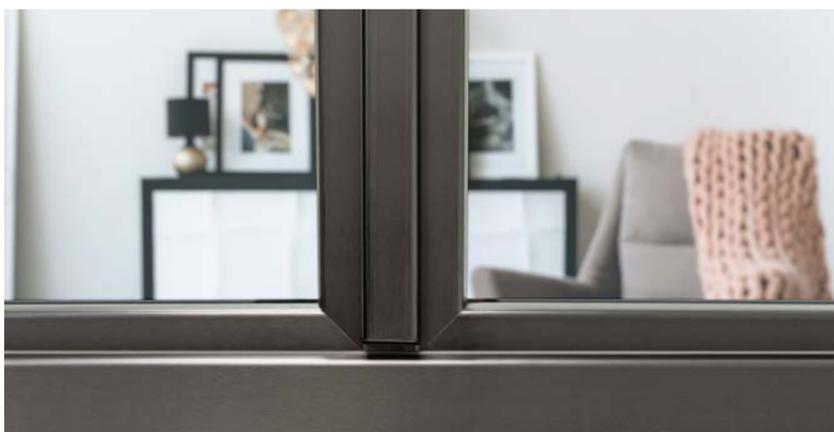
Polyclose est devenu le plus grand événement du Benelux dans le domaine des installations de portes, fenêtres et façades, entre autres. Depuis la première édition en 1991, les plus grands acteurs du marché européen y présentent chaque année leurs produits. C'est donc le rendez-vous international incontournable pour les professionnels qui veulent se tenir au courant des dernières innovations. « Après plusieurs années d'absence à cause du covid, nous nous réjouissons de pouvoir à nouveau présenter nos produits ici et d'inspirer des milliers de visiteurs », explique Mark Beukert, responsable des ventes chez GEALAN Fenster-Systeme GmbH. « Nous leur présenterons nos produits de haute qualité et nos solutions intelligentes, mais nous serons également heureux de leur en dire plus sur notre processus de production circulaire et sur la façon dont nous intégrons la durabilité dans l'ensemble de nos activités commerciales. »

GEALAN-KONTUR® : le multitalent des systèmes modernes

Avec ses nombreuses variantes d'aspect, de couleurs et de surfaces (avec même différents revêtements en aluminium), GEALAN-KONTUR® peut à juste titre être qualifié de multitalent parmi les systèmes modernes de profilés en PVC. Le système est préparé pour les lignes de production modernes et le traitement automatisé chez le fabricant. Le système de profilés haut de gamme est équipé de trois niveaux d'étanchéité, pour une étanchéité et une isolation thermique exceptionnellement bonnes. Ces valeurs de performance haut de gamme garantissent également l'isolation acoustique et la protection contre l'effraction. La profondeur de construction de 82,5 mm rend le système GEALAN-KONTUR® particulièrement adapté aux nouvelles constructions et aux projets de rénovation.

GEALAN-acrylcolor®, la meilleure technique de coloration

La pièce maîtresse du stand GEALAN est la technique de coloration GEALAN-acrylcolor®. Il s'agit



d'une combinaison de verre acrylique et de PVC, obtenue grâce au processus de production par coextrusion. Avec GEALAN, il est ainsi possible de concevoir des façades dans de nombreuses couleurs (tendance). Outre les couleurs standard, il existe également six couleurs métalliques exclusives.

« Plus de quarante ans de développement de technologies de coloration uniques nous ont permis d'aboutir à une technique qui rend les cadres de fenêtres en plastique encore plus beaux et plus durables », explique Mark Beukert. « En plus de son aspect esthétique, le revêtement coloré offre de nombreux avantages : il est durable, résistant à la saleté, facile à nettoyer, stable au niveau des couleurs et résistant aux rayures, aux intempéries et à la lumière. »



Le profilé populaire de couleur sombre

Les développements dans le domaine des revêtements colorés ont conduit, entre autres, au lancement par GEALAN en septembre de cette année du profilé sombre populaire. Les formulations de polymères sophistiquées de GEALAN-acrylcolor® empêchent les profilés sombres de chauffer au soleil et préviennent ainsi une éventuelle déformation du plastique. La palette de couleurs de GEALAN-acrylcolor® est continuellement optimisée, élargie et adaptée aux tendances du marché. Mark Beukert explique : « Ce profilé foncé permet d'obtenir un aspect très élégant et chic. Au salon, nous montrerons les différentes combinaisons, avec un choix de trois couleurs foncées à l'extérieur et de six films foncés à l'intérieur. »

GEALAN-LINEAR® en version plus mince : GEALAN-LUMAXX®

Le système de fenêtres GEALAN-LINEAR® existant est désormais disponible dans une version plus fine : GEALAN-LUMAXX®. Ces fenêtres apportent une touche de modernité et un maximum de lumière dans la maison. Avec cette version, les concepteurs de GEALAN visent notamment un meilleur équilibre entre l'isolation thermique et les valeurs esthétiques.

Avec une largeur de cadre de 102 mm et un vantail de seulement 100 mm, la combinaison du système GEALAN-LUMAXX® dépasse les largeurs de fenêtres qui atteignent souvent facilement 150 mm. GEALAN lance ainsi un profilé extrêmement fin et élégant sans compromettre le confort de la maison et la sécurité des fenêtres. Le système GEALAN LUMAXX convient également parfaitement aux éléments de plain-pied et peut être utilisé dans le cadre de rénovations.

Commandez vos tickets sur [GEALAN.be](https://gealan.be)

Venez découvrir le stand de GEALAN ces 17, 18 ou 19 janvier au salon Polyclose à Flanders Expo (hall 2, stand 1210) à Gand.



Scannez le code QR pour en savoir plus et pour recevoir vos billets gratuits.



GEALAN Fenster-Systeme GmbH - BENELUX

Kraaivenstraat 25-16
5048 AB Tilburg
Nederland

info@gealan.be
www.gaelan.de/be-fl/

EXPERTISE & CONSEILS

FIABLE

SERVIALE



L'équipe de Lecot se fait un plaisir de partager son **expertise** avec les professionnels du bâtiment, les installateurs, les équipes de maintenance, etc. Et ce d'une façon **fiable** et **informelle**, comme collègues entre eux. Toute l'équipe est prête à vous conseiller et à vous aider afin que vous puissiez vous mettre au travail sans souci. Découvrez nos produits, nos services et notre assistance sur mesure pour vous. Vous pourrez ainsi vous concentrer pleinement sur vos projets.

TOUJOURS PRÈS | 77 POINTS DE VENTE | 110.000 PRODUITS

TOUS POUR UN

Pour en savoir plus, surfez sur lecot.be ou visitez un de nos points de vente

PARTNER CONTENT LECOT

Plus de projets, moins de soucis

Chez Lecot, on est convaincu qu'aujourd'hui, les besoins du professionnel ne s'arrêtent pas aux bons produits et aux bons conseils. Alors, le leader du marché des outillages, des machines, de la quincaillerie et des matériaux de construction propose de nombreux services supplémentaires. "Nos clients manquent de main-d'œuvre et de temps. Nous voulons alléger leurs soucis autant que possible, pour qu'ils puissent se consacrer à ce qui compte vraiment, leurs projets."

Texte & photos : Lecot



© Lecot – Les collaborateurs sont dans le magasin aussi pour vous conseiller.

Les bons produits

Lecot a eu 135 ans cette année. L'entreprise, une petite quincaillerie locale au départ, est aujourd'hui un grossiste qui met à votre portée plus de 110 000 produits et machines, que vous pouvez récupérer dans l'un des 78 magasins Lecot ou commander en ligne 24/7. Votre commande pourra être livrée à l'atelier ou sur le chantier, selon vos besoins.

"Nous continuons à élargir sans cesse notre gamme", déclare Kristof De Nayer, responsable marketing. "Notre offre est beaucoup plus large que certains clients ne le croient. Nous investissons en permanence dans nos magasins et notre logistique, afin de livrer à nos clients leur matériel et leurs machines aussi rapidement que possible. Mais la formation de nos vendeurs et représentants est essentielle aussi, car nous voulons aider nos clients à choisir le bon produit dans notre énorme offre. Pas besoin de venir au magasin pour les conseils sur-mesure, cela peut aussi se faire par

téléphone, par mail, ou en ligne avec notre 'aide au choix'."

Service sur-mesure

Mais ce n'est pas tout. Avez-vous des questions sur la réglementation ? Préférez-vous des machines en leasing plutôt qu'un achat, afin de disposer en permanence d'un matériel parfaitement entretenu ? Ou bien envisagez-vous un système de gestion des actifs, qui vous permettra d'avoir toujours le bon matériel et les outils nécessaires sur le chantier ? Lecot peut aussi se charger de tout cela. Tout comme des solutions sur mesure pour l'automatisation et la sécurisation des bâtiments, des cylindres et des plans de fermeture, et des grilles de ventilation, tiroirs et encadrements de portes produits sur-mesure.

Kristof De Nayer : "Je ne peux pas tout vous citer, mais chez nous les clients peuvent s'adresser à leurs représentants, qui les dirigent vers les services correspondant à leur besoin. Parce qu'il est devenu si difficile de trouver du personnel, les

professionnels manquent de temps. Avec nos solutions, nous résolvons beaucoup de questions administratives, cela permet aux clients de libérer du temps pour ce qui compte vraiment, leur projets."

"Le manque de personnel affaiblit aussi l'expertise du côté des entreprises," poursuit Kristof. "Le secteur de la construction évolue extrêmement vite. Aujourd'hui, il faut être parfaitement polyvalent, ce qui n'a rien d'évident lorsque vous devez trouver le temps de suivre sans cesse des formations. C'est pourquoi nous avons développé des manuels de montage qui montrent étape par étape comment procéder, suivant les dernières règles et procédures, et avec quels produits."

Des solutions pour tous les menuisiers

Pour les producteurs et installateurs de portes et fenêtres par exemple, Lecot propose 'Optimont Montagehandboek' (NL), qui les guide pas à pas dans le processus de montage, avec à chaque étape un aperçu des produits nécessaires et une



© Lecot – L'énorme appareil logistique vous permet de récupérer rapidement vos produits et outillages.



Le manque de personnel affaiblit aussi l'expertise du côté des entreprises

Kristof De Nayer
Responsable marketing chez Lecot

check-list pour le dernier contrôle de qualité. Une équipe d'experts est toujours là pour vous conseiller et vous proposer des solutions sur mesure. "Nous avons ainsi développé il y a quelque temps un porte-fenêtre ergonomique, car nous trouvons que nos clients en avaient besoin. Les fenêtres sont de plus en plus grandes et lourdes, alors qu'on manque de main-d'œuvre, et cette aide est la bienvenue. Nous accompagnons aussi nos clients avec un logiciel qui permet un déroulement sans encombre de l'ensemble du processus, calculer, dessiner, passer commande, et même les réglages des machines CNC."

Le nouveau catalogue d'éclairage encastré sera très utile aux constructeurs d'intérieur. "Parce que nous estimons qu'un menuisier agencier n'a pas besoin de se plonger dans l'électricité de manière approfondie, nous avons élaboré un manuel avec différents types d'éclairages encastrés à leds. À



© Lecot – Les parois de verre divina sont aussi produites sur-mesure.

côté des produits dont vous avez besoin, vous trouverez les schémas électriques correspondants pour pouvoir intégrer l'éclairage à votre travail sur-mesure, même sans trop de bagage technique."

"Vous êtes agencier d'intérieur et l'on vous demande de réaliser une porte d'entrée avec contrôle d'accès électronique, et de l'installer alors que vous n'êtes pas à l'aise dans cette spécialité ? Là aussi, nous pouvons vous montrer de A à Z comment vous y prendre pour offrir aussi ce service à votre client : nous voulons apporter un soutien supplémentaire à nos clients, afin qu'ils puissent à leur tour mieux servir le client final."



LECOT nv
Vier Linden 7
8501 Heule
België

+32 56 36 45 11
info@lecot.be
www.lecot.be



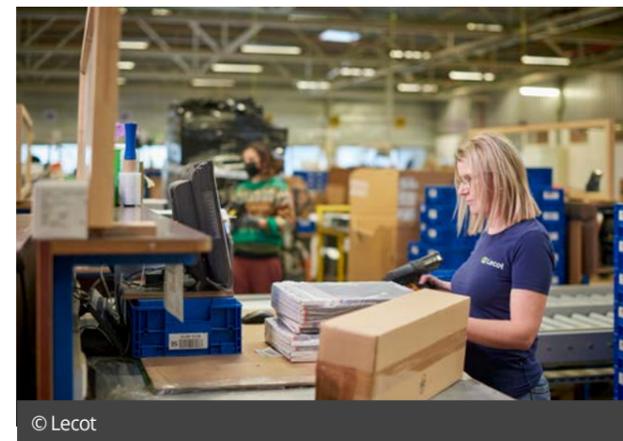
© Lecot – Avec 78 magasins, il y a toujours un Lecot pas loin.



© Lecot



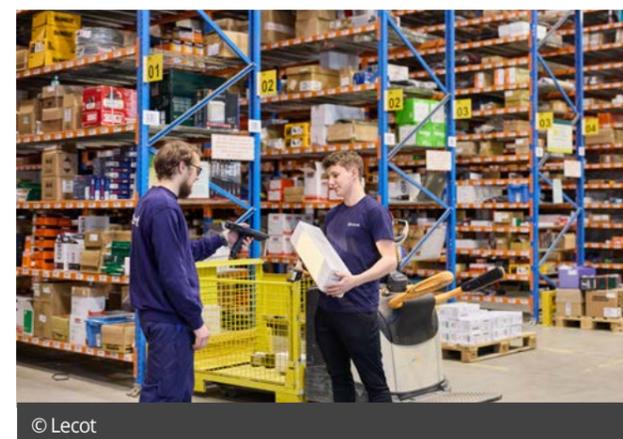
© Lecot – Avec Easy Scanning, vos stocks sont toujours à niveau.



© Lecot



© Lecot



© Lecot



© Lecot – Lecot a développé un porte-fenêtres pratique pour vous permettre un travail plus ergonomique.

Kömmerling lance une première mondiale verte avec un PVC fabriqué à partir de ressources renouvelables

Kömmerling, une marque du groupe allemand profine et un leader dans le domaine des profilés de portes et fenêtres en PVC, réalise une première: des portes et fenêtres en PVC fabriquées à partir d'huile de tall. Ce PVC durable, fabriqué à partir d'huile résiduelle à base de bois au lieu de matières premières fossiles, permet de réduire de 90% les émissions de CO₂ par rapport au PVC traditionnel. La première application de Kömmerling est actuellement en cours de réalisation dans le club de padel de l'ancienne star du tennis Sabine Appelmans à Asse.

Texte & photos : Kömmerling



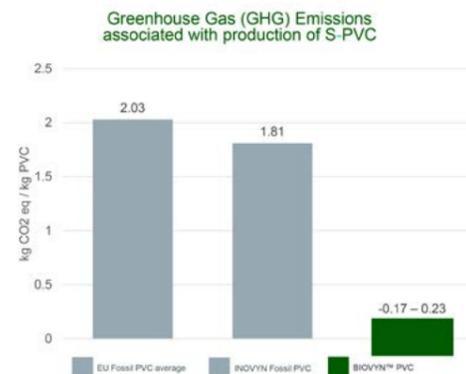
1,8 kg de CO₂ en moins par kg de matériau

Le PVC était déjà connu pour être recyclable, mais Kömmerling va maintenant plus loin. En coopération avec le fournisseur de matières premières INEOS Inovyn, l'entreprise lance le premier PVC fabriqué à partir de matières premières renouvelables, BIOVYN™. L'éthylène, essentiel au processus de production du PVC, est extrait de l'huile de tall en remplacement d'un produit résiduel (naphta) de l'industrie pétrolière. Cette huile de tall est un sous-produit de l'industrie du papier. Le produit final, le PVC

bio-attribué, permet une réduction impressionnante de 90 % des émissions de CO₂, soit une économie de 1,8 kg de CO₂ pour chaque kilogramme de PVC.

"Nous sommes très heureux de soutenir les objectifs de durabilité de Kömmerling grâce à nos solutions à faible émission de carbone", déclare Inna Jeschke, Business Unit Manager chez INEOS Inovyn. "Notre ambition est de contribuer à la transition vers le Net Zero grâce à notre innovation et à nos produits de qualité."

"Nous sommes très heureux de cette innovation, qui s'inscrit parfaitement dans la philosophie de construction circulaire de Kömmerling", explique Pieter-Jan Declercq, Responsable Produit chez Kömmerling. "Nous faisons déjà beaucoup, comme collecter les anciennes fenêtres et portes en pvc et les déchets de production afin de les réutiliser entièrement, mais maintenant nous pouvons enfin utiliser le PVC issu de l'huile de tall dans les menuiseries extérieures. Ainsi, l'ensemble du processus est certifié et le constructeur reçoit également un certificat".



Contrairement à d'autres matériaux biosourcés, ce matériau a une durée de vie d'au moins 400 ans et les économies de CO₂ sont très importantes. D'ici 50 ans, les premières fenêtres en PVC bio-attribué seront recyclées à 100 %, ce qui permettra d'économiser 90 % d'émissions de CO₂ par rapport à la production d'une fenêtre neuve", ajoute Pieter-Jan Declercq.

Projet pilote dans le club de padel de Sabine Appelmans

Le premier projet de Kömmerling à mettre en oeuvre cette innovation est le clubhouse du club de padel Bola à Asse. En collaboration avec Kömmerling et le fabricant de Kömmerling SELECT De Neef, les propriétaires du club, dont l'ancienne star du tennis Sabine Appelmans, ont opté pour des matériaux de construction écologiques de pointe. En outre, ils vont plus loin. Le projet a été complété par des briques écologiques Kempen durables de la briqueterie Floren & Cie et par des revêtements de sol et de mur en Dekton de l'entreprise Cosentino, qui a un bilan CO₂ neutre.

"Le sport et la santé vont de pair avec un cadre de vie agréable et un environnement de qualité. L'aspect écologique joue également un rôle important", explique Jessie Devroye, l'un des propriétaires du club de padel. "Nous avons pris contact avec Kömmerling pour ses fenêtres ReFrame 100 % recyclées. Les collaborateurs de Kömmerling nous ont convaincus d'aller plus loin et d'opter pour des profilés de fenêtres bio-attribués. Le lieu de rencontre le plus durable possible - c'est ce que nous voulons."

Bola Padel a célébré son inauguration le dernier week-end de septembre. L'achèvement des travaux du clubhouse (y compris la salle de réunion, la cafétéria et la salle polyvalente) est prévu pour la fin avril 2024.

Lancement européen en Belgique, aux Pays-Bas et en Allemagne

Outre le projet en Belgique, le premier projet utilisant des profilés de fenêtres en PVC bio-attribués a été livré aux Pays-Bas au début du mois de juin 2023. Dans le cadre d'une initiative de durabilité à Steenwijk, 19 appartements sociaux locatifs des années 1970 ont été transformés en maisons à énergie positive. À Harsefeld, en Allemagne, cette technologie durable est également appliquée dans le lotissement écologique "Smartcity".



Bola Padel in Asse



Profine Belux
Boechoutlaan 105, Gebouw B.00.04
1853 Grimbergen - Strombeek
België

+32 2 466 99 60
info@kommerling.be
www.kommerling.be

Nouveau campus pharmaceutique fou en Chine

La société new-yorkaise OLI Architecture achèvera très prochainement le nouveau siège social d'Ascentage Pharmaceutical à Suzhou en Chine. La conception de ce nouveau campus de pas moins de 147 000 m² reflète à la fois l'identité d'Ascentage et ses ambitions pour l'avenir. Les façades ont été créées à l'aide d'applications BIM adaptatives, puis fabriquées numériquement à partir de panneaux de béton « ultra haute résistance » et d'aluminium anodisé.

Texte & photos: OLI Architecture

Le complexe immobilier d'Ascentage Pharma comprend sept bâtiments de R&D et de fabrication, qui s'élèvent dans une composition flottante au-dessus d'un étang réfléchissant recouvert de granit noir. L'impressionnant bâtiment administratif de R&D de 80 mètres de haut se dresse dans le coin sud-ouest très fréquenté du site, sur Xinqing Road. Ce bâtiment est situé à proximité d'une nouvelle station de métro en construction et constitue un symbole de progrès tant pour les travailleurs que pour les passants.

La conception du campus s'inspire du cycle benzénique de la formule chimique utilisée pour indiquer les liaisons planaires des six molécules de carbone et d'hydrogène. Les façades des sept bâtiments utilisent l'hexagone à anneau benzénique comme forme de base. Une attention suffisante a été accordée lors de la conception à la création d'un équilibre optimal entre transparence visuelle et intimité, en mettant l'accent sur la fourniture d'une lumière naturelle suffisamment diffuse. Des outils de conception et de fabrication technologiquement avancés ont été utilisés pour créer ce campus ultramoderne. Par exemple, les façades modélisées paramétriquement ont été créées à l'aide d'applications BIM adaptatives, puis fabriquées numériquement à partir de panneaux de béton « ultra haute résistance » et d'aluminium anodisé.

Hiroshi Okamoto, co-fondateur et directeur d'OLI Architecture, commente : « Situé dans un centre scientifique et technologique de haute technologie en pleine croissance à l'extérieur de la ville historique de Suzhou, la conception de ce campus nécessitait un équilibre entre la création de bâtiments programmés variés, chacun avec un caractère et une échelle individuelle, et un sentiment global de cohérence. La conception s'inspire du travail innovant en sciences moléculaires de la nouvelle société pharmaceutique et des jardins traditionnels de Suzhou, avec les volumes de construction orientés de manière à donner l'impression de flotter au-dessus de l'étang réfléchissant de granit noir du Shanxi.



De la tradition à l'innovation : comment le bois est devenu un matériau si multifonctionnel

Le bois, l'un des plus anciens matériaux de construction, est plus populaire que jamais en cette heure où le développement durable est au cœur des préoccupations de bien des professionnels du bâtiment. Au fil du temps, de nombreuses techniques ont été développées pour lui permettre de rester en adéquation avec les exigences de conception et de construction modernes. Modification thermique, bois composite et panneaux de particules polyvalents ne sont que quelques exemples des innovations qui ont fait du bois ce remarquable matériau polyvalent.

Texte : Wendy Thijs

Bois composite: Laminage et collage

La construction en bois enregistre un renouveau du fait, entre autres, qu'elle contribuerait à réduire les émissions de gaz à effet de serre. En effet, les arbres absorbant le dioxyde de carbone au cours de leur croissance pour ensuite le stocker, ils empêchent que le CO₂ ne s'échappe dans l'atmosphère. Pour avoir un impact positif sur les émissions de CO₂, le bois utilisé doit cependant bien sûr être issu de forêts gérées de manière durable.

Les structures porteuses en bois sont généralement fabriquées en bois d'ingénierie ou composite, des produits industriels composés de plusieurs couches de bois assemblées à l'aide d'adhésifs et de procédés de fabrication avancés. Cela permet d'optimiser la résistance, la stabilité et la constance dimensionnelle, tout en rendant possible la fabrication d'éléments structurels de grande taille à partir d'arbres de diamètre relativement faible. Parmi les types de panneaux lamellés les plus courants, également connus sous le nom de 'bois de masse', figurent le bois lamellé-collé (Glulam), le bois lamellé-croisé (CLT) et le bois en placage stratifié (LVL).

Les qualités structurelles de ces matériaux dépendent du procédé de fabrication :

- Le lamellé-collé (Glulam) est fabriqué en collant des segments individuels de bois à l'aide d'adhésifs industriels. Les fibres du bois étant orientées dans le même sens, ce produit convient pour les éléments structurels de grandes dimensions tels que les poutres ou les colonnes. Le CLT, ou lamellé-croisé, est quant à lui composé de planches de bois sciées puis collées perpendiculairement les unes aux autres. Cela crée une rigidité structurelle, dans les deux sens, comparable à celle du contreplaqué, mais avec des composants plus épais. Les panneaux en CLT peuvent être utilisés pour

les murs structurels, les planchers, les meubles, les plafonds et les toitures.

- Le LVL est composé de fines couches de placage dont les fibres sont orientées dans la même direction. Ses applications sont comparables à celles du glulam, mais avec des performances supérieures pour une épaisseur moindre.

Traitements sous pression et thermiques

Le traitement thermique et le traitement sous pression ont été développés dans le but d'augmenter la longévité du bois. La modification thermique est un procédé qui expose le bois à des températures élevées, réduisant sa teneur en humidité à près de 0%. Cela élimine l'eau de liaison et l'eau libre dans les cellules du bois et permet de réduire les déformations et de stabiliser le bois. Le bois est ensuite réchauffé par exposition à la vapeur afin d'amener son taux d'humidité à 4 à 7% et de le rendre viable. Le bois thermiquement modifié est plus stable et résistant à l'humidité que le bois non traité, ce qui réduit le risque de fissure et de déformation tout en conservant son aspect naturel au produit.

Les traitements sous pression sont utilisés pour forcer les produits de préservation du bois ou les produits ignifuges à pénétrer dans la structure interne du bois. Le bois est ainsi protégé contre les insectes xylophages et la pourriture fongique, ce qui a l'avantage de prolonger sa longévité. Les traitements ignifuges minimisent également la production de fumée et de flammes lors d'un éventuel incendie. Ces deux méthodes permettent de faire en sorte que des essences de bois qui ne conviendraient autrement pas, puissent tout de même être utilisées lorsqu'elles sont exposées aux conditions météorologiques ou à des risques d'incendie.

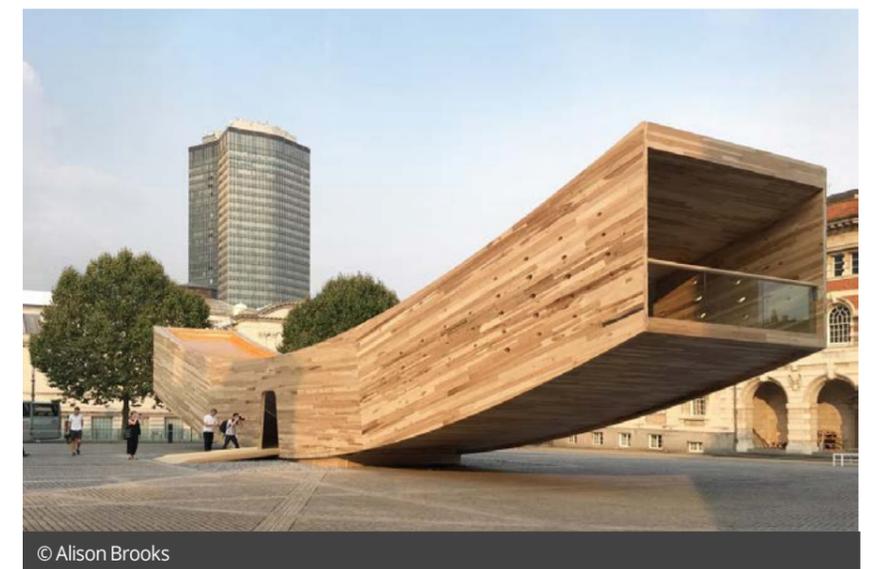
Agrégation de particules de bois

L'exemple le mieux connu est sans doute le panneau aggloméré. Ces panneaux ne sont pas



Avec ses surfaces lisses et sa densité élevée, le MDF (panneaux de fibres de densité moyenne) est un matériau très apprécié pour toutes sortes de travaux de menuiserie. Les panneaux multiplex (ou contreplaqués), pour finir, sont fabriqués selon le même procédé que les panneaux CLT mais à plus petite échelle. Ils sont composés de plusieurs feuilles de bois superposées et collées perpendiculairement les unes par rapport aux autres, garantissant ainsi stabilité et constance dimensionnelle. Traitements de surfaces

Un certain nombre de traitements de surface – tels que la peinture, la teinture, le vernissage, le laquage ou les finitions à l'huile par exemple – peuvent être appliqués au bois pour améliorer son apparence, sa durabilité et sa protection. Des techniques plus traditionnelles permettent également de prolonger la longévité du bois. L'une de ces techniques, d'origine japonaise, consiste à carboniser le bois. Vieille de plus de trois cents ans, la méthode consiste à





© John Cole Photography



© Alex de Rijke



© Stijn Bollaert



© Diana Snape

brûler la couche externe du bois, créant ainsi une couche de matériau carbonisé qui protège la structure interne des termites, des champignons et d'autres éléments naturels.

Cintrage

Si la plupart des éléments en bois ont une forme rectiligne, le matériau possède sa propre élasticité et peut donc aussi prendre des formes courbes. Plusieurs techniques visant à faciliter le processus de cintrage ont été développées. Le cintrage à la vapeur, développé par le menuisier allemand Michael Thonet au début du 19^{ème} siècle, est l'une des plus anciennes méthodes. Et la popularité de ses modèles de meubles est aujourd'hui encore intacte. Le bois lamellé-collé permet également de créer des formes arrondies en collant les pièces suivant un moule à la courbure souhaitée, tout en respectant bien sûr les restrictions matérielles du type de bois utilisé. Cela permet de fabriquer des pièces de plus grandes dimensions et adaptées à un usage architectural. Il est également possible de faire plier plus facilement le bois en y pratiquant des entailles, mais cela a l'inconvénient d'affaiblir les qualités structurelles de l'élément obtenu, qui ne se prête alors pas à toutes les applications.

Post-tension

Technique plus couramment utilisée pour le renforcement des structures en béton et visant à améliorer leurs performances structurelles et à permettre l'utilisation d'éléments plus minces, la post-tension peut aussi être appliquée au bois. Dans ce cas de figure, des éléments structurels tels que des poutres, des murs ou des colonnes, sont équipés de barres ou de tendons d'acier. Les éléments en acier sont fixés aux composants en bois avant d'être tendus à l'aide de vérins hydrauliques. La force résultante doit contrebalancer les charges externes. Cette technique accroît la liberté de conception tout en limitant l'impact sur l'environnement, les délais de construction et les coûts.

Limoco N.V.
www.limoco.be
Depuis
1975

Ventilation Industrielle & Dépoussiérage

Références

- +45 ans d'expérience
- Chaque installation est unique et sur mesure
- Dessin par notre propre équipe d'ingénieurs
- Fabrication dans nos ateliers
- Livraison, montage et service après vente par nos propres soins

Industrieweg Noord 1141 - 3660 OUDSBERGEN - t: 089 85 55 21 - info@limoco.be

PARTNER CONTENT CRAS

Cras ouvre une nouvelle usine pour les éléments d'ossature bois

On passe rapidement une heure et demie à visiter la production de Cras. Nous avons pu le constater lors du premier salon interne "Cras inside out" qui s'est tenu fin avril. Vous traversez l'atelier de rabotage, les machines CNC, une ligne d'encastrement automatique pour les portes, une installation de collage pour hpl, une station d'imprégnation et une installation de vide thermique nouvellement agrandie. Et alors que vous pensez arriver à la fin, vous vous retrouvez soudain devant une usine flambant neuve pour la production d'éléments d'ossature bois. Il s'agit de l'investissement le plus récent de l'entreprise familiale, qui fête cette année ses 145 ans d'existence.

Texte & photos : Cras

De nouvelles opportunités pour les professionnels du bois.

Nous avons posé la question suivante à Hendrik D'hont, directeur technique : Pourquoi Cras investit-elle dans cette usine?

"La construction à ossature bois présente plusieurs avantages dans le processus de construction ou de rénovation", explique-t-il. Tout d'abord, vous gagnez en rapidité : les éléments pré-assemblés se posent plus facilement et les matériaux ne nécessitent que peu ou pas de temps de séchage.

En outre, les matériaux utilisés ont une empreinte écologique beaucoup plus légère que les matériaux de construction traditionnels tels que la brique et le béton. De plus, l'isolation peut être apportée directement dans la structure, ce qui permet de conserver des murs plus fins et de perdre moins d'espace. Enfin, en proposant la construction à ossature bois à notre client, le professionnel du bois, nous lui donnons la possibilité de prendre le contrôle de l'ensemble du projet de construction. En effet, très peu de travaux structurels sont nécessaires. Créer de nouvelles opportunités pour

nos clients... c'était très important pour nous en tant que partenaire du professionnel du bois. C'est exactement ce que nous voulons réaliser avec PRISQ".

Une usine aux multiples possibilités

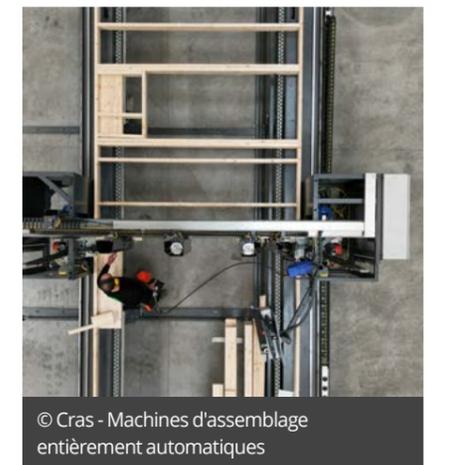
L'usine PRISQ abrite deux "Hundeggers". Une 'speedcut' pour les travaux simples et une 'K2' pour les pièces compliquées. Il y a aussi une ligne murale entièrement automatique, avec pas moins de trois grands ponts roulants au-dessus. "Une usine construite par nos propres chefs de projet qui devrait nous donner toutes les chances pour l'avenir", se réjouit Hendrik D'hont.

Des spécialistes de produits expérimentés

Cras disposait déjà de spécialistes en produits et a pu attirer en plus des personnes très expérimentées. Nous avons en effet apporté le savoir-faire nécessaire pour pouvoir aborder immédiatement le projet PRISQ de manière approfondie", poursuit le directeur technique. Nous sommes maintenant prêts à accompagner les nouveaux projets de construction à ossature bois de nos clients. Ces

derniers peuvent se rendre dans l'un de nos 17 Cras shops La fourniture d'un dessin en 3D est la solution la plus rapide et la plus précise à cet égard. Nous fournissons des tableaux et des calculs de résistance et les directives nécessaires pour atteindre la valeur d'isolation souhaitée. Le client choisit ensuite les sections et les matériaux".

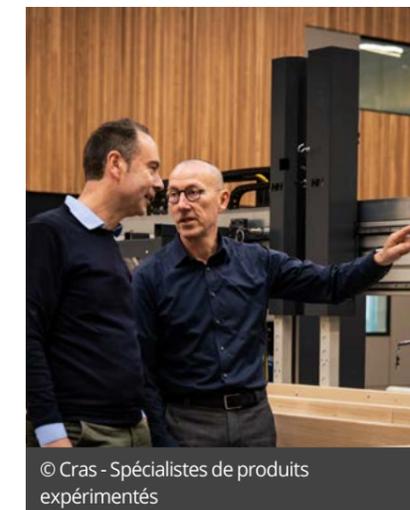
À Waregem, ils sont prêts à entamer un nouveau chapitre. Toutes les informations sur 'PRISQ' sont disponibles sur le site www.prisq.be.



© Cras - Machines d'assemblage entièrement automatiques



© Cras - Outil de production offre une grande flexibilité



© Cras - Spécialistes de produits expérimentés

PRISQ

Cras
 Industrielaan 5
 8790 Waregem
 België

+32 56 60 34 44
info@cras.com
www.cras.com

imm cologne 2024: rendez-vous à Cologne du 14 au 18 janvier

Dans moins d'un mois, le plus grand salon professionnel allemand de l'aménagement et du design d'intérieur se tiendra à nouveau à Cologne. Du 14 au 18 janvier, le monde de l'aménagement intérieur s'y réunira pour découvrir les dernières tendances et nouer des contacts.

Texte : Wendy Thijs



A imm cologne, vous découvrirez les dernières nouvelles tendances en matière d'aménagement et design d'intérieur.

La plateforme par excellence pour le monde international de l'aménagement intérieur

Imm cologne s'avère en effet le rendez-vous par excellence pour nouer de nouveaux contacts et entretenir les relations existantes. Le segment 'Home' du salon proposera un large choix: des idées tendances pour les jeunes d'esprit aux intérieurs les plus élégants. y seront exposés des canapés, fauteuils, divans, canapés autoportants, canapés-lits, meubles de living, systèmes d'étagères, meubles pour self-service, meubles pour enfants, séries spéciales et accessoires. En d'autres termes, des solutions d'intérieur pour répondre à un large éventail d'exigences en matière d'habitat.

Outre le segment Home, les visiteurs du salon y découvriront également les mondes de l'intérieur Sleep et Pure. Ce dernier se concentrera sur le design exclusif et haut de gamme. Avec un large éventail d'exposants, allant des marques grand public aux fabricants premium, le salon couvrira tout le spectre de l'industrie de l'aménagement intérieur. Du 14 au 18 janvier, le salon réunira à nouveau le monde international de l'aména-

gement intérieur et définira les tendances pour la prochaine saison de l'habitat.

Les organisateurs indiquent que, plus de deux mois avant l'ouverture du salon, la liste des participants confirmés comprenait déjà de nombreux représentants importants du commerce de détail et de gros, ainsi que des partenaires de marketing. Montrant ainsi, en plus des nombreux exposants confirmés, à quel point le salon reste pertinent. Alinea, BUT, Conforama, El Corte Inglés, Friedhelm Schaffrath, IKEA, JYSK, Krieger/KHG, Micasa, Möbel Martin, Next, Nitori, Porta Möbel, Svenska Hem et XXXLutz ont déjà confirmé leur présence. Idem pour Aldi, La Redoute, REWE et Tchibo. Des centrales d'achat comme Alliance, Begros, Einrichtungspartnerring VME, Europa Möbel-Verband et GIGA seront également représentées au salon.

imm cologne Summit 2024: perspectives pour le secteur de l'aménagement intérieur

Le 16 janvier est également programmé l'imm cologne Summit. Des intervenants du secteur allemand de l'aménagement intérieur se pencheront sur les perspectives d'avenir pour le secteur.

Celui-ci est en effet confronté à des défis importants en raison du ralentissement économique actuel et de la situation géopolitique. Comment le secteur peut-il se préparer à l'avenir? Quels concepts innovants peuvent mener au succès sur un marché dynamique? Et, plus important encore, comment implémenter efficacement ces idées? Ces questions préoccupantes et d'autres occuperont une place centrale durant l'imm cologne Summit.

"Les réactions positives des participants à notre dernier sommet lors de l'édition de printemps d'imm cologne nous ont incités à poursuivre dans cette voie pour soutenir l'industrie. Il est extrêmement important pour nous de favoriser le networking et de donner une impulsion positive pour l'avenir", a déclaré Christian Haeser, CEO de l'association allemande des détaillants en meubles et cuisines. Le Summit se clôturera par un débat et un événement en soirée au cours duquel les participants auront l'occasion d'échanger et procéder à du networking.

Infos et inscriptions via www.imm-cologne.com.



Lamello

Polyvalent pour les épaisseurs fines et pour les angles inclinés



COMMANDEZ DES ÉCHANTILLONS !



Clamex S-20

Élément d'assemblage de meuble démontable pour rainure de 4 mm

- Élément d'assemblage universel pour toutes les fraiseuses à rainurer
- Assemblages pour tous les angles
- Faible épaisseur de l'élément d'assemblage pour des matériaux à partir de 8mm

COMMUNIQUÉ DE PRESSE LAMELLO

Changement de direction du groupe Lamello au 1er janvier 2024

Le 1er janvier 2024, Marco Schweizer reprendra la direction opérationnelle de l'entreprise familiale internationale Lamello. Il succède à Susanne Affolter, qui continuera à présider le conseil d'administration et à contribuer à l'orientation stratégique de l'entreprise traditionnelle.

Texte & photos : Lamello



Né à Fricktal, Marco Schweizer a été directeur général de FrymaKoruma de 2020 à 2023. Marco Schweizer a commencé sa carrière en 1998 en tant que constructeur chez FrymaKoruma, fournisseur haut de gamme de machines et d'installations de traitement, où il a acquis pendant 25 ans son expertise dans les procédés de fabrication, les déroulements de processus et les défis associés dans le secteur international de la construction mécanique. Son large éventail de compétences repose notamment sur ses activités en tant que chef de projet, responsable de l'ingénierie et du développement, responsable produits, responsable du service client et directeur général de FrymaKoruma AG à Rheinfelden, en Suisse. En outre, il a repris la direction de ProXES Technology GmbH à Neuenburg, en Allemagne.

Même dans sa nouvelle fonction de directeur général du groupe Lamello, Marco Schweizer

déclare : « L'humain est toujours au centre des préoccupations. Cela vaut aussi bien pour la collégialité au sein du personnel de Lamello que pour nos relations commerciales et clients, précieuses et de premier ordre. Nous voulons entretenir et développer ces relations ensemble afin de pouvoir continuer à développer des solutions pragmatiques et innovantes pour nos clients. »

Départ de l'activité opérationnelle

Susanne Affolter quittera son poste de directrice générale du groupe Lamello le 31 décembre 2023. La petite-fille de l'inventeur a passé son apprentissage dans l'entreprise familiale, puis a repris la direction du personnel chez Lamello dans les années 1990. Elle revient ainsi sur de nombreuses années fructueuses et riches en événements, passées en tant que responsable du personnel, membre de la direction générale et, enfin, directrice générale.

Susanne Affolter en est convaincue : « Avec Marco Schweizer, le groupe Lamello gagne un excellent manager avec plus de 16 ans d'expérience en gestion. Il remplit toutes les conditions, tant sur le plan personnel que professionnel, pour faire progresser le groupe Lamello dans l'industrie du bois. Nous nous réjouissons de cette bonne et fructueuse collaboration. »

L'entreprise familiale Lamello, dont le siège se trouve à Bubendorf, en Suisse, est l'un des principaux fabricants de systèmes d'assemblage pour les entreprises de transformation du bois. Grâce à une stratégie toujours axée sur l'innovation pratique et à une spécialisation dans des solutions premium haut de gamme pour le secteur de l'assemblage de meubles, Lamello a acquis une excellente position sur les marchés traditionnels et les nouveaux marchés.

Festool dévoile la nouvelle défonceuse révolutionnaire OF 1010R avec éclairage LED intégré

Dans le domaine de la menuiserie de précision, Festool repousse une fois de plus les limites avec la présentation de la très attendue défonceuse OF 1010R équipée d'un anneau lumineux LED. Cette nouvelle puissance promet aux professionnels une combinaison inégalée de précision, de convivialité et de durabilité. Et ce n'est pas tout. Festool dévoile également un tout nouveau kit d'accessoires - le ZS-OF 1010 M - qui élève les fonctionnalités de la OF 1010R à de nouveaux sommets, avec en prime la butée latérale SA-OF 1010/MFK. En bref, précision et puissance réunies.

Texte & photos : Festool

Précision maximale avec éclairage LED intégré

La nouvelle OF 1010R a été conçue avec une attention particulière pour les moindres détails, ce qui se reflète dans la précision avec laquelle elle exécute ses tâches. Que vous créiez des bordures fines, réalisiez des rainures ou fraisiez des motifs complexes, cette défonceuse offre des résultats précis à chaque fois. Les options de réglage intégrées permettent aux utilisateurs d'ajuster facilement la profondeur, la vitesse et d'autres paramètres, offrant ainsi un contrôle inégalé lors du fraisage.

Facilité d'utilisation en avant-plan

Ce qui distingue vraiment la OF 1010R, c'est son orientation vers la facilité d'utilisation. Festool a écouté les besoins des professionnels et a créé une défonceuse intuitive. Avec un design ergonomique, la machine repose confortablement dans la main, même lors d'une utilisation prolongée. Les interrupteurs pratiques et les boutons de réglage sont facilement accessibles, facilitant ainsi l'ajustement des paramètres.

Pratique et compacte

Grâce à sa construction compacte et son poids léger, la OF 1010R est pratique à utiliser. La zone de travail bien visible offre une vue dégagée, tandis que l'éclairage LED rechargeable dans la base assure un éclairage supplémentaire, permettant aux utilisateurs de voir exactement où la défonceuse travaille.

Éclairage LED intégré

Une caractéristique remarquable de la nouvelle OF 1010R est l'éclairage LED intégré. Cet accessoire intelligent offre une visibilité optimale de la surface de travail, même dans les coins les plus détaillés et les plus sombres du matériau. Avec l'éclairage LED, les utilisateurs peuvent travailler avec une précision

accrue, ajoutant encore plus de finesse à leurs projets. Que vous travailliez sur une découpe complexe ou une bordure raffinée, l'éclairage LED de la OF 1010R offre la luminosité nécessaire pour des résultats parfaits.

Fonctionnalités avancées

La OF 1010R offre non seulement un changement de fraise rapide et facile, mais aussi un réglage précis de la profondeur de fraisage jusqu'à 1/10 mm. La table de fraisage stable et rigide en torsion, la butée latérale avec réglage fin, le frein rapide, la protection contre les redémarrages et l'intégration de l'aspiration des copeaux contribuent à la sécurité et à l'efficacité globale de l'appareil.

Robuste et durable

La OF 1010R est conçue pour durer, même dans les environnements les plus exigeants. La conception robuste et les matériaux de haute qualité garantissent une longue durée de vie, offrant aux utilisateurs la fiabilité de leur outil. Festool est réputé pour sa qualité, et la OF 1010R ne fait pas exception.

Accessoires polyvalents pour des applications illimitées

En plus de la défonceuse OF 1010R, Festool a également présenté le kit d'accessoires ZS-OF 1010 M, comprenant la butée latérale SA-OF 1010/MFK. Cet ajout renforce encore davantage les fonctionnalités de la OF 1010R. La butée latérale SA-OF 1010/MFK offre un guidage précis lors du fraisage, permettant aux professionnels de réaliser des formes et des motifs complexes avec une précision inégalée. Avec ce guide, l'obtention de résultats parfaits devient une expérience sans effort.

En résumé, avec la nouvelle OF 1010R, le kit d'accessoires ZS-OF 1010 M, la butée latérale SA-OF 1010/MFK, et l'éclairage LED intégré, Festool a une

fois de plus prouvé pourquoi il est une référence dans le monde des outils de menuiserie. Cette combinaison de défonceuse, de kit d'accessoires et de butée ouvre la porte à des possibilités inédites dans le domaine de la menuiserie de précision. Que vous soyez un ébéniste, un menuisier ou un amateur, Festool offre les outils dont vous avez besoin pour un travail précis, fiable et maintenant extrêmement contrôlé.

Données Techniques de la OF 1010R

- Puissance nominale : 1 010 W
- Vitesse à vide : 9 500 - 23 000 min⁻¹
- Diamètre des pinces : 6 - 8 mm
- Réglage rapide de la profondeur de fraisage : 55,00 mm
- Réglage fin de la profondeur de fraisage : 8,00 mm
- Ouverture de la table : 50,00 mm
- Raccord d'aspiration Ø : 27/36 mm
- Longueur du câble : 4,00 m
- Poids du produit sans accessoires : 3,20 kg
- Type de moteur : Alimentation secteur

La défonceuse OF 1010R équipée d'un anneau lumineux LED est disponible à partir de février 2024.



Scan et découvrez plus

Scannez le code QR et regardez la vidéo

FESTOOL

Festool Belgium
Alfons Gossetlaan 48/001
1702 Groot-Bijgaarden
België

+32 2 893 36 36
customerservice-be@festool.com
www.festool.be/@576894

Jonas Arnauts: le soudeur devenu couvreur 'écolo'

Lorsque l'asthme l'a empêché de continuer travailler comme soudeur, Jonas a cherché une autre échappatoire créative. Il était en effet évident qu'il n'allait pas rester inactif. Et son choix s'est porté sur les travaux de toiture. D'abord pour un patron, puis à son compte depuis deux ans. Le secteur de la menuiserie s'est enrichi d'un couvreur.

Texte : Wendy Thijs

Comment avez-vous atterri dans le secteur, Jonas?

"J'ai eu l'occasion de travailler comme couvreur dans une entreprise bien établie. Cela m'a plu, l'ambiance était bonne et j'ai pu y apprendre les ficelles du métier sur le tas."

"Lorsque nous avons commencé à rénover notre maison, nous avons décidé de le faire de manière écologique. C'est ainsi que j'ai fait la connaissance de Bruno De Witte, l'homme à l'origine d'Arius, et j'ai découvert qu'il était possible de réaliser des travaux de couverture d'une manière beaucoup plus durable. Telle est l'approche que je voulais adopter à l'avenir. J'ai travaillé pendant un petit temps comme sous-traitant pour Arius et peu de temps après, j'ai vraiment commencé à mener ma propre barque."

"Aujourd'hui, je travaille pour différents entrepreneurs et des clients privés. J'effectue principalement des travaux de rénovation. C'est très satisfaisant parce qu'y a un avant et un après, mais je fais aussi cela pour des raisons écologiques. Il y a déjà tellement de bâtiments qu'il faut rénover ce qui existe au lieu de continuer à construire de nouvelles maisons."

Que faut-il entendre par 'travaux de toiture durables'?

"Cela porte sur le choix des matériaux et l'exécution. Par exemple, j'accorde désormais beaucoup plus d'attention à fermer correctement la sous-toiture et à la rendre étanche à la vapeur, car en commençant par bloquer la chaleur ou le froid à cet endroit, l'isolation pourra également fonctionner de façon beaucoup plus efficace. Je ne veux pas jeter la pierre, mais je constate que, dans la pratique, on n'accorde pas toujours suffisamment d'attention à ce point. Les gens ne semblent tout simplement pas (encore) y attacher beaucoup d'importance."

"À côté de cela, j'aime travailler avec des matériaux écologiques. Les matériaux isolants comme la cellulose ou la fibre de bois, par exemple, parviennent beaucoup mieux à capter la chaleur en été, ce qui crée une sensation de fraîcheur accrue dans la maison. Les panneaux

PIR, avec leur poids et leur inertie limités, n'y parviennent pas autant, si bien que les gens doivent souvent encore installer un climatiseur. Cela équivaut à mettre un emplâtre sur une jambe de bois."

Avec quel matériau préférez-vous travailler?

"La cellulose est pour moi un matériau isolant fantastique. Il s'agit de flocons de papier recyclé soufflés à haute pression et à haute densité. Par conséquent, il n'y a pas aucun raccord dans l'enveloppe isolante, comme ce sera par contre le cas avec de nombreux autres matériaux isolants. Ce matériau isole à merveille et; qui plus est, il s'agit aussi d'un matériau écologique. Pour la sous-toiture, j'aime travailler avec des panneaux de fibres de bois et je trouve que le Thermowood forme une bonne alternative écologique au bois dur tropical. Le traitement thermique rend le bois à peu près aussi durable que le bois dur, mais vu qu'il s'agit de bois local, son empreinte écologique est beaucoup plus faible. Le procédé n'utilise pas non plus de produits chimiques."

Les clients sont-ils toujours d'accord avec ces choix?

"Je dois parfois encore me battre. Les matériaux écologiques sont souvent un peu plus chers. Ce qui est également logique. Prenons l'exemple du chaux-chanvre: le chanvre a besoin de place et de temps pour pousser. Le processus de production ne pourra jamais être aussi efficace que celui des panneaux PIR. Je suis convaincu que l'investissement en vaut la peine, mais j'ai moins envie de me plonger dans la théorie pour pouvoir convaincre les gens avec les chiffres appropriés. Mes devis s'avèrent parfois plus chers que ceux de collègues qui travaillent d'une autre manière et avec d'autres matériaux. Les gens ne perçoivent pas toujours la valeur ajoutée et il n'est pas toujours facile de les convaincre. Toutefois, il m'en faut beaucoup plus pour me détourner des matériaux écologiques, car je devrais alors renoncer à mes valeurs et perdre mon cachet unique."

Est-ce là votre combat le plus difficile?

"Oui, et encore plus depuis que j'ai rencontré un excellent collègue couvreur avec qui j'aime travail-

ler. Nous nous sommes rencontrés lors d'une formation de soudage et, depuis lors, nous faisons régulièrement appel l'un à l'autre lorsque nous avons besoin de soutien pour l'exécution de nos projets. Poser un toit tout seul n'est pas évident, et à côté de cela, nous nous entendons très bien et nous nous complétons parfaitement. J'ai davantage d'expérience technique et Runne, en tant qu'ingénieur commercial de formation, a une bonne vision de l'aspect économique et financier des choses. Nous nous faisons mutuellement confiance. C'est précisément parce que c'est un économiste que je n'ai pas encore réussi à le convaincre que nous devrions nous concentrer pleinement sur les structures de toit écologiques. J'espère qu'il sera convaincu comme moi lorsqu'il assistera plus souvent à la réalisation de telles toitures en pratique."

Avez-vous dû procéder à des investissements importants avant de pouvoir démarrer?

"Une camionnette d'occasion et une remorque ont été les dépenses les plus importantes. À côté de cela, j'avais déjà acquis beaucoup d'outils manuels. Je n'aime pas traîner. Je veux pouvoir continuer à bien travailler et à fournir de la qualité. Et pour cela, il faut avoir le bon matériel."

"Le couvreur n'a pas besoin d'un atelier, mais j'ai tout de même acheté un conteneur maritime pour stocker mon matériel. Je l'ai coiffé d'un toit pour pouvoir abriter ma remorque. Sur ma liste figurent encore un échafaudage et une grue, afin de ne plus devoir faire appel à d'autres pour ceux-ci."

Où espérez-vous être dans cinq ans?

"J'espère que, dans cinq ans, je rénoverai encore et toujours des toits de manière saine et écologique, et qu'il me faudra alors beaucoup moins d'efforts pour convaincre mes clients."

Nous lui souhaitons d'ores et déjà beaucoup de succès!



“

Cette offre fait de Robaco un acteur unique en son genre sur le marché. Son but est toujours le même : optimiser le processus de production de ses clients.

Bruno Vermote
Directeur Robaco

À chaque panneau, Robaco fournit la bande de chant qui lui convient à merveille

PARTNER CONTENT ROBACO

ROBACO, l'entreprise qui offre un contact privilégié

Les fabricants de meubles, de cuisines et de salles de bain, les constructeurs d'intérieur, les menuisiers, les installateurs de magasins, les tôliers... ainsi que toutes les autres entreprises qui utilisent des panneaux, du bois massif ou des matières synthétiques, travaillent en étroite collaboration avec un fournisseur de produits auxiliaires tel que Robaco. Au fil des années, Robaco s'est bâti une solide réputation en Belgique en tant que fournisseur d'outils de coupe, mais aussi de colles, de bandes de chant, de bois de placage, de poinçons, de produits de nettoyage, d'outils de ponçage, de plinthes synthétiques, d'applicateurs de colle... En outre, Robaco dispose d'un service d'affûtage propre pour les outils de coupe.

Texte & photos : Robaco

De la petite scie à panneaux aux machines CNC assistées par ordinateur, Robaco fournit tout le nécessaire pour n'importe quelle machine d'usinage du bois. Ses collaborateurs expérimentés analysent le parc de machines de chaque client dans sa totalité afin de déterminer quels produits utiliser et où, dans le but d'améliorer le processus du client, tant en termes de résultat qu'en termes de consommation.

À chaque panneau, la bande de chant qui lui convient à merveille

Cela fait désormais des années que Robaco est connue pour livrer la bande de chant parfaite pour chaque panneau. Impossible de dissocier un panneau de sa bande de chant. C'est pourquoi il est impératif, pour une finition impeccable, de trouver la combinaison appropriée. « C'est un groupe de produits qui a beaucoup de potentiel », déclare Robaco, qui investit massivement dans la technologie et le service. C'est pour cette raison que, même pour une solution sans joints innovante telle que « Fusion Edge », Robaco est une véritable référence. Il s'agit d'une bande de chant de nouvelle génération qui permet une pose sans joints sur la surface du panneau.

Que vous ayez besoin d'une solution ABS ou Fusion Edge, Robaco a une bande de chant qui se marie à la perfection à chaque décor. Pour toutes les collections courantes disponibles sur le marché belge, il est possible d'obtenir une livraison de stock. Les marques couvertes comprennent notamment Unilin, Pfeleiderer, Egger, Abet, Polyrey, Resopal... Qu'il s'agisse de chêne européen, de noisetier américain, de bouleau multiplex, d'afrormosia... Robaco est en mesure de vous livrer des placages de toutes les essences de bois. De nombreuses essences et dimensions sont même livrables de stock.

Une gamme complète d'outils de coupe soutenue par un service d'affûtage interne

Depuis 3 générations, Robaco propose une gamme complète d'outils de coupe soutenue par un service d'affûtage propre. Pour ce faire, l'entreprise fait appel à des fournisseurs renommés qui suivent les besoins

du marché et n'hésitent pas à innover. Qu'il s'agisse d'une défonceuse CNC, d'une débiteuse, d'une toupie ou d'une moulurière à 4 faces, vous trouverez ce qu'il vous faut dans leur vaste assortiment, quelle que soit l'application, tant pour une utilisation industrielle que pour un usage occasionnel.

Robaco, spécialiste des colles dans l'âme

À l'origine, Robaco se spécialisait dans les colles, et elle reste aujourd'hui encore une référence en la matière. Ainsi, l'entreprise offre une gamme complète permettant de coller une pléthore de matériaux différents de manière durable.

Elle propose même sa marque propre, Robacoll. De plus, elle est revendeuse exclusive de la marque HB Füller pour les colles Rakoll. Une colle D3 100 % exempte de formaldéhyde, Rakoll 4933@ a été développée par HB Füller pour améliorer le confort de travail en atelier. En matière de kits de colle et de silicone, Robaco propose également une gamme complète des marques Bostik et Den Braven. Pour les petits conditionnements, elle fait appel à Rectavit. Pour une pose efficace des colles à bois et des colles PUR et la pulvérisation de colle contact, Robaco a ajouté les systèmes Pizzi à sa gamme. Non contente de fournir la colle, Robaco vend aussi les applicateurs de colle et forme même le client à leur utilisation lors de sessions de démonstration.

Récemment, Robaco a entamé un partenariat avec LcM GmbH. Une entreprise pionnière qui, comme Robaco, attache une importance toute particulière à l'environnement. Au-delà des nettoyeurs, des agents de séparation et des agents de refroidissement chimiques habituels, l'entreprise propose aussi une gamme de produits 100 % exempts de COV. Ces solutions alternatives vertes fonctionnent parfaitement et n'ont rien à envier aux produits traditionnels.

Avec sa technologie BRUSH-tec®, LcM GmbH répond à la tendance aux panneaux dotés de rainures plus profondes et aux structures en bois. Il en existe déjà 3 types différents sur le marché.

Son but est toujours le même : optimiser le processus de production de ses clients. À cette fin, Robaco combine sa vaste gamme de produits de qualité à une solide expertise et un contact privilégié avec le client.



Fraises à défonceur CNC en pcd et VHW



À l'origine, Robaco se spécialisait dans les colles

Robaco

Robaco nv

Gentseweg 432
8793 St.-Eloois-Vijve
België

+32 (0) 56 60 93 94
info@robaco.be
www.robaco.be

Pas de lumière, de courants d'air ni d'odeurs indésirables

Hawa Junior Acoustics
Hawa Junior Pocket Acoustics

Portes
coulissantes
confortables
avec isolation
phonique

Créer des zones de calme de manière flexible

Les portes coulissantes offrent également une isolation phonique parfaite. Le nouveau système de ferrures Hawa Junior Acoustics allie le confort d'un faible encombrement de portes coulissantes à une isolation phonique d'une pièce à l'autre très efficace jusqu'à 41 dB. Grâce au système de joints innovant, aucune lumière, aucun courant d'air et aucune odeur indésirable ne passe.

Hawa Sliding Solutions AG, Solutions pour portes coulissantes, www.hawa.com/junior-acoustics

Coulissement flexible et isolation phonique efficace

Le confort d'une ferrure de porte ne se définit parfois pas seulement par sa maniabilité. Elle peut également offrir une expérience sensorielle globale. Les solutions de ferrures actuelles que la société Hawa Sliding Solutions AG regroupe sous le titre « Hawa Acoustics » ont toutes cet objectif. Le déplacement aisé des portes coulissantes est seulement le début d'une structure flexible de l'espace, du silence et du bien-être.

Texte & photos : Hawa

Avec « Hawa Junior Acoustics » et « Hawa Porta Acoustics », l'entreprise suisse présente deux systèmes de ferrures coulissantes pourvus d'un joint d'étanchéité optimisé sur tout le pourtour. Il permet de réduire nettement le bruit de fond d'une pièce à l'autre lorsque la porte est fermée, jusqu'à 39 décibels pour « Hawa Porta Acoustics » et même jusqu'à 41 décibels pour « Hawa Junior Acoustics ». La fermeture étanche offrant des valeurs d'isolation acoustique élevées ne protège pas seulement du bruit. Elle protège également des odeurs indésirables, de la lumière et des courants d'air.

Cet effet jusqu'à présent considéré comme réservé aux portes pivotantes prédestine les systèmes à une variété d'applications pour lesquelles l'économie d'espace joue également un rôle. Équipées de « Hawa Acoustics », les portes coulissantes créent en un tournemain un bureau à domicile idéal pour travailler de manière concentrée. Dans les cuisines ouvertes sur le séjour, elles évitent que des odeurs de cuisson indésirables ne se propagent. Dans les salles de bains, aucune buée ne s'échappe avec « Hawa Acoustics ». Et dans les appartements, les portes coulissantes à fermeture étanche atténuent

les bruits des sèche-linge, des lave-linge ou des lave-vaisselle. En raison de la faible circulation d'air, elles améliorent en outre l'efficacité énergétique.

Design et confort unifiés

« Hawa Junior Acoustics » et « Hawa Porta Acoustics » sont ainsi adaptées à des domaines d'application aussi variés que les habitats et lieux de travail des personnes elles-mêmes. Notamment dans les concepts d'architecture ouverts très exigeants en matière de design, les solutions de ferrures coulissantes permettent de créer à tout moment des espaces individuels et des zones de repli personnels qui contribuent nettement à une meilleure qualité de vie.

Grâce à leurs qualités de roulement et à la dérivation des forces du joint horizontal, les systèmes « Hawa Acoustics » déplacent facilement et en silence des portes pesant jusqu'à 100 kilos. « Hawa SoftStop » freine et amortit le mouvement de fermeture. La ferrure « Hawa Porta HMT Pocket Acoustics » se distingue même par un plus de confort d'utilisation : grâce à la version Push-to-open avec amortisseur, elle escamote les portes de leur caisson à galandage d'un simple effleurement. Le mouvement est ainsi efficacement assisté tout au long du coulissement.

Efficacité et un nombre élevé d'options lors du montage

Les ferrures « Hawa Junior Acoustics » et « Hawa Porta Acoustics » peuvent être utilisées comme solution coulissant devant le mur et à galandage, avec des garnitures identiques et pour des portes coulissantes à hauteur de pièce. Le design puriste est obtenu grâce à une technique invisible. L'ébéniste-menuisier peut utiliser des vantaux de porte standard, monter les portes même après l'achèvement des travaux et les ajuster à tout moment ultérieurement.

Les portes coulissantes avec une isolation phonique efficace s'appuient sur des systèmes éprouvés, comme la ferrure « Hawa Junior 100 » pour les portes en bois pesant jusqu'à 100 kilos, et offrent des qualités de roulement confortables. Pour les ébénistes-menuisiers, elles ouvrent de nouvelles perspectives pour un aménagement intérieur flexible, qui s'accompagne aussi d'une amélioration sensible de la qualité de vie et de travail.



Le joint d'étanchéité de « Hawa Junior 100 Acoustics », posé sur tout le pourtour, permet de réduire le bruit de fond d'une pièce à l'autre jusqu'à 41 décibels lorsque la porte est fermée. Mais la fermeture étanche protège également des odeurs de cuisson indésirables et des courants d'air. Le design accueillant est obtenu grâce à une technique invisible. Photo : Hawa Sliding Solutions AG



« Hawa Porta Acoustics » permet de réaliser des portes coulissantes offrant des valeurs d'isolation phonique élevées qui sont peu encombrantes et qui créent en un tournemain un bureau à domicile idéal pour travailler de manière concentrée. Photo : Hawa Sliding Solutions AG

Choisir les colles à bois en fonction de l'application visée

Le choix de la colle pour l'assemblage d'éléments de construction en bois nécessite que l'on tienne compte de l'application visée et de l'exposition à l'humidité. Évidemment, il convient également de veiller à ce que la colle soit adaptée à l'essence utilisée ou au traitement du bois.

Texte : B. Michaux, Buildwise



Types d'applications

La destination des éléments en bois déterminera la colle à choisir pour les assembler. Deux types d'applications sont à distinguer :

- les **applications non structurales**, qui renvoient notamment aux éléments de menuiserie intérieure ou extérieure (profilés de châssis, éléments de support secondaires, ...)
- les **applications structurales**, qui désignent les éléments porteurs principaux, autrement dit ceux qui assurent la stabilité de la construction : poutres, colonnes, poutre maîtresse de véranda, limon principal d'un escalier, ...

Applications non structurales

La norme NBN EN 204 définit quatre **classes de sollicitation** (D1 à D4) pour les colles thermoplastiques (vinyliques, isocyanates, ...) à usage non structural.

Quatre classes similaires (C1 à C4) sont définies dans la norme NBN EN 12765 et ciblent les colles à base de résine thermodurcissable à usage non structural.

Le tableau A indique, pour chacune de ces classes, leur domaine d'application ainsi que quelques exemples.

A Classification des colles pour des applications non structurales.

Classe de sollicitation	Domaine d'application	Exemples
C1 ou D1	Intérieur avec un faible taux d'humidité	Aménagement de placards dans des chambres
C2 ou D2	Intérieur avec un risque limité de forte humidité relative de l'air	Portes intérieures, escaliers, meubles dans des locaux sans production d'humidité, ...
C3 ou D3	Intérieur avec un risque de condensation brève et fréquente et/ou un taux d'humidité relative de l'air important au cours d'une période plus longue. Le taux humidité du bois peut atteindre 18 %	Cuisines, salles de bain, parquets, sous-parquets, parois, ...
	Extérieur sans exposition directe aux intempéries	Assemblages d'angles de fenêtres et de portes protégés par un préau ou un capot
C4 ou D4	Intérieur avec un contact important et fréquent avec de la condensation ou un écoulement d'eau	Cuisines, salles de bain; sous-parquets, ...
	Extérieur avec des joints de colle directement exposés aux intempéries (à condition d'appliquer un revêtement de surface approprié)	Assemblages d'angles de fenêtres et de portes

B Types de colles utilisées pour les applications structurales..

Domaine d'application	Types de colles	Remarques	Normes de référence
Extérieur et bois exposé (classe de service 3 selon la NBN EN 1995-1-1), colle de type I	Résorcine (RF pour 'résorcine-formol' ou PRF pour 'phénol-résorcine-formol')	• Meilleur comportement au feu • Attention à la toxicité	NBN EN 301
	Phénol-formol (PF)	Monocomposant (sans durcisseur) nécessitant une mise en œuvre à chaud	NBN EN 301
Extérieur et bois protégé (classe de service 2 selon la NBN EN 1995-1-1), colle de type I	Mélamine (MUF pour 'mélamine-urée-formol')	• Monocomposant • Bicomposant nécessitant une mise en œuvre à chaud ou à froid	NBN EN 301
	Polyuréthane (PUR)	Bicomposant	NBN EN 15425
	Époxydes	Monocomposant nécessitant une mise en œuvre à chaud	-
Intérieur (classe de service 1 selon la NBN EN 1995-1-1), colle de type I ou II	Urée-formol (UF)	Bicomposant nécessitant une mise en œuvre à chaud ou à froid	NBN EN 301
	Caséine	Nécessite un contrôle spécifique	NBN EN 12436
	Polyuréthane (PUR)	Monocomposant	NBN EN 15425
	Polyuréthane (PUR)		

Applications structurales

Pour les applications structurales, les différentes normes se réfèrent à **deux types de colles (I et II)** en fonction de leur aptitude à l'emploi. Le tableau B ci-dessus indique le type de colle à utiliser selon le domaine d'application.

Lorsque les éléments porteurs principaux sont calculés conformément à l'Eurocode 5 (NBN EN 1995-1-1), on veillera :

- à ce que le **remplacement des éléments de bois massifs par des éléments porteurs collés** soit validé par les méthodes de calcul appropriées. L'Eurocode 5 prévoit une approche spécifique pour les éléments collés, notamment au niveau des coefficients à prendre en compte
- à ce qu'un **contrôle de la qualité** soit appliqué à tout assemblage collé (via le marquage du produit, par exemple). Le rapport de ce contrôle doit stipuler le type d'adhésif, le processus de production et la qualité des joints de collage.

Le respect des conditions de mise en œuvre de la colle est indispensable pour assurer la résistance et la durabilité des assemblages d'éléments en bois par collage. À cet égard, il faudra donc également tenir compte de ces quelques points d'attention complémentaires :

- **les températures** doivent être supérieures à 10 °C (sauf indications spécifiques du fabricant). L'apport d'énergie thermique accélère le durcissement. Pour activer la polymérisation des résines phénoliques, aminoplastes et vinyliques, un générateur à haute fréquence peut être utilisé localement

- **le taux d'humidité** : il est indispensable de contrôler les variations d'humidité du bois pour éviter des mouvements dimensionnels des éléments assemblés, même si certaines colles (en particulier les colles polyuréthanes monocomposant) requièrent de l'humidité pour initier leur processus de réticulation. Le contrôle s'effectue au droit des zones assemblées. Les éléments en bois doivent être séchés jusqu'à ce que leur taux d'humidité soit compris entre 5 et 12 % (suivant les spécifications du fabricant)
- **les surfaces d'encollage** doivent s'épouser parfaitement et être nettoyées (rabotage et préponçage). Certaines colles, telles que les résines urée-formol, sont à appliquer en couche très mince
- **la pression** : les serre-joints ne peuvent pas être utilisés pour des applications sur des structures portantes, car ils n'agissent pas à pression constante. De plus, il n'est pas possible de contrôler la pression exercée
- **la compatibilité avec les essences** : toutes les colles ne sont pas compatibles avec toutes les essences. Ainsi, les bois riches en résines, gommes ou matières huileuses sont plus difficiles à coller (pin maritime, teck, ...). Il existe également des colles mixtes EPI (émulsions d'isocyanate et de polymère) particulièrement adaptées pour des bois dont le caractère hydrophobe a été renforcé notamment par transformation physicochimique ou pour des essences à haute teneur en résine
- **la dimension et l'orientation des fibres** influencent la qualité du collage. Le bois de bout se colle plus difficilement que le bois de surface ou sur chant. Le cœur et l'aubier ne se comportent pas de la même façon. Il est nécessaire de vérifier que la colle est adaptée.



PENSEZ À VOTRE ÉTANCHÉITÉ À L'AIR



ÉTANCHÉITÉ À L'AIR:

UN PETIT INVESTISSEMENT QUI A UN GRAND IMPACT

Une enveloppe de bâtiment étanche à l'air est nécessaire pour répondre aux exigences de plus en plus strictes du PEB et du BEN. La construction étanche à l'air est inexorablement liée à l'isolation et à la ventilation. Elle minimise les pertes de chaleur et d'énergie et augmente ainsi l'efficacité énergétique d'un bâtiment.

Soudal Window System (SWS) est un "système de connexion" professionnel pour fenêtres qui offre une solution totale pour l'étanchéité entre la menuiserie et la maçonnerie. La gamme SWS se compose de différents produits, qui peuvent tous être parfaitement combinés les uns avec les autres. Ainsi, SWS offre toujours la solution la mieux adaptée, quelque soit la méthode de construction ou d'installation, tant pour les nouvelles constructions que pour les rénovations, et même lorsque la norme est "passive".



SCANNEZ POUR PLUS D'INFOS



BUILD THE FUTURE

Soudal N.V. • EVERDONGENLAAN 18-20 • B-2300 TURNHOUT • BELGIË • TEL.: +32-(0)14 42 42 31 • WWW.SOUDAL.COM

00000 - ADVERT

ACTUA LECOT ON TOUR

Lecot fête son 135ème anniversaire avec plus de 1.500 visiteurs

Le 6 octobre s'est tenu à Courtrai Xpo l'événement Lecot On Tour. En compagnie de 100 exposants, Lecot avait invité les professionnels des secteurs de la construction et de l'industrie. Plus de 1.500 visiteurs ont pu se laisser inspirer par des conseils d'experts, des produits innovants et des présentations passionnantes. Ce salon était également placé sous le signe de la fête: Lecot fête en effet son 135ème anniversaire et voulait célébrer celui-ci avec ses clients fidèles. Ceux-ci ont été conviés à un repas six services agrémenté de boissons festives.

Texte : Wendy Thijs - Photo : Lecot



Plus de 100 exposants

Lecot On Tour vise chaque année à réunir sous un même toit tous les fournisseurs de conseils, d'accessoires et de fournitures pour le secteur de la construction ou de l'industrie. Le salon était divisé en six zones, du gros œuvre à l'industrie en passant par le parachèvement intérieur, afin que chaque visiteur soit inspiré sur mesure par une large sélection de produits et de services.

Les temps forts de Lecot On Tour 2023

- Une ambiance festive pour célébrer les 135 ans de Lecot.
- Des dizaines de fournisseurs enthousiastes ont prodigué des conseils professionnels et des démonstrations instructives.
- Le point de vente populaire avec des centaines de produits de qualité à des prix compétitifs.
- Plusieurs concours avec de chouettes prix, dont une trottinette électrique d'une valeur de plus de 400 euros.



COMBINAISON MODULAIRE AVEC STILIPHOS



Le programme complet STILIPHOS vous permet de créer des structures d'étagères, des dressings et des meubles de séparation de haute qualité. Votre créativité n'a pas de limite ! Créez des combinaisons uniques et fonctionnelles pour répondre aux projets les plus exigeants. Les montants en aluminium anodisé noir sont fixés entre sol et mur ou entre mur et plafond. Les accessoires sont faciles et rapides à monter: pieds réglables et fixation plafond ou fixation mur. Suivant le design, vous disposez également de barres de penderie, de supports pour tablettes en verre et/ou en bois ou même de supports caisson. Il vous est possible d'intégrer un profil diffuseur pour bande LED et d'éclairer ainsi votre aménagement.



www.lmcstore.com
Tél.: +32 (0)9 261 03 70

L'utilisation de panneaux de bois défectueux engage-t-elle la responsabilité d'un menuisier?

Imaginez, vous effectuez des travaux de toiture chez un client et, quelques temps plus tard, celui-ci vous fait part de son mécontentement. Il constate que sa toiture s'affaisse et estime que cela engage votre responsabilité d'exécutant, car vous auriez selon lui utilisé des panneaux de bois défectueux. Est-ce exact? Et comment est-ce jugé, dans la pratique?

Texte : Solange Tastenoye

Que dit la loi?

Un menuisier est tenu d'effectuer son travail conformément aux 'règles de l'art'. Une fois les travaux de l'entrepreneur/du menuisier achevés vient le moment de procéder à ce que l'on appelle la 'réception des travaux'.

Dans le cas où des 'vices apparents légers' apparaîtraient (une poutre légèrement de travers, par exemple), on peut alors considérer que ceux-ci sont couverts par la réception des travaux. De tels défauts sont en effet décelables et se remarquent d'emblée.

Mais qu'en est-il des 'vices cachés légers'? Ces derniers désignent des défauts que l'on ne décèle pas d'emblée et qui ne se manifestent que plus tard, sans pour autant être très graves ni ne remettre en cause la stabilité du bâtiment.

L'entrepreneur ne peut pas se décharger de sa responsabilité concernant ce type de 'petits vices cachés'. Il lui est par contre possible d'inclure dans ses conditions générales, par exemple, un certain délai maximum pendant lequel sa responsabilité peut être engagée.

Concernant les vices graves (à savoir les vices susceptibles de compromettre la solidité du bâtiment ou de le rendre impropre à une utilisation normale), l'entrepreneur ne peut se dégager de sa responsabilité. Dans la pratique cependant, il appartiendra au juge de se prononcer sur la responsabilité engagée par rapport à ce type de vices. Vous trouverez un exemple pratique ci-dessous.

Le juge statue

Le maître d'ouvrage Fred a fait construire une habitation et a engagé le menuisier Jan pour les travaux de toiture. Celui-ci a utilisé un certain type de panneaux de bois pour soutenir le toit, mais après environ quatre ans, le maître d'ouvrage Fred a constaté que les panneaux se déformaient, engendrant un affaissement du

toit. Fred contacte alors le menuisier Jan et l'architecte Gust, mais ceux-ci n'arrivant pas à trouver un accord, Fred porte l'affaire devant la justice. Le juge désigne alors un expert chargé de déterminer les causes de l'affaissement du toit et les erreurs éventuellement commises.

Le rapport d'expertise révèle que le menuisier Jan n'a pas assemblé les panneaux de bois comme il l'aurait dû, mais aussi que les panneaux utilisés n'étaient en fait pas adaptés pour la construction d'un toit. Le choix des matériaux étant du ressort de l'architecte, l'expert considère donc l'architecte Gust comme partiellement responsable.

Ce dernier ne se laisse pas déstabiliser: il considère qu'il n'a rien à se reprocher et qu'il a bien choisi des panneaux de bois adaptés à la construction du toit en question.

Responsabilité du menuisier Jan

Le rapport d'expertise révèle que le menuisier Jan n'a pas installé correctement les panneaux de bois. Le juge se penche cependant sur la question de savoir si cette construction inadéquate a effectivement contribué à l'affaissement complet de la toiture?

Pour y répondre, il ne se contente pas du rapport de l'expert qu'il a lui-même désigné, mais s'appuie également sur les rapports techniques d'autres instances. Ces dernières ont examiné la structure des panneaux de bois et leur conclusion est sans équivoque: les panneaux de bois utilisés n'étaient pas adaptés à la construction du toit de l'habitation du maître d'ouvrage Fred.

Le juge suit les conclusions de ces rapports techniques et conclut donc que l'affaissement du toit est dû à l'utilisation de ces panneaux, en fait non adaptés au toit de Fred. Il estime que, bien que le menuisier Jan ait installé les panneaux de manière quelque peu négligente,

cela n'est certainement pas la cause de l'affaissement.

Responsabilité de l'architecte Gust

Le juge estime que l'architecte est responsable du choix des matériaux vis-à-vis du maître d'ouvrage. En se basant uniquement sur la fiche technique des panneaux de bois et sur les explications commerciales du vendeur, le juge estime que l'architecte Gust doit être tenu pour responsable de ce mauvais choix de matériau. La responsabilité du distributeur, de l'importateur et du fabricant peut-elle alors être engagée?

Responsabilité du vendeur, de l'importateur et du fabricant

En dernier ressort, le juge se prononce sur la responsabilité du vendeur, de l'importateur et du fabricant des panneaux utilisés. La fiche technique des panneaux de bois est pour cela minutieusement étudiée. Les termes utilisés dans cette fiche indiquent que des panneaux de bois de ce type sont 'indestructibles' et 'résistent à tout'. Compte tenu des rapports techniques disponibles, le juge statue que la fiche technique des panneaux de bois est incomplète et trompeuse.

L'importateur et le vendeur des panneaux de bois étant des vendeurs professionnels, ils sont tenus de fournir des informations correctes et solides concernant un produit qu'ils vendent.

Décision finale du juge

Le juge statue finalement que le menuisier Jan ne peut pas être blâmé, mais que l'architecte Gust, le vendeur, l'importateur et le fabricant des panneaux partagent la responsabilité des dommages subis par le maître d'ouvrage Fred. Ils doivent donc tous conjointement indemniser Fred pour l'intégralité des dommages subis à hauteur d'une moitié pour l'architecte Gust et d'une moitié pour le vendeur, l'importateur et le fabricant.



Une collaboration innovante permet aux écoles de bénéficier d'un ensemble didactique de meubles et d'aménagements intérieurs

Woodwize, les centres technologiques régionaux (RTC) et Van Hoescke unissent leurs forces pour fournir aux écoles un outil pédagogique précieux.

Texte : woodwize - Photos : Gerbrand Van Uytvanck



Dans le cadre d'une collaboration remarquable, Van Hoescke, un fournisseur de premier plan de meubles et d'aménagements intérieurs, ainsi que Woodwize, une organisation dédiée à la promotion des connaissances dans l'industrie du bois et du meuble, et les Centres technologiques régionaux, ont uni leurs forces pour former les enseignants et fournir aux écoles un ensemble didactique de pointe sur les meubles et les aménagements intérieurs. Cette initiative éducative est soutenue par Unilin, qui fournit du matériel pour le module pratique, et par les étudiants de PTS Boom, qui ont produit les modules dans le cadre d'un projet pédagogique.

Une expérience éducative unique pour les écoles

Cet ensemble didactique est conçu pour inspirer les architectes d'intérieur de demain. Il comprend un module pratique complet et des fiches de travail qui permettent aux étudiants de travailler de manière autonome pour développer leurs connaissances et leurs compétences en matière d'ameublement et d'aménagement intérieur. En outre, le kit comprend des accessoires de base, notamment des charnières, des systèmes de tiroirs et des

accessoires de portes battantes, pour permettre aux étudiants de réaliser des travaux pratiques et d'approfondir leur compréhension du mobilier et de l'aménagement intérieur.

Innovation pédagogique dans l'industrie de l'ameublement

Ce nouvel ensemble didactique, la formation en cours d'emploi et les investissements financiers associés incarnent l'engagement d'entreprises telles que Van Hoescke et Unilin à soutenir les initiatives éducatives dans l'industrie de l'ameublement. Ensemble, nous visons à élargir les connaissances et les compétences des étudiants et à les préparer aux défis de l'industrie moderne de l'ameublement.

Train-The-Trainer (TTT) - Sessions de formation des formateurs pour une utilisation optimale

Pour permettre aux enseignants et aux écoles d'utiliser au mieux le kit didactique, les RTC et Woodwize, en collaboration avec van Hoescke, organisent six sessions complètes de formation des formateurs (TTT). Ces sessions offrent une vue d'ensemble approfondie des différents types d'aménagements et des tendances dans l'industrie

du meuble, tout en mettant en évidence les possibilités du configurateur de corpus, tant pour les enseignants que pour les étudiants. Le coup d'envoi a été donné le 7 novembre chez Van Hoescke à Sint-Niklaas, et les sessions TTT auront également lieu à Roeselare, Mechelen, Tongeren, Geel, et se termineront chez Van Hoescke le 23 novembre 2023.

Au total, 125 enseignants des options bois de 75 écoles différentes seront touchés. Les écoles qui participeront à la formation de remise à niveau recevront un kit didactique gratuit pour mettre immédiatement en pratique les nouvelles connaissances acquises.

Circle of schools WOOD

Ce projet de mobilier et d'aménagement intérieur fait partie du Circle of Schools Wood, une initiative de Woodwize qui, en collaboration avec l'enseignement, cherche des solutions innovantes aux défis de l'enseignement du bois.



Peter Van Hoescke

PDG de Van Hoescke

"L'éducation est la forge de notre avenir, là où le charbon de la connaissance et le marteau de l'innovation s'unissent pour forger la prospérité de notre industrie et de notre société. L'importance de l'éducation ne doit donc jamais être sous-estimée. C'est pourquoi nous sommes heureux de soutenir toutes les initiatives visant à faire passer l'industrie au niveau supérieur grâce à l'éducation".

Bert Vandenkendelaere

Directeur des ventes et du marketing chez Unilin

"La coopération en matière d'éducation est importante pour nous afin de garantir que notre secteur de la décoration d'intérieur continue d'innover, et bien sûr de préférence avec des produits durables et belges."



Emmanuel Depoortere

RTC

« En connectant l'éducation et les entreprises, nous parions sur l'innovation et renforçons la qualité de l'enseignement professionnel et technique. »



Bart de Waele

Woodwize

« À partir d'un réseau d'apprentissage composé d'enseignants et de conseillers techniques, complété par des personnes issues du terrain, nous apportons notre contribution et soutenons l'élaboration de projets, les rendant ainsi plus proches de la pratique. Les mots "avec", "par" et "pour l'éducation" peuvent être pris au pied de la lettre. »

WOODWIZE UNILIN
schakel tussen leren en doen

RTC blum van Hoescke

WOODWIZE
nooit op eigen houtje

Woodwize vzw

Hof ter Vleest dreef 3
1070 Brussel
België

+32 2 558 15 51
info@woodwize.be
www.woodwize.be

"Il est temps que les opinions classiques fassent place à de nouvelles idées"

Même si nous ne sommes pas 'Madame Soleil' et n'avons pas de boule de cristal pour prédire l'avenir, plusieurs tendances auront assurément un impact significatif sur notre économie et notre marché du travail. La formation continue, par exemple, deviendra un 'must'.

Dans cette première chronique d'une longue série, Fons Leroy, expert du marché du travail, aborde les défis de ce marché du travail pour les 10 à 15 prochaines années. Qu'est-ce qui vous attend et comment faire face à ces défis?

En premier lieu, le changement climatique exerce une pression sur notre mode actuel de production et de consommation, poussant les entreprises sur la voie de la 'réutilisation' (re-use), du 'recyclage' (re-cycling) et de la 'reconception' (re-design). Les entreprises devront donc s'organiser de manière plus durable et les collaborateurs auront besoin de nouvelles compétences pour pouvoir contribuer à une économie durable.

A côté de cela, la transformation numérique et technologique se poursuivra sans relâche. Quel que soit le secteur ou l'activité, les processus de production et de service seront plus que jamais axés sur la technologie. Sans IT, toute entreprise est vouée à l'échec.

L'intelligence artificielle fera son apparition partout et entraînera davantage de réalisations sur mesure car elle permettra de mieux connaître les besoins des clients. L'atelier évoluera vers un environnement de travail 'robotisé' où l'homme et la machine seront utilisés de manière complémentaire. Ces robots ne remplaceront pas l'homme, mais se chargeront des tâches pénibles, répétitives et ennuyeuses.

Au cours de la période à venir, notre marché du travail sera également caractérisé par des pénuries de personnel. En effet, en raison de l'évolution démographique, il y aura moins d'entrants que de sortants sur le marché du travail. La 'guerre des talents' continuera donc de sévir et obligera tant le monde politique que les entreprises à adapter fondamentalement leur façon de gérer les talents.

On dénombre aujourd'hui deux fois plus de malades que de demandeurs d'emploi. Il ne suffit donc pas d'activer les demandeurs d'emploi, nous devons également nous concentrer sur la réintégration systématique et rapide des personnes malades sur le marché du travail. Les groupes vulnérables comme les personnes issues de l'immigration, les personnes handicapées et les personnes âgées de plus de 60 ans doivent également bénéficier de meilleures opportunités d'emploi, comme dans les pays voisins.

Ce ne sera possible que si les entreprises abandonnent leur mode de recrutement et sélection traditionnel. Nous constatons que les entreprises qui se basent sur le potentiel du candidat et non sur l'offre d'emploi parviennent à mieux pourvoir leurs postes vacants. En effet, elles créent des emplois sur mesure pour les candidats.

Nous constatons également que les entreprises qui investissent dans la diversité attirent plus facilement de nouveaux travailleurs. Cela permet non seulement de réduire les pénuries de personnel, mais aussi d'améliorer les performances économiques. En effet, des études montrent que les entreprises pouvant s'appuyer sur la diversité au niveau de leur personnel sont beaucoup plus innovantes, touchent de nouveaux groupes de clients et enregistrent davantage de succès au niveau économique.

Cependant, il ne suffit pas de mettre plus de gens au travail, il faut aussi être capable de les faire travailler 'convenablement'. Pour y parvenir, les entreprises et les collaborateurs doivent miser davantage sur la formation. Des enquêtes récentes montrent que les collaborateurs croient trop peu en l'utilité de la formation, mais dans un monde (du travail) qui change rapidement, la formation continue constitue un 'must'.

Nous ne pouvons pas non plus nous permettre d'avoir des taux d'absentéisme élevés et de perdre des collaborateurs, temporairement ou non, en raison d'une pression de travail excessive ou d'un burn-out. L'attention accordée au bien-être psychosocial est primordiale, et le secteur du bois montre la bonne voie, une voie qui pourra également être empruntée par les PME.

Bref, des défis importants nous attendent, mais ils ne sont pas insurmontables. Il n'y a pas de place pour le pessimisme ou la résignation dans les entreprises fortes. Des solutions existent bel et bien, à condition que tous les acteurs du marché du travail (autorités, partenaires sociaux, entreprises, collaborateurs, etc.) soient prêts à échanger leurs opinions classiques contre des idées nouvelles et innovantes. De quoi alimenter les prochaines chroniques!



Vous allez envoyer du bois

Besoin d'une **formation** ou de **conseils en RH** ? Ou des questions sur la **sécurité** et le **bien-être** dans le secteur du bois ?

WOODWIZE est là pour vous aider !

☎ 02 558 15 51

🌐 www.woodwize.be

✉ info@woodwize.be

Cybersécurité : ouvrez l'œil !

Le nombre de cyberattaques augmente fortement ces dernières années, et elles peuvent toucher n'importe quelle entreprise. Ces dernières s'arment encore trop peu contre les risques qu'amène la digitalisation croissante. Voici quelques conseils pour améliorer votre résilience aux cyberattaques, et quelques pistes pour établir un plan d'action.

Texte : Wendy Thijs

Une tendance à la hausse

Lorsque Play, un collectif de hackers, a paralysé la ville d'Anvers à la fin de l'an dernier, les possibles conséquences d'une cyberattaque sont devenues évidentes une fois de plus, et dans la douleur. Ce piratage aurait coûté près de 70 millions d'euros à la Ville, avec des suites tangibles aujourd'hui encore. En effet, certains systèmes IT ne sont toujours pas opérationnels. Mais les hackers ne visent pas seulement les pouvoirs publics et les institutions financières. Une analyse de MasterCard a montré que l'an dernier, ces deux catégories ont respectivement été la cible de 24 et 21 % des cyberattaques, soit moins de la moitié. Les attaques peuvent aussi toucher les PME : pour chaque gros piratage rapporté par les médias, des entreprises plus petites sont touchées par dizaines.

Il ressort des chiffres publiés fin 2022 par la Chambre que plus de 100 cyberattaques ont été commises chaque jour dans notre pays l'an dernier, soit un total de 37 982 incidents, et une hausse de 37 % par rapport à 2019. Une étude menée par Proximus montre que ces attaques ont fortement augmenté, en particulier durant le confinement. Beaucoup d'entreprises ont dû passer à un mode de travail hybride, alors que leur infrastructure et leur gestion n'étaient pas prêtes pour cela, et qu'il n'y avait pas de temps pour se former. Ceci les a rendues plus vulnérables, et les hackers en ont profité, avec 19 % de tentatives de phishing en plus. En 2020, quelque 42 % des PME belges ont subi un cyber-incident. Et, dans 38 % des cas, l'entreprise a dû cesser temporairement ses activités.

Pourtant, beaucoup d'entreprises n'ont toujours pas de stratégie en matière de cybersécurité. Lorsqu'Agoria a réalisé son étude sur la cybersécurité dans l'industrie manufacturière, 48 % des personnes interrogées ont admis ne pas savoir que faire ou comment réagir en cas de cyberattaque.

Un investissement, et pas un coût

Kurt Callewaert (Valorisation Manager Digital Transformation chez Howest) remarque que beaucoup de PME voient encore la cybersécurité comme un coût, et non comme un atout. "On devrait considérer cela comme un investissement dans la résilience et l'intégrité de l'entreprise. Il est de plus en plus important, même pour conclure des contrats, de montrer que l'on garantit la sécurité en ligne, et que l'entreprise ne rassemble, n'utilise et ne conserve aucune donnée."

"Ne pas investir dans la cybersécurité peut vous coûter très cher. Les coûts d'une attaque sont très élevés. A côté des dégâts financiers, votre réputation en pâtit, auprès des clients comme des fournisseurs. Dans les entreprises manufacturière, un piratage conduit souvent à arrêter la production, et entraîne des coûts très élevés."

Ce questionnaire de la VLAIO vous donnera une idée des coûts potentiels.

- Combien de temps votre entreprise peut-elle tourner sans IT ?
- Combien vous coûte une journée à l'arrêt ?
- Avez-vous des contrats avec des clauses de pénalités ?
- Combien d'amendes devriez-vous payer si vos données clients étaient volées ?
- Combien cela vous coûterait-il de redémarrer l'entreprise et de restaurer les données et les systèmes piratés ?
- Combien de vos clients actuels n'achèteraient plus chez vous en cas de piratage ?
- Travaillez-vous pour des entreprises qui veulent estimer les risques en ligne par le biais de questionnaires de cybersécurité avant toute collaboration ?

Vulnérabilité accrue par la digitalisation

La transformation digitale s'accélère, entraînant avec elle une vulnérabilité accrue. "Depuis la pandémie de Covid, nous travaillons de plus en plus souvent à partir de différents endroits, et dans le cloud. C'est pourquoi nous devons changer notre approche vis-à-vis de la cybersécurité. Et commencer par une vérification de l'identité des utilisateurs, de leur emplacement et du réseau. Il faut aussi cartographier précisément les ressources, et créer une gestion de l'accès adaptable, sans rien enlever cependant à l'expérience-client", déclare Ine Segers, Director of Cyber Trust chez Devoteam Belgium.

De plus en plus d'entreprises permettent à leurs fournisseurs et à des free-lances d'accéder à leur réseau. Partager ses data par le biais d'ordinateurs portables, du cloud et de smartphones, rend la collaboration plus facile et plus rapide. En outre, les entreprises utilisent des logiciels réalisés par des entreprises externes. Mais à quel point la sécurité des fournisseurs et partenaires externes et leurs solutions logicielles sont-elles fiables ? Car les cybercriminels passent par un maillon faible pour s'infiltrer dans le système de l'entreprise. S'opposer

à la digitalisation n'est pas une option, mais le monde du numérique doit être beaucoup mieux sécurisé.

Mieux vaut prévenir que guérir

"J'ai souvent des appels de chefs d'entreprises prêts à payer beaucoup pour résoudre un piratage. Ils auraient mieux fait d'investir dans la prévention plutôt que dans la solution ! Les hackers ne se soucient pas de savoir quelle entreprise ils attaquent, du moment que cela rapporte. Ils sont constamment en train de scanner l'Internet de manière automatique, à la recherche d'organisations mal protégées. C'est ainsi qu'ils s'attaquent à de petites PME ou à des entrepreneurs individuels de tous les secteurs", précise Siebe De Roovere, business unit director chez Toreon.

En général, les entreprises protègent déjà très bien leur personnel, leur bâtiment et leurs machines, par le biais d'assurances et d'instructions de sécurité précises. Cette information aussi a une grande valeur, nous nous en rendons parfois trop peu compte. Le savoir et les données d'une entreprise sont souvent ses actifs les plus importants, et l'impact d'un vol ou d'une perte peut être énorme. La sécurité de l'information doit donc être une priorité pour toutes les entreprises, pas seulement les grandes firmes internationales, mais aussi les PME et les entreprises familiales.



Améliorer votre résilience : principes de cybersécurité

Pour passer à l'action, le guide belge pour la cybersécurité est un bon point de départ. Il rassemble 10 principes essentiels de sécurité et 10 actions à entreprendre, ainsi qu'un questionnaire pratique pour déterminer immédiatement les mesures à prendre et les améliorations possibles. La cybersécurité est un processus qui nécessite de faire régulièrement le point. Une personne interne ou externe devra être formellement chargée de cette mission.

Voici quelques principes cruciaux pour une stratégie de sécurité réussie.

- 1 Impliquer toute l'entreprise. Dans son Global Information Security Survey, EY a constaté que 35 % des incidents de sécurité sont le résultat d'erreurs humaines et non d'attaques délibérées. Plus de la moitié des 65 % restants, dus à une attaque volontaire, auraient pu être évités si l'information avait été traitée de manière plus sûre. La bonne nouvelle ? Il n'est pas si compliqué de faire de vos collaborateurs un atout en termes de sécurité de l'information, plutôt qu'un maillon faible. Il est essentiel de les informer et les former afin qu'ils sachent à quelles menaces ils sont confrontés.
- 2 La sécurité peut devenir un moteur d'innovation. Il serait dommageable de renoncer à implémenter de nouvelles technologies pour éviter des risques. Faites le bilan des menaces par rapport aux avantages possibles. Dans ces cas, vous pouvez appliquer le principe 'security-by-design'. Intégrer la sécurité des données au concept d'une nouvelle solution garantit que celle-ci sera adaptée de manière optimale.
- 3 Protégez les 'joyaux de la couronne' : identifier l'information de valeur et essayer de s'attaquer aux vulnérabilités et menaces qui afférentes peut être une énorme tâche. Mettez l'accent sur l'information la plus importante, celle dont la perte de confidentialité, d'intégrité ou de disponibilité pourrait causer les plus gros dégâts à l'entreprise.

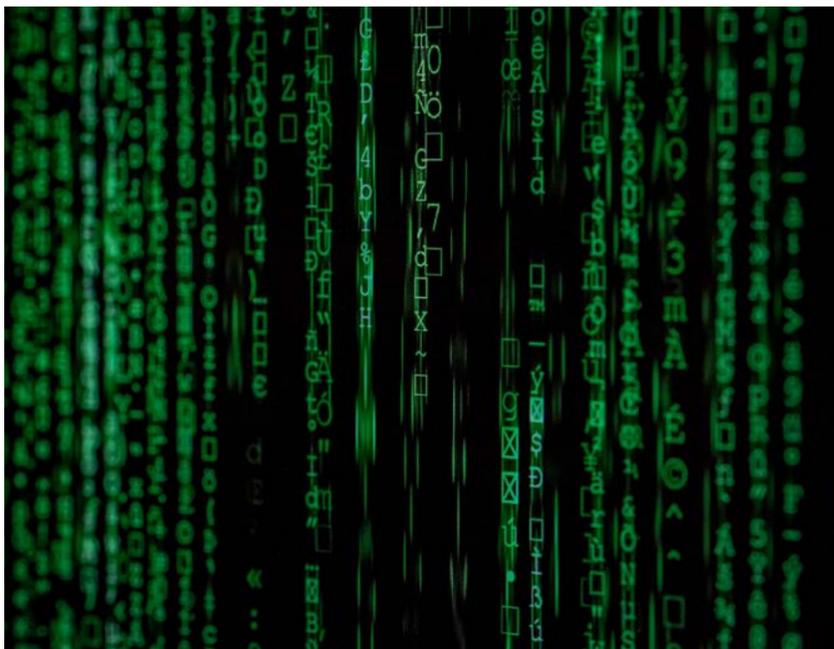
Actions essentielles

Le guide aborde quelques actions essentielles pour protéger son entreprise des incidents en ligne. Celles-ci sont au nombre de quatre.

- 1 Ayez des systèmes à jour : les systèmes et les logiciels doivent être adaptés lorsque des mises à jour et des patches sont disponibles. Ceux-ci éliminent les vulnérabilités dont pourraient se servir les hackers.
- 2 Lorsque vos collaborateurs apportent leurs propres appareils mobiles, les stratégies de sécurité nécessaires s'imposent. Notamment avec la fonction 'effacer à distance', qui permet d'effacer toutes les données de l'entreprise en cas de vol ou de perte de l'appareil.

Les sujets suivants doivent être abordés dans vos campagnes de sensibilisation

- une communication sûre et responsable
- utiliser intelligemment les réseaux sociaux
- envoyer des fichiers numériques en toute sécurité
- utiliser correctement les mots de passe
- éviter la perte d'informations importantes
- s'assurer que seules les bonnes personnes puissent lire l'information
- rester protégé contre les virus et autres malwares
- savoir qui avertir en cas d'incident de sécurité
- savoir comment ne pas se faire piéger par le phishing



- 3 Un logiciel antivirus est un must, mais il ne doit pas être la seule défense contre les virus et les malwares. On pourra réduire fortement le risque d'infections en combinant l'utilisation d'un filtre web, d'antivirus, de sécurités proactives contre les malwares, de firewalls, de mots de passe forts et la formation des utilisateurs.
- 4 Veillez à toujours disposer d'une sauvegarde. N'oubliez pas que les appareils tels que les disques durs externes et les drivers présentent aussi des risques et doivent être sécurisés. Veillez à ce que la sauvegarde ne soit liée en aucune manière au reste de votre système. Si c'est le cas, il y a de gros risques pour qu'une éventuelle infection de votre système s'étende à la sauvegarde, la rendant inutile.

Que faire en cas d'incident ?

"Aujourd'hui, la question n'est plus de savoir si votre entreprise sera un jour victime d'une cyberattaque, mais de savoir si vous disposez d'un plan solide pour réagir à cette attaque", déclare-t-on du côté du VBO. La Fédération des Entreprises de Belgique a donc élaboré un Cyber Incident Roadmap qui offre une vue complète des différentes phases de la gestion d'incident, de la détection à la conclusion.

Face à un incident de sécurité, quelle que soit sa gravité, c'est l'approche qui compte. Le fait de planifier à l'avance la façon dont vous le traiteriez vous rendra plus résilient. Plus votre réaction sera rapide et plus vite il sera possible de rétablir les activités, les systèmes et les données.

Un plan bien pensé traite les points suivants

- Qui faut-il informer, en interne comme en externe ? En externe, il peut s'agir d'experts

susceptibles de vous aider pour la gestion et le rétablissement de la situation, mais aussi de clients et fournisseurs concernés, et éventuellement d'assureurs. Vous pouvez opter pour une assurance cybersécurité, qui couvrira au moins une partie des coûts liés à l'incident. Tournez-vous vers la police, qui enregistrera votre plainte sur la plate-forme CyberAid. Une attestation de dépôt de plainte est indispensable, les instances publiques vous la demanderont au moment de traiter votre plainte

- Les obligations légales. Certaines instances doivent être informées, et vous risquez des sanctions si vous négligez de le faire. Une fuite de données doit par exemple être signalée auprès de l'Autorité de Protection des Données. Il peut également être nécessaire d'avertir au plus vite différents organes ou instances gouvernementales tels que la SPF Finances, l'ONSS, l'INANI et l'ONEM. Le guide précise lesquelles.
- Mesures pour la réparation du système : une attaque peut avoir des conséquences très diverses. Quelles mesures pouvez-vous prendre pour réparer l'incident et reprendre les activités de votre entreprise ?

Conseil d'ordre général : assurez-vous que les documents dont vous avez besoin durant un incident soient disponibles hors-ligne. En effet, en cas d'incident, vous n'aurez pas forcément accès aux fichiers de votre ordinateur. C'est donc toujours une bonne idée de disposer d'un exemplaire papier ou d'une copie hors-ligne de chaque document dont vous pourriez avoir besoin.

Trajets de soutien

Dans une économie connectée, l'attaque de cybercriminels peut avoir un effet boule de neige, chaque

entreprise a donc besoin d'une gestion de la sécurité sur-mesure. Le gouvernement veut apporter son aide aux entreprises.

En Flandre, citons ces initiatives intéressantes.

- Le portefeuille PME pour le conseil et la formation en cybersécurité : les PME et les personnes en activité libérale peuvent y recourir (en Flandre) pour former leur personnel et mettre au point un plan de cybersécurité.
- Améliorer les trajets de cybersécurité (en NL, EN) : les PME et entreprises manufacturières flamandes peuvent s'adresser à des prestataires de services sélectionnés par le VLAIO pour un renforcement durable de leur cybersécurité.

Le gouvernement de Wallonie a lancé les Chèques Cybersécurité, afin de soutenir les PME pour un audit et/ou un accompagnement destiné à améliorer la cyber-résilience de l'entreprise.

Conseil: Suivez le Centre for Cybersecurity Belgium : vous trouverez sur le site de l'autorité nationale en charge de la cybersécurité beaucoup d'informations, de conseils et de liens utiles pour savoir comment protéger vos ordinateurs et vos réseaux au travail.

Passer en toute sécurité à l'Industrie 4.0

On compte en Belgique environ 5 000 entreprises industrielles manufacturières. Quelque 60 % d'entre elles ont franchi le pas vers l'Industrie 4.0. Elles sont de plus en plus nombreuses à investir dans des technologies opérationnelles intelligentes (OT), des machines et des robots connectés, pour améliorer leurs processus de production. Cet Industrial Internet of Things (IIoT) est de plus en plus dans le viseur des cybercriminels.

Fin 2020, Agoria a effectué une étude avec Howest, UGent et Sirris, pour évaluer la cybersécurité des entreprises manufacturières belges. Ce qui a permis de constater que 30 % des composants hardware critiques et des systèmes de commande ont déjà plus de 10 ans. De plus, les entreprises font peu ou prou de mises à jour. L'environnement de production est ainsi vulnérable à la cybercriminalité. Si quelque chose se passe mal, seule une personne interrogée sur quatre dispose d'un 'plan catastrophe' correct couvrant aussi bien l'environnement IT que OT. Fermer l'environnement de production au monde extérieur n'est pas une solution. L'enquête a permis de remarquer un groupe de tête évident, constitué de 10 % des entreprises interrogées, et qui donne l'exemple. Les experts s'en sont notamment inspirés pour formuler 10 recommandations qui vous aideront à vous tourner vers l'industrie 4.0 en toute sécurité, de l'implémentation d'une culture de la sécurité positive et didactique, à la manière de tester, documenter et améliorer votre gestion de la sécurité IT-OT.

Envoyer une mise en demeure à un mauvais payeur? Attention, tout n'est pas permis!

Toute entreprise, tout entrepreneur a un jour ou l'autre affaire à un client 'mauvais payeur' payant avec du retard, voire pas du tout, sa facture. Il ne vous reste alors plus qu'à le mettre en demeure de payer, de manière officielle, dans l'espoir de recouvrer votre argent. Mais attention: une nouvelle loi vous oblige désormais à faire preuve de prudence quant à l'envoi de cette mise en demeure. Vous trouverez ci-dessous un aperçu des nouvelles règles.

Texte : Solange Tastenoye

Qu'est-ce qui a changé depuis le 1er septembre 2023?

Même si, en tant qu'entrepreneur ou entreprise, vous devez prendre les mesures qui s'imposent face à un client mauvais payeur, depuis septembre 2023, relancer ledit client est devenu plus compliqué et il va vous falloir faire preuve de prudence.

Une première mise en demeure gratuite

Si vous êtes entrepreneur et avez affaire à un particulier mauvais payeur, cette nouvelle loi visant à protéger le consommateur (les simples 'particuliers', donc), va vous obliger à respecter de nouvelles règles strictes.

En tant qu'entreprise, vous allez devoir envoyer une première mise en demeure gratuite à votre mauvais payeur. Jusqu'à présent, une telle relance s'accompagnait généralement de frais non négligeables. Les choses ont donc changé depuis le 1er septembre, les entreprises n'étant plus autorisées à facturer de frais à l'occasion de cette première mise en demeure.

Et après cette première lettre de réclamation?

Suite à la réception d'une telle lettre de la part d'une entreprise, le particulier dispose de 14 jours pour régler la facture concernée. La mise en demeure peut être envoyée par e-mail ou par courrier postal. Dans le premier cas, le délai de paiement de 14 jours ne commence à courir qu'à partir du jour suivant l'envoi du message électronique.

Le particulier dispose donc de 15 jours pour payer. Si la mise en demeure est envoyée par courrier postal, 3 jours viennent alors s'ajouter au délai légal et le règlement doit donc parvenir à l'entreprise créancière dans les 17 jours.

Plafonnement des clauses indemnitaires

La loi précise également que chaque entreprise doit clairement signifier au consommateur (et ce, avant la passation du contrat) l'existence ou non de pénalités en cas de non paiement, ainsi que leurs montants.

Ces indemnités de retard sont désormais aussi réglementées et ne peuvent plus dépasser les plafonds suivants :

- 20 euros en cas de montant dû inférieur ou égal à 150 euros;
- 30 euros augmentés de 10% du montant dû sur la tranche comprise entre 150,01 et 500 euros si le montant restant dû est compris entre 150,01 et 500 euros;
- 65 euros augmentés de 5% du montant dû sur la tranche supérieure à 500 euros, avec un maximum de 2.000 euros, si le montant restant dû est supérieur à 500 euros.

Attention

Tous montants dus à l'entreprise/au créancier excédant ces montants sont interdits et considérés comme inexistantes.

Et qu'en est-il des intérêts?

Ceux-ci sont désormais également plafonnés, la nouvelle loi interdisant les taux supérieurs au taux d'intérêt légal précisé dans la Loi sur le retard de paiement dans les transactions commerciales, qui est actuellement de 10,5%.

Que se passe-t-il si vous ne respectez pas ces nouvelles règles?

Tout entrepreneur est dans l'obligation de modifier ses conditions générales de vente pour ce qui est des clauses indemnitaires. Dans le cas contraire, il vous sera impossible de faire recouvrer votre facture par un avocat, par exemple, ou par toute autre agence de recouvrement en

cas de besoin. Étant désormais tenus de vérifier si vos conditions générales sont conformes aux nouvelles règles de droit, ceux-ci ne pourront en effet pas faire valoir leur intervention si vous n'avez pas procédé aux modifications nécessaires.

Que se passe-t-il si le client n'est pas un particulier mais un autre entrepreneur?

La nouvelle loi ne s'applique pas à ce type de situation. Ces nouvelles règles ne sont en effet valables que lorsque le client est un simple particulier (un consommateur). Si le mauvais payeur auquel vous avez affaire est un entrepreneur, vous pouvez alors sans problème lui compter des indemnités de recouvrement lors de la première mise en demeure, et ce dès la date d'échéance de la facture. Vous pouvez le faire selon vos propres conditions, et aucune obligation de gratuité ne s'applique à la première lettre de mise en demeure.

Quelles sont les sanctions prévues?

La loi prévoit des sanctions sévères pour les entreprises contrevenantes! Des inspections pourront être effectuées et en cas d'infraction, des amendes allant de 26 à 10.000 € voire plus pourront être imposées. Ces montants devront en outre être majorés des décimes additionnels (un coefficient qui s'élève actuellement à 8). Autre sanction non négligeable: si vous n'avez pas modifié vos conditions générales de vente et qu'entretiens votre mauvais payeur a tout de même réglé sa facture, ce dernier est en droit de vous en demander le remboursement.

Il est donc extrêmement important de faire le nécessaire pour vous conformer à ces nouvelles règles!



PROJET VILLA DE BORGHT

De Kerkvijver, du verre, de l'acier et du bois pour une maison 'en tandem'

Nichée dans l'écrin de son parc à la magnifique végétation, vous pouvez redécouvrir une villa imposante et bien connue de Merchtém, la villa De Borght, 'de Kerkvijver' pour les connaisseurs. L'architecte Pascal Van Dooren a remis en valeur cette habitation résidentielle classique, avec un ajout contemporain qui accroît encore son charme indéniable.

Texte : Pascal Van Dooren - Photos : Studio Claerhout



Une habitation 'en tandem' de luxe

L'aspect imposant de cette villa authentique évoque des temps révolus. Un charme intemporel émane de sa façade de briques. Ses fenêtres aux authentiques volets de bois ouvrent sur le paysage verdoyant du parc qui l'entoure. Ses arbres magnifiques se reflètent dans les pièces d'eau et sur toute la surface vitrée de l'annexe moderne. Celle-ci constitue un ajout contemporain très stylé à la maison d'origine, et se caractérise par sa finition de façade en bois, matériau bien présent. L'extérieur de l'annexe moderne exprime un caractère chaleureux, naturel, et ses lignes contemporaines épurées reprennent celles de la toiture de la maison d'origine.

L'annexe, qui affiche elle aussi une beauté intemporelle et une harmonie apaisante avec la nature, répond parfaitement à toutes les exigences d'aujourd'hui en matière d'habitat et de design. Le mariage est réussi entre la chaleur et le charme du bois, les lignes sobres et la fonctionnalité de ce projet à l'architecture résolument moderne.

Cette maison luxueuse 'en tandem', qui offre confort et intimité à une famille de plusieurs générations, est aussi un exemple d'élégance et de style. La conception et l'aménagement ont été adaptés aux souhaits et aux goûts de ses habitants. Ils ont ainsi une maison idéale, conforme à leur goût du raffinement et à leur attachement à la vie en famille. La maison ancienne n'a rien perdu pour

autant de son atmosphère accueillante et chaleureuse. Le corridor vitré contemporain permet à ces deux constructions indépendantes de disposer d'une intimité suffisante, et répond parfaitement à l'objectif d'héberger trois générations.

Une passerelle flottante

Entouré d'une verdure luxuriante qui se reflète dans les grandes baies vitrées, le 'pont' qui connecte les deux corps de la maison joue un rôle crucial dans cette synergie entre l'ancien et le nouveau.

Ce volume offre un raccord sans hiatus entre les deux bâtiments. Ses grandes baies laissent entrer la lumière naturelle en abondance. De l'extérieur, on croit voir une passerelle flottante, habillée de surfaces vitrées qui constituent une toile de peintre sur laquelle les arbres du parc créent leur propre tableau. Leurs contours se découpent magnifiquement sur l'éclat adouci du verre-miroir, et le reflet de la splendeur du parc dissimule l'intérieur aux regards. Cette élégante combinaison de verre, d'acier et de bois fait de la transition d'une maison à l'autre un espace idéal pour des réceptions ou des colloques.

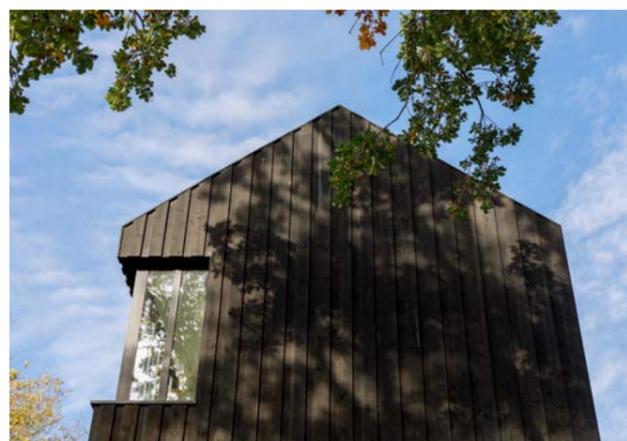
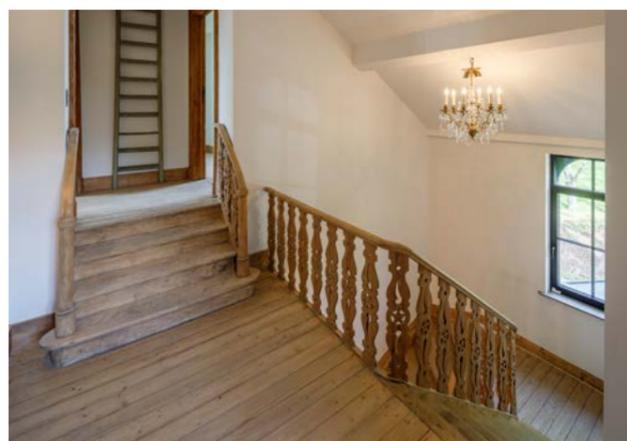
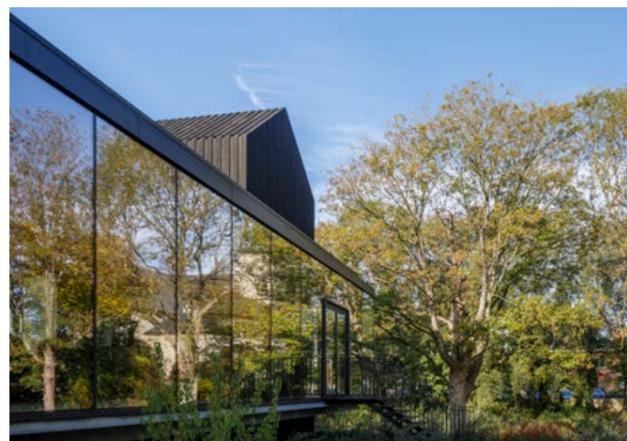
La villa De Borght, dans sa nouvelle version, représente une plus-value incontestable à de nombreux égards, et contribue à valoriser encore tous les charmes du parc.

“

“L'association de la façade d'origine en briques et de son annexe en bois lasuré noir n'offre pas un contraste, mais plutôt un enrichissement.

Pascal Van Dooren
Architecte

Maître d'œuvre : Tokken bvba
Architecte : Van Dooren Architect'S
Gros-œuvre : b.v. Bart Van Mileghem
Couverture, charpente et revêtement de façade : Adak nv
Menuiseries extérieures : Thielemans & Co
Menuiseries extérieures : Revêtement de façade Royal Wood norvégien noir, fournis par Hout Bois van Steenberge NV/SA.



Des tiroirs adaptés aux besoins individuels des clients

Largeur, longueur, hauteur ou profil de côté design ? La diversité dans le domaine des tiroirs est immense. Afin de faciliter la tâche des menuisiers/agenceurs lors de fabrication de tiroirs dans des dimensions spéciales, Ostermann peut les fournir fabriqués individuellement et prêts à être montés avec sur demande des tapis antidérapants adaptés.

Texte & photo : Ostermann



Ostermann fournit les tiroirs de chez Grass et Hettich dans de nombreuses variantes. Sur demande, également avec un tapis antidérapant intégré.

Les menuisiers/agenceurs ne proposent pas à leurs clients des meubles standards, mais des solutions exclusives, adaptées à leurs besoins personnels. Pour cela, Ostermann propose à ses clients la fabrication dans son propre atelier, de systèmes de tiroirs comme ArciTech, AvanTech You, Vionaro et Nova Pro Scala sur mesure avec de nombreuses options de design. Particulièrement pratique, il est également possible de recevoir en même temps le tapis antidérapant du même coloris et dans les mêmes dimensions. Celui-ci peut être configuré avec les tiroirs ou commandé séparément dans la rubrique "Fabrication sur mesure" sur www.ostermann.eu.

Tiroirs sur mesure : tout est possible

La couleur, la finition, la hauteur des profils de côtés et du système peuvent être choisies parmi de nombreuses options. Le système de tiroirs

AvanTech You offre, en outre, de nombreuses possibilités supplémentaires de personnalisation, comme les profilés design et les DesignCapes. Le profilé design avec éclairage LED illumination peut naturellement être choisi. Les kits d'inserts en verre pour les profils de côtés Inlay permettent un agencement personnalisé. Ces derniers peuvent être également fabriqués sur mesure pour les systèmes AvanTech You et Nova Pro Scala. De plus, pour répondre à la tendance des bâtiments et habitats avec une conception biophilique, où des éléments naturels prennent de plus en plus d'importance dans l'aménagement intérieur, des tiroirs en bois massif peuvent être fabriqués dans de nombreuses essences et avec des séparations individuelles.

Pour ceux qui aiment fabriquer leurs tiroirs eux-mêmes

Les entreprises qui préfèrent fabriquer elles-mêmes leurs tiroirs trouvent une solution

adaptée avec les systèmes de tiroirs complets Hettich et Grass. Ici aussi, les systèmes sont disponibles avec différentes couleurs, hauteurs et longueurs.

Particulièrement pratiques : tapis antidérapants

Les tapis antidérapants offrent un service et un confort particuliers au client final. Ils sont disponibles dans les coloris blanc, gris argent, anthracite en rouleaux. Toute personne qui souhaite éviter de les découper, peut via le configurateur Ostermann les recevoir sur mesure pour tous les systèmes de tiroirs. De plus, il est possible de les configurer et de les recevoir en même temps que les tiroirs.



Scannez le code QR et téléchargez le kit média 2024

Envie de communiquer sur un projet? De lancer un nouveau produit? De trouver des prospects ciblés?

Présentez votre entreprise dans Close Up News, la source d'information indépendante avec une très grande diffusion dans le marché de la menuiserie intérieure et extérieure.

- Large diffusion en version papier**
 Chaque édition de Close Up News circule en interne dans les entreprises, notre magazine touche ainsi **plus de 19 800 lecteurs**.
- Plateforme en ligne forte**
 Grâce à la plateforme en ligne multilingue et nos articles uniques, closeupnews.be génère chaque mois **plus de 6 500 visiteurs**.
- Marque bilingue**
 Close Up News est notre nom de marque dans les deux langues nationales. L'ensemble du contenu est publié en néerlandais et en français, **sans coût additionnel**.
- Se concentrer sur le lecteur génère plus de ROI**
 À la demande de nos lecteurs, nous investissons expressément dans du contenu objectif. Grâce à cela, notre magazine est lu attentivement et **votre message bénéficie d'un maximum d'attention**.

Calendrier 2024

Numéro	Parution	Thèmes	Dossier spécial	Salons
Numéro 117	avril	Menuiseries extérieures alu, bois, pvc - Façades - Quincaillerie de porte - Sécurité & Contrôle des accès - Couvertures de terrasse - Carports - Annexes - Protection solaire - Isolation - Ventilation - Durabilité	Systèmes de portes et fenêtres Machines: machines d'usinage alu et pvc	Polyclose réflexion
Numéro 118	juin	Cuisines - Systèmes de rangement - Placage - Murs & plafonds - Software - Colles & mastics - Solid Surface - Sols - Innovations toiture - Portails & clôtures - Peintures, laques et vernis - Verre	Panneaux Machines: robotique & software	
Numéro 119	octobre	Automatisation - Outillage - Aspiration des poussières - Ponçage & rectification - Etanchéité à l'air - Sécurité incendie - Menuiseries intérieures alu, bois, pvc - Sécurité & Contrôle des accès - Colles & mastics - Cheminées & foyers- Durabilité - Rénovation	Sols Machines: machines d'usinage bois	Prowood
Numéro 120	décembre	Panneaux - Software - Murs & plafonds - Isolation - Quincaillerie de porte - Placage - Vêtements de travail & EPI - Véhicules de société - Sols - Acoustique - Peintures, laques et vernis - Outillage - Rénovation	Cusines et salles de bains Outils	Bau Munchen 2025



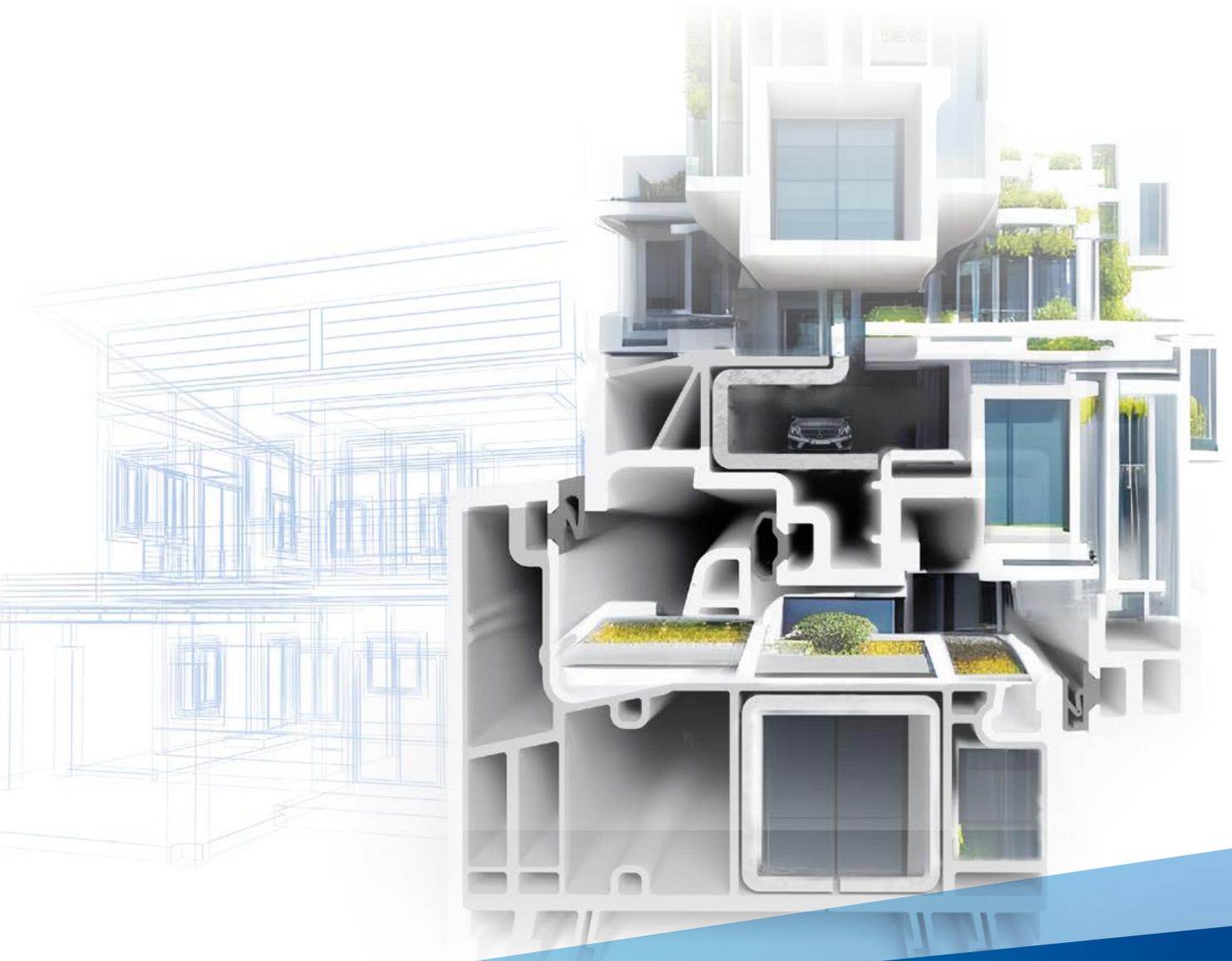
Envie de communiquer sur un projet? De lancer un nouveau produit? De trouver des prospects ciblés?



Scannez le code QR et téléchargez le kit média 2024

- Plus de 250 entreprises font confiance à oola media pour faire passer leur message**





L'avenir prend forme

Orienté vers le design, performant, durable - c'est ainsi que GEALAN façonne l'avenir de la construction et de la planification. Découvrez nos points forts dans le domaine des solutions de produits et de planification sur le stand GEALAN au Polyclose 2024 à Gand, en Belgique.



Vous nous retrouverez à Polyclose
du 17 au 19 janvier
dans le hall 2, stand 1210
- nous vous invitons.

POLY  **CLOSE**